

**AZ
EÖTVÖS LORÁND TUDOMÁNYEGYETEM**

Szervezeti és Működési Szabályzat

I. kötet

Szervezeti és Működési Rend

5. sz. melléklete

GAZDÁLKODÁSI és VAGYONGAZDÁLKODÁSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST, 2015.¹

¹ Egységes szerkezetben a módosításáról szóló CXCVIII/2015. (XII. 14.) Szen. sz., CCXV/2015. (XII. 14.) Szen. sz., CCXVI/2015. (XII. 14.) Szen. sz., CCXVII/2015. (XII. 14.) Szen. sz., CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz., CCXLVI/2016. (XII. 12.) Szen. sz., V/2017. (I. 16.) Szen. sz., VI/2017. (I. 16.) Szen. sz., XI/2018. (I. 22.) Szen. sz., LX/2018. (III. 12.) Szen. sz., CIX/2020. (VI. 22.) Szen. sz., LXXXI/2021. (V. 31.) Szen. sz., CCVI/2022. (X. 10.) Szen. sz., CCXLV/2025. (XII. 15.) Szen. sz. határozatok rendelkezéseivel.

TARTALOMJEGYZÉK

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK.....	4
A szabályzat hatálya.....	4
Az Egyetem jogállása.....	4
A gazdálkodás elvei	5
I. RÉSZ	7
AZ EGYETEM GAZDÁLKODÁSÁNAK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI	7
A gazdálkodás rendszere.....	7
AZ EGYETEM GAZDÁLKODÁSI SZERVEZETE	9
A kancellár feladat- és hatásköre.....	9
Gazdasági Vezető.....	10
Szenátus.....	11
Egyetemi Költségvetési Tanács.....	11
A kancellári szervezet	11
A GAZDÁLKODÁS RENDJE.....	11
Kötelezettségvállalás	11
Utalványozás	15
Pénzügyi ellenjegyzés	16
Érvényesítés, teljesítésigazolás	16
Az összeférhetetlenség szabályai	18
AZ EGYETEM KÖLTSÉGVETÉSE	18
Általános rendelkezések	18
A költségvetés készítésének folyamata	19
Az előirányzatok módosítása.....	20
A gazdálkodási keretek felhasználása	22
A költségvetési monitoring	22
AZ EGYETEM KÖLTSÉGVETÉSÉNEK VÉGREHAJTÁSA	23
Személyi juttatások	23
A munkaadót terhelő járulékok	25
Lakásépítési, lakásvásárlási támogatás.....	26
Pénzbeli juttatások.....	26
Dologi és felhalmozási kiadások	26
Reprezentáció	26
Taxikártya, taxicsekk, gépkocsi használat	26
Hivatali mobiltelefon használat.....	27
Szolgáltatások elszámolása	27
A vámmentesség érvényesítése	27
Illeték- és költségmentesség.....	27
Pályázatok	28
AZ EGYETEM PÉNZFORGALMÁNAK LEBONYOLÍTÁSA	28
Az Egyetem számlái.....	28
A számlák feletti rendelkezési jog.....	28
Fizetési módok.....	28

Szállítói számlák kiegyenlítése	29
Vevői számlák kibocsátása.....	29
Késedelmi kamat	29
Készpénzforgalom.....	29
Készpénzelőleg.....	29
PÉNZÜGYI ÉS SZÁMVITELI NYILVÁNTARTÁS, BESZÁMOLÁS	30
Könyvvezetési kötelezettség	30
A költségvetési beszámolás.....	31
A belső beszámoló	32
Az egyetemi belső gazdasági információszolgáltatás	32
ELLENŐRZÉS	32
A belső kontroll, belső ellenőrzés és a FEUVE	32
II. RÉSZ.....	37
VAGYONGAZDÁLKODÁSI SZABÁLYOK	37
I. FEJEZET ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK	37
Az állami vagyon, saját tulajdon, vagyonkezelés.....	37
Értelmező rendelkezések	38
II. FEJEZET AZ ÁLLAMI VAGYON KEZELÉSE.....	41
A vagyonkezelői jog.....	41
A vagyonkezeléssel járó jogok és kötelezettségek.....	41
Az állami vagyon beszerzése	42
A vagyonkezelt vagyon bérbe-, használatba adása	42
Értékpapír	48
Társasági részesedés és más vagyoni értékű jog	48
A vagyonkezelői jog átruházása.....	49
Az állami vagyon elidegenítésének szabályai	50
Követelések behajtása	52
III. FEJEZET A VAGYONNAL VALÓ GAZDÁLKODÁS EGYETEMEN BELÜLI HATÁSKÖREI, FELADATAI.....	54
Az Egyetem Szenátusa	54
A kancellár	54
Az ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelési szabályok	55
Vagyonvédelmi, tűzvédelmi és munkavédelmi feladatok.....	57
IV. FEJEZET A VAGYONNYILVÁNTARTÁS.....	58
A vagyonkezelés ellenőrzése.....	58
III. RÉSZ.....	59
ZÁRÓ ÉS FELHATALMAZÓ RENDELKEZÉSEK	59

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A SZABÁLYZAT HATÁLYA

1. §

- (1) A szabályzat célja az ELTE Szervezeti és Működési Szabályzatának részeként (mellékleteként) az egyetem gazdálkodási feladataival kapcsolatos szabályozás.
- (2) A szabályzat hatálya kiterjed az Eötvös Loránd Tudományegyetem (a továbbiakban: ELTE, Egyetem, Intézmény) valamennyi szervezeti egységére, továbbá az Egyetemmel közalkalmazotti, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban, valamint hallgatói, doktorandusz jogviszonyban álló személyekre.
- (3) Az Egyetemen működő, harmadik személy (pl. MTA) által támogatott kutatóhelyek gazdálkodására a szabályzat rendelkezései csak abban az esetben terjednek ki, ha a kutatóhely valamely pályázati pénzeszközét, illetve annak pénzforgalmát az Egyetem kezeli.

AZ EGYETEM JOGÁLLÁSA

2. §

- (1) Az Egyetem jogállását a jogszabályi rendelkezések alapján az [SzMR](#), azonosítóit az [Alapító Okirata](#) tartalmazza.
- (2) Az Egyetem a rábízott nemzeti vagyonnal (ELTE vagyonkezelésében lévő) és saját (ELTE tulajdonban lévő) vagyonnal rendelkezik, a központi költségvetés által nyújtott támogatásból és saját bevételeiből gazdálkodik.
- (3) Az Egyetem kincstári költségvetéssel rendelkező kincstári ügyfél. Költségvetése végrehajtásának pénzügyi lebonyolítását a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) látja el.
- (4) Az Egyetem tevékenysége:
 - a) alaptevékenység: a feladatvégzési és ellátási kötelezettséggel - nem haszonszerzés céljából – végzett, az Egyetem [Alapító Okirat](#)ában rögzített oktatási, kutatási, közművelődési és egyéb tevékenység, amelyet az Egyetem a jogszabályok, a jóváhagyott költségvetésben rögzített keretek által meghatározott terjedelemben és az elvárható magas minőségben végez;
 - b) az alaptevékenység része az a kiegészítő, kiegészítő jellegű tevékenység is, amelyet az alaptevékenység feltételeként rendelkezésre álló, s e célra csak részben lekötött személyi és anyagi kapacitások fokozott kihasználásával, nem nyereségszerzés céljából végez.
- (5) Az Egyetem alaptevékenységeit az [Alapító Okirat](#) sorolja fel.
- (6) A jelen szabályzat első része a tervezéssel, gazdálkodással – így különösen a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módjával, eljárási és dokumentációs szabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével –, az ellenőrzési adatszolgáltatási és beszámolási feladatok teljesítésével kapcsolatos belső előírásokat, feltételeket, tartalmazza, ennek keretében rögzíti a gazdálkodás, az előirányzat- és pénzgazdálkodás szabályait.
- (7) Jelen szabályzat második része az Egyetem vagyonkezelésében álló állami vagyonnal, valamint a saját vagyonával való gazdálkodás szabályait rögzíti.
- (8) Az Egyetem alaptevékenységével összefüggő szellemi tulajdonról, az Egyetem, mint munkáltató javára elkészített találmányokkal kapcsolatban fennálló szerzői és vagyoni jogok gyakorlásáról külön [szabályzat](#) rendelkezik.

Nftv. 100. § (1) Az állami felsőoktatási intézmény felsőoktatási kutatás-fejlesztési vállalkozási tevékenységéhez az államháztartás alrendszeréből származó bevétel nem használható fel.

(2) Az állami felsőoktatási intézmény a felsőoktatási kutatás-fejlesztési vállalkozási tevékenysége keretében többéves kutatási és egyéb szerződéseket, együttműködési megállapodásokat köthet, és ezek teljesítése érdekében az államháztartásról szóló törvényben foglaltak szerint éven túli kötelezettségeket vállalhat.

(3) A felsőoktatási kutatás-fejlesztési vállalkozási tevékenység bevételeivel az állami felsőoktatási intézmény elkülönült fizetési számlán önállóan gazdálkodik.

(4) Az állami felsőoktatási intézmény a kincstári költségvetéséhez, az elemi költségvetéséhez és az éves költségvetési beszámolójához kapcsolódóan a fejezetet irányító szerv saját hatáskörében elrendelt olyan kiegészítő űrlapot is alkalmaz, amelyben a felsőoktatási kutatás-fejlesztési vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások és eredményszemléletű bevételek, valamint azok kiadási előirányzatai, bevételi előirányzatai és teljesítései elkülönítetten jelennek meg.

(5) Az állami felsőoktatási intézmény a felsőoktatási kutatás-fejlesztési vállalkozási tevékenységből származó, 88. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint meghatározott előirányzat-maradványának az e tevékenysége érdekében felmerült kiadások teljesítését követően fennmaradt részét a 2. § (1) bekezdése szerinti oktatási, tudományos kutatási és művészeti alkotótevékenység alaptevékenységének fejlesztésére fordíthatja.

Nftv. 108.§ 4a. felsőoktatási kutatás-fejlesztési vállalkozási tevékenység: államháztartáson kívülről származó bevételből, megrendelés alapján vagy együttműködés keretében az állami felsőoktatási intézmény alaptevékenységként végzett, a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról szóló törvény 3. § 6. pontjában meghatározott innovációs és 11. pontjában meghatározott kutatás-fejlesztési tevékenységek, továbbá ezek résztevékenységei;

A GAZDÁLKODÁS ELVEI

3. §

- (1) Az Egyetem alaptevékenységét a jogszabályokban, a jóváhagyott és az évközbeni változásokkal módosított költségvetési keretek között, a rendelkezésre álló pénzügyi forrás által meghatározott terjedelemben, minőségben végzi. Támogatást meghaladó kiadásainak fedezetét saját bevétel (közhatalmi és intézmény-működési bevételek, továbbá államháztartás szervezetétől és államháztartáson kívülről kapott működési, felhalmozási támogatás) képezheti.
- (2) Az Egyetem alaptevékenysége és működtetése körében hazai és nemzetközi forrásra pályázhat. A pályázatok előkészítésének, benyújtásának, lebonyolításának, nyilvántartásának szabályait [rektori-kancellári együttes utasítás](#) szabályozza.
- (3) Az Egyetem erőforrásai az Egyetem szervezeti egységeinek működését, oktatási-kutatási tevékenységét, az ehhez kapcsolódó közművelődést és tudományterjesztést, a hallgatókat szolgálják, ettől eltérő használat térítés ellenében biztosítható, melynek mértékét kancellári utasítás állapítja meg.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (2) Törvény eltérő rendelkezése hiányában az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv kiadási előirányzatai terhére támogatás, adomány, és más ellenérték nélküli kötelezettség nem vállalható, valamint kifizetés nem teljesíthető.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak nem vonatkoznak a költségvetési szerv foglalkoztatottjai számára jogszabály alapján nyújtható munkáltatói kölcsönökre, támogatásokra, az ellátottak pénzbeli juttatásaira, valamint a költségvetési szerv által foglalkoztatottak jóléti célú – oktatási, szociális vagy sportcélú – tevékenységet végző szervezetének juttatott támogatásokra, valamint tanuló, hallgató részére foglalkoztatási jogviszony létesítésére irányuló kötelezettséget keletkeztető támogatási szerződés alapján nyújtott ösztöndíjakra, támogatásokra, továbbá – a támogatás kihelyezése tekintetében – kormányrendeletben kijelölt, az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program Plusz támogatások kihelyezésével összefüggésben eljáró költségvetési szervre, ha a támogatást kihelyező költségvetési szerv kedvezményezett.

- (4) Az Egyetem valamennyi közalkalmazottja az Egyetem vagyonának birtoklása és használata során a jó gazda gondosságával köteles eljárni, míg a gazdálkodási jogkört gyakorló közalkalmazott az előzőeken kívül fokozott gondosságot köteles tanúsítani munkavégzése során. Ennek során különösen a szükségesség megítélésében, az igényelt vagy igénybe vett szolgáltatások és áruk mennyiségének, minőségének, mértékének ellenőrzésében jár el fokozott gondossággal és takarékossgal.

- (5) A rektor és a kancellár közösen gondoskodik az oktató-nevelői, tudományos kutatói, közművelődési és egyéb tevékenység, és a gazdasági feltételek közötti összhang megteremtéséről és ennek fenntartásáról.

I. RÉSZ

AZ EGYETEM GAZDÁLKODÁSÁNAK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

A GAZDÁLKODÁS RENDSZERE

4. §

- (1) Az Egyetem keretgazdálkodást folytat.
- (2) Az önállóan gazdálkodó szervezeti egység (a továbbiakban: keretgazda) az Egyetem intézményi belső gazdálkodási költségvetésében meghatározott előirányzatok felhasználásával biztosítja feladata ellátásának gazdaságos és hatékony megszervezését. Az önállóan gazdálkodó szervezeti egység működésével kapcsolatos előirányzatok összessége (a továbbiakban: keret, vagy költségvetési keret) nevesítve jelenik meg az Egyetem belső költségvetésében és belső beszámolójában.
- (3) Az Egyetem önállóan gazdálkodó szervezeti egységei:
 1. Állam- és Jogtudományi Kar
 2. Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Kar
 3. Bölcsészettudományi Kar
 4. Informatikai Kar
 5. Pedagógiai és Pszichológiai Kar
 6. Tanító- és Óvóképző Kar
 7. Társadalomtudományi Kar
 8. Természettudományi Kar
 9. ELTE Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium és Kollégium
 10. ELTE Radnóti Miklós Gyakorló Általános Iskola és Gyakorló Gimnázium
 11. ²ELTE Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium
 12. ELTE Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium
 13. ELTE Gyertyánffy István Gyakorló Általános Iskola
 14. ELTE Gyakorló Óvoda
 15. ELTE Bárczi Gusztáv Gyakorló Általános Iskola
 16. ELTE Gyakorló Óvoda és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény
 17. ELTE Gyakorló Országos Pedagógiai Szakszolgálat
 18. Rektori Kabinet
 19. Rektori Koordinációs Központ
 20. ELTE Konfuciusz Intézet
 21. Fűvészkert
 22. Gothard Asztrofizikai Observatórium és Multidiszciplináris Kutatóközpont
 23. ELTE Tatai Geológus Kert – Természetvédelmi Terület és Szabadtéri Geológiai Muzeális Közgyűjtemény
 24. Kancellária
 25. Közalkalmazotti Tanács
 26. Egyetemi Hallgatói Önkormányzat
 27. ³valamennyi közös rektori-kancellári irányítású szervezeti egység
 28. ⁴Gazdaságtudományi Kar

² Beiktatta, egyidejűleg a 11-25. pontok számozását 12-26. pontokra módosította az ELTE SzMSz módosításáról a szombathelyi integrációval összefüggésben című V/2017. (I. 16.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. II. 1. napjától.

³ Beiktatta a Gazdálkodási és Vagyongazdálkodási Szabályzat módosításáról szóló XI/2018. (I. 22.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2018. II. 1. napjától.

⁴ Megállapította a LXXXI/2021. (V. 31.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. VIII. 1. napjától.

29. ⁵Berzsenyi Dániel Pedagógusképző Központ

30. ⁶Sejong Intézet

- (4) A keretgazda vezetőjét az intézményi (belső gazdálkodási) költségvetésben rögzített kereten belül, az önálló rendelkezésű költségvetési keret felett megilleti
- a kötelezettségvállalási és utalványozási jogkör,
 - a kötelezettségvállalást kezdeményező jogkör.
- A keretgazda kerete – az önálló rendelkezésű költségvetési kereteken túl - tartalmazza továbbá azokat az előirányzatokat is, melyek a keretgazda működésével, feladatainak ellátásával összefüggésben merülnek fel, de nem esnek a keretgazda vezetőjének a) és b) pont szerinti rendelkezési körébe.
- (5) Ha a keretgazda több, az [SZMR](#) szerint önálló szervezeti egység működését is biztosítja, az intézményi belső költségvetés az önálló szervezeti egységekre jutó gazdálkodási kereteket (bevételi és kiadási előirányzatokat) is rögzítheti. E keretek közötti gazdálkodásra az önálló szervezeti egység vezetője tesz javaslatot, ennek keretében megilleti őt a kötelezettségvállalást kezdeményező jogkör.
- (6) A keretgazda működését és a vezető gazdálkodással kapcsolatos feladatainak ellátását a kancellári szervezet támogatja. A kancellári szervezet erre kijelölt szervezeti egysége a keretgazda felé tájékoztatási és beszámolósi, továbbá döntés-előkészítési feladatokat lát el.
- (7) ⁷A kar mint keretgazda keretében kell megjeleníteni a kari működést támogató szervezeti egységek működési és felhalmozási előirányzatait.
- (8) A keretgazda vezetője és e körben helyettesítésre felhatalmazott helyettese – kivételesen a keretgazda vezetőjének egyetértésével kijelölt további vezető állású közalkalmazott - a szabályozások szerint, egyedi intézkedéssel rá átruházott kötelezettségvállalási, utalványozási és szakmai teljesítésigazolási jogkörrel rendelkezik, amelynek gyakorlásáért és a gazdálkodási szabályok betartásáért felelősséggel tartozik.
- (9) A pénzügyi ellenjegyző jogkörrel és az érvényesítő jogkörrel felruházott közalkalmazott e jogköre gyakorlásáért és betartásáért a jogszabályok által részletesen meghatározott felelősséggel tartozik.
- (10) A szakmai teljesítést igazoló az átvett, vagy igénybevett áru vagy szolgáltatás mennyiségi, minőségi megfelelőségéért felel.
- (11) A keretgazda vezetője felel a közpénzekkel való hatékony és felelős gazdálkodás elvének megfelelően a kötelezettségvállalási, utalványozási jogkörébe tartozó előirányzatok hatékony felhasználásáért, az igénybevett szolgáltatás mennyiségéért, az előirányzatok hatékony és gazdaságos felhasználásáért, az éves költségvetésben meghatározott keretek, a jogszabályban, jelen szabályzatban, és más szabályzatban és utasításban rögzített szabályok betartásáért és betartatásáért.
- (12) A keretgazda vezetője és az (5) bekezdés szerinti szervezeti egység vezető az elvárható gondosság és takarékoság mellett felelős az általa kezdeményezett kötelezettségvállalás szakmai megalapozottságáért és hatékonyságáért, az igénybeveendő erőforrás, áru és szolgáltatás mennyiségéért és minőségéért.
- (13) Az Egyetem költségvetésének végrehajtását, ennek során a keretgazdák gazdálkodását a kancellár felügyeli. Jelen szabályzatban, kancellári utasításokban, illetve jogszabályban foglaltak megsértése esetén a kancellár a keretgazda gazdálkodási önállóságát felfüggesztheti.
- (14) ⁸A keretgazdák gazdálkodásával kapcsolatos kötelezettségvállalási, pénzügyi és számviteli nyilvántartásokat (a Neptun Gazdálkodási modul SAP platform rendszerében) a kancellári szervezet

⁵ Beiktatta a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályos: 2020. VI. 23. napjától.

⁶ Beiktatta a CCVI/2022. (X. 10.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2022. X. 15. napjától.

⁷ Második mondatát hatályon kívül helyezte az ELTE SzMSz I. kötete, valamint azzal összefüggésben egyéb szabályzatok módosításáról szóló CXCVIII/2015. (XII. 14.) Szen. sz. határozat. Hatályon kívül: 2016. I. 1. napjától.

⁸ Megállapította a Gazdálkodási és Vagyongazdálkodási Szabályzat módosításáról szóló CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

vezeti. A Neptun Gazdálkodási modul SAP platform rendszerében (a továbbiakban: integrált gazdálkodási rendszer) a rendszer hozzáférési jogosultságokat (szerepköröket) és gazdálkodási jogosultságokat kancellári utasítás határozza meg.

- (15)⁹Az ELTE Savaria Egyetemi Központban működő egyes szervezeti egységek működésével összefüggésben – azok sajátosságaira tekintettel – a kancellár a keretgazdálkodás és a keretgazdai hatáskör gyakorlásának rendjét – kancellári utasításban – a jelen szakaszban foglaltaktól eltérően is megállapíthatja.
- (16)¹⁰
- (17)¹¹
- (18)¹²
- (19)¹³
- (20)¹⁴Az Egyetemi Hallgatói Önkormányzat keretgazda tekintetében a pénzügyi jogkör gyakorlók kinevezésének rendje eltér a fenti (4) – (7) bekezdés szabályaitól tekintettel arra, hogy a keretgazda vezetője nem egyetemi közalkalmazott és így nem gyakorolhat pénzügyi jogköröket: az EHÖK és az EDÖK elnöke igénylő, a kancellár által kijelölt személy gyakorolja az egyes kötelezettségvállalási és utalványozási, valamint pénzügyi ellenjegyzői és érvényesítői jogköröket. Az EHÖK és az EDÖK elnökét mint igénylőt, kezdeményezőt is terheli a (11) – (12) bekezdésben meghatározott felelősség.

AZ EGYETEM GAZDÁLKODÁSI SZERVEZETE

A KANCELLÁR FELADAT- ÉS HATÁSKÖRE

5. §

- (1) Az [SzMR](#)-ben meghatározottakon túl a kancellár feladat- és hatásköre a gazdálkodással összefüggésben:
- az Egyetem gazdálkodásának megszervezése, irányítása, ellenőrzése, az ezzel kapcsolatos ügyviteli tevékenység kialakítása és irányítása; a szenátusi döntések betartása és betartatása
 - a Szenátus elé kerülő, gazdasági témájú előterjesztések elkészítéséről való gondoskodás, más előterjesztések gazdasági szempontból történő előzetes véleményezése;
 - az előirányzatok, a gazdálkodási keretek betartatása;
 - az Egyetem tervezési, beszámolási és adatszolgáltatási kötelezettségeinek határidőre történő, jogszerű teljesítéséről való gondoskodás;
 - az Egyetem oktatási-kutatási alapfeladatához kapcsolódó pályázati tevékenységének támogatása, a pályázati rendszer megszervezése,
 - a gazdálkodásra vonatkozó kontrolling kialakítása, működtetése;
 - az egyetemi beruházások és felújítások tervezése, irányítása és felügyelete;
 - a gazdasági információs rendszer és az ahhoz kapcsolódó informatikai szolgáltatások szervezése, irányítása és fejlesztése;
 - a karokon és a kari szervezetbe nem tartozó egységekben folyó gazdálkodási tevékenység koordinálása, szakmai felügyelete;

⁹ Beiktatta az V/2017. (I. 16.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. II. 1. napjától.

¹⁰ Hatályon kívül helyezte a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályon kívül: 2020. VI. 23. napjától.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályon kívül: 2020. VI. 23. napjától.

¹² Hatályon kívül helyezte a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályon kívül: 2020. VI. 23. napjától.

¹³ Hatályon kívül helyezte a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályon kívül: 2020. VI. 23. napjától.

¹⁴ Beiktatta a XI/2018. (I. 22.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2018. II. 1. napjától.

- j) kötelezettségvállalási és utalványozási jogkör gyakorlása, és a jogkör átruházása;
 - k) a Kancellária munkájának közvetlen irányítása és ellenőrzése, a munkáltatói jogkör gyakorlása, és annak átruházása,
 - l) a kari működést támogató egységek megszervezése, a kari gazdasági vezetők kinevezése, felmentése és a munkáltatói joggyakorlás figyelemmel a vonatkozó szabályzatokra is;
 - m) az egyetemi jóléti tevékenység megszervezése és gazdasági felügyelete;
 - n) belső kontrollkörnyezet biztosítása és a kontrollrendszer működtetése;
 - o) javaslattétel belső ellenőrzési eljárás lefolytatására, az ellenőrzés eredményeinek hasznosítása,
 - p) a jelen szabályzat Vagyongazdálkodási Szabályok c. része rendelkezéseiből, továbbá más szabályzatokból adódó feladatok ellátása.
- (2) A kancellár egyetértési jogot gyakorol a rektornak, a gazdálkodási joggal rendelkező magasabb vezetőknek, vezetőknek és a szenátusnak, illetve a szenátus által átruházott jogkörben eljáró tanácsoknak, bizottságoknak az intézmény gazdálkodását, szervezetét, működését érintő gazdasági következményekkel járó döntései és intézkedései tekintetében, az egyetértés e döntések érvényességének, illetve hatálybalépésének feltétele. A kancellár hatásköre nem terjed ki az oktatás-kutatás tartalmi, módszertani meghatározására.
- (3) A kancellár egyetértési jogot gyakorol az Egyetem gazdasági vezetőjének a pénzügyi ellenjegyzési jogköre és érvényesítési jogköre átruházására irányuló intézkedése meghozatalában.
- (4) Az Egyetem nevében a kancellár, vagy az általa kijelölt szervezeti egység vezetőjének egyetértésével nyújtható be pályázat.
- (5) A döntésen egyértelműen, keltezéssel, aláírással kell feltüntetni az egyetértési jog gyakorlásáról szóló nyilatkozatot, vagy arra való utalást, hogy az egyetértés jelen Szabályzat, vagy [kancellári utasítás](#)ban szabályozott módon más döntéssel együtt megadottnak tekintendő. Ha a kancellár látja el aláírásával a kötelezettségvállalást, az egyetértése megadottnak tekintendő.
- (6) ¹⁵A kancellári egyetértési jog gyakorlása iránti kérelmet a döntésre vagy intézkedésre jogosult terjeszti elő a Kancellária Gazdasági Főigazgatóságán keresztül. A kancellári szervezet gondoskodik arról, hogy a kancellár 15 napon belül nyilatkozhasson egyetértési joga gyakorlásáról, annak feltételeiről.
- (7) [Kancellári utasítás](#) meghatározhatja azoknak a kötelezettségvállalásoknak a körét, amikor a pénzügyi ellenjegyzéssel megadottnak kell tekinteni a kancellári egyetértést.

GAZDASÁGI VEZETŐ

Áht. 10. § (1) A költségvetési szerv vezetője felelős a közfeladatok jogszabályban, alapító okiratban, belső szabályzatban foglaltaknak megfelelő ellátásáért, valamint a költségvetési szerv számára jogszabályban előírt kötelezettségek teljesítéséért.

(2) A költségvetési szerv vezetője – helyettesítés kivételével – más költségvetési szervnél nem lehet vezető.

(3)

(4) A költségvetési szerv – a (4a) és (4b) bekezdésben meghatározott kivétellel – gazdasági szervezettel rendelkezik. A gazdasági szervezetet a Kormány rendeletében meghatározott képesítéssel rendelkező gazdasági vezető vezeti.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhtr.)

Áhtr. 11. § (1) A költségvetési szerv gazdasági vezetője

a) vezeti és ellenőrzi a gazdasági szervezetet,

b) felelős az e rendeletben számára meghatározott feladatok ellátásáért, és

c) a költségvetési szerv más szervezeti egységéhez beosztott, továbbá a költségvetési szervhez rendelt más költségvetési szerv alkalmazásában álló, a tervezéssel, gazdálkodással, finanszírozással, adatszolgáltatással és beszámolóval kapcsolatos feladatok ellátásáért felelős személynek iránymutatást ad.

(...)

¹⁵ Első mondatát megállapította a kancellári szervezet átalakításával összefüggő szabályzatmódosításokról szóló CCXLVI/2016. (XII. 12.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. I. 1. napjától.

(8) A gazdasági vezető átmeneti vagy tartós akadályoztatása esetén a költségvetési szerv vezetője haladéktalanul köteles gondoskodni helyettesítéséről, a gazdasági vezetői álláshely megüresedése esetén annak betöltéséről. Az álláshely betöltéséig tartó átmeneti időszakra a költségvetési szerv vezetője írásban az 55. § (3) bekezdése szerinti végzettségű alkalmazottat jelöl ki a gazdasági vezetői feladatok ellátására a gazdasági vezető kinevezésére jogosult személy egyetértésével.

Áhtr. 12. § (1) A gazdasági vezetőnek a felsőoktatásban szerzett végzettséggel - állami felsőoktatási intézmény gazdasági vezetőjének a felsőoktatásban szerzett végzettséggel és gazdaságtudományok képzési területen szerzett szakképzettséggel - és emellett

a) okleveles könyvvizsgálói vagy államháztartási mérlegképes könyvelői szakképesítéssel vagy az engedélyezés szempontjából ezzel egyenértékű szakképesítéssel, vagy

b) gazdasági vezetői, belső ellenőri, érvényesítői, pénzügyi ellenjegyzői - 2012. január 1. előtt az Áht. szerinti ellenjegyzői -, vagy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 150. § (1) és (2) bekezdése szerinti feladatok ellátásában költségvetési szervnél szerzett legalább öt éves igazolt szakmai gyakorlattal, valamint mérlegképes könyvelői szakképesítéssel vagy a felsőoktatásban szerzett gazdasági szakképzettséggel

kell rendelkeznie.

6. §

- (1) ¹⁶A Kancellária Gazdasági Főigazgatóság főigazgatója az Egyetem gazdasági vezetője.
- (2) ¹⁷A gazdasági vezető ruházza át pénzügyi ellenjegyzői és érvényesítő jogkörét a kancellári szervezet más vezetőjére, egyes esetekben munkatársára. Az átruházott pénzügyi ellenjegyző és érvényesítő jogkör kereteit [kancellári utasítás](#) alapján kiadott egyedi feljogosítás határozza meg.

SZENÁTUS

7. §

A Szenátus gazdálkodással kapcsolatos hatáskörét az [SzMR](#) tartalmazza.

EGYETEMI KÖLTSÉGVETÉSI TANÁCS

8. §

Az Egyetemi Költségvetési Tanács feladat- és hatáskörét, valamint összetételét az [SzMR](#) tartalmazza.

A KANCELLÁRI SZERVEZET

9. §

A kancellári szervezet gazdálkodással összefüggő szerkezetét, feladat- és hatáskörét az [SzMR](#) és az annak felhatalmazása alapján [kancellári utasítás](#)ban megállapított ügyrend tartalmazza.

A GAZDÁLKODÁS RENDJE

KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS

Áht. 1. § 15. kötelezettségvállalás: a kiadási előirányzatok, és - ha jogszabály azt lehetővé teszi - a 49. § szerinti lebonyolító szerv számára a Kormány rendeletében meghatározottak szerinti rendelkezésre bocsátott összeg terhére fizetési kötelezettség vállalásáról szóló - így különösen a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítésére, szerződés megkötésére, költségvetési támogatás biztosítására irányuló - szabályszerűen megtett jognyilatkozat.

¹⁶ Megállapította a CCXLVI/2016. (XII. 12.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. I. 1. napjától.

¹⁷ Első mondatát megállapította a XI/2018. (I. 22.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2018. II. 1. napjától.

Áht. 36. § (1) A 32. §-ban meghatározott kivételekkel a költségvetési év kiadási előirányzatai és - ha jogszabály azt lehetővé teszi - a 49. § szerinti lebonyolító szerv számára a Kormány rendeletében meghatározottak szerint rendelkezésre bocsátott összeg terhére kötelezettségvállalásra az azokat terhelő korábbi kötelezettségvállalásokkal és más fizetési kötelezettségekkel csökkentett összegű eredeti vagy módosított kiadási előirányzatok (a továbbiakban: szabad előirányzat) mértékéig kerülhet sor. Más fizetési kötelezettségnek minősül a jogszabályon, jogerős vagy fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható bírósági, illetve véglegessé vált vagy azonnal végrehajtható hatósági döntésen, vagy más, a fizetési kötelezettség összegét vagy az összeg megállapításának módját, továbbá a felek valamennyi jogát és kötelezettségét megállapító kötelező előíráson alapuló fizetési kötelezettség.

(2) A Kormány egyedi határozatban a szabad előirányzatot meghaladó mértékű vagy tárgyévi előirányzattal nem rendelkező közfeladathoz kapcsolódó tárgyévi kötelezettségvállalást engedélyezhet az ahhoz szükséges előirányzat mértékéről hozott döntésével egyidejűleg.

(3) Az (1) és (2) bekezdés szerinti kötelezettségvállalás esetén a pénzügyi teljesítésnek - a Kormány rendeletében meghatározott kivételekkel - legkésőbb a költségvetési év december 31-éig meg kell történnie.

Áhtr. 45. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerint a közbeszerzési eljárást megindító hirdetmény, részvételi, ajánlattételi felhívás - a Kbt. 53. § (5) és (6) bekezdése alapján megindított közbeszerzési eljárás, valamint a Kbt. 104. §-a alapján megindított olyan közbeszerzési eljárás, amelyben a keretmegállapodás önmagában fizetési kötelezettséget nem keletkeztet kivételével -, a pályázati kiírás, továbbá minden olyan nyilatkozat, harmadik személlyel szemben vállalt kötelezettség, amely feltételes, valamely személy nyilatkozatától függő fizetési kötelezettséget tanúsít, a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel kötelezettségvállalásnak tekintendő.

(2) Ha a közbeszerzési eljárás, pályázat eredménytelen lett, a fizetési kötelezettséget keletkeztető nyilatkozat nem történt meg, a korábban lekötött előirányzat lekötését a kötelezettségvállalások meghiúsulásának szabályai szerint fel kell oldani.

(3) Kezesség, garancia vállalására törvényben és e rendeletben foglalt szabályok szerint kerülhet sor. Ha a jogosult a kezességet beváltja, a garanciát érvényesíti, az Áht. 36. § (1) bekezdése szerinti más fizetési kötelezettségekkel kapcsolatos szabályokat kell alkalmazni.

(4) A kötelezettségvállalásra és pénzügyi ellenjegyzésre vonatkozó rendelkezéseket a kötelezettségvállalások olyan tartalmú módosítására is alkalmazni kell, amely a korábban megállapított fizetési kötelezettségek összegét növeli, vagy a 46. § szerint érintett évek közötti megoszlását módosítja.

Áhtr. 46. § (1) A helyi önkormányzati költségvetési szerv költségvetési évi kiadási előirányzatai terhére abban az esetben vállalható kötelezettség, ha az abból származó valamennyi kifizetés a költségvetési évet követő év június 30-áig megtörténik.

(2) Az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv és a fejezeti kezelésű előirányzat kiadási előirányzatai terhére a költségvetési év december 31-ét követően esedékes határozott és határozatlan idejű vagy a helyi önkormányzati költségvetési szerv kiadási előirányzatai terhére vállalt a költségvetési évet követő év június 30-át követő időpontra is fizetési kötelezettséget tartalmazó határozott idejű fizetési kötelezettség (a továbbiakban: több év előirányzatait terhelő kötelezettségvállalás) esetén

a) a december 31-éig esedékes fizetési kötelezettségeket tartalmazó kötelezettség a költségvetési év kiadási előirányzatai terhére,

b) a december 31-ét követően esedékes fizetési kötelezettségeket tartalmazó kötelezettség az esedékesség szerinti év vagy évek költségvetési terhére, évente az Áht. 36. § (4) bekezdése, (4a) bekezdése vagy (4c) bekezdése szerinti mértékig vállalható. A b) pont szerinti kötelezettségvállalásnak nem feltétele, hogy annak fedezete a kötelezettség vállalásának évében a költségvetési szerv, fejezeti kezelésű előirányzat költségvetésében rendelkezésre álljon.

Áhtr. 50. § (1) A megkötött visszterhes szerződésnek, adott megbízásnak, megrendelésnek, vagy más hasonló visszterhes magánjogi kötelelem írásba foglalását tartalmazó okiratnak az általános adatokon, feltételeken túlmenően tartalmaznia kell

a) a szakmai, műszaki teljesítés mennyiségi és minőségi jellemzőinek meghatározását, határidejét,

b) a kifizetendő összeget vagy a számlázás alapjául szolgáló egységárat, a pénzügyi teljesítés devizanemét, módját és feltételeit,

c) a kifizetés határidejét, több év előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén évenkénti ütemezésben, és

d) a pénzügyi ellenjegyzés tényét és a pénzügyi ellenjegyző keltezéssel ellátott aláírását.

(1a) Jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel kötött visszterhes szerződés esetén az (1) bekezdés szerinti okiratnak az (1) bekezdésben meghatározottakon túl tartalmaznia kell a szervezet képviselőjének nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy átlátható szervezetnek minősül. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a kötelezettségvállalót tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a kötelezettségvállaló felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Áhtr. 51. § (2) A költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés e rendelet szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.

Áhtr. 52. § (1) Kötelezettségvállalásra - jogszabályban meghatározott kivétellel -

a) a költségvetési szerv,

(...)

a kötelezettséget vállaló szerv vezetője vagy az általa írásban felhatalmazott - a (4) és (5) bekezdés szerinti kivétellel - a kötelezettséget vállaló szerv alkalmazásában álló személy, a c) pont szerinti esetben a (6)-(8) bekezdésben meghatározott személy (a továbbiakban együtt: kötelezettségvállaló) írásban jogosult.

Áhtr. 53. § (1) Törvény vagy e rendelet eltérő rendelkezése hiányában nem szükséges előzetes írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely

a) értéke a kétszázezer forintot nem éri el,

b) a fizetési számlákról a számlavezető által leemelt díj, juttatás, a külföldi pénzügyekben vállalt kötelezettség árfolyamvesztése, vagy

c) az Áht. 36. § (1) bekezdése szerinti más fizetési kötelezettségnek minősül.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kifizetésre e rendeletnek a kötelezettségvállalások teljesítésére (érvényesítés, utalványozás) és nyilvántartására vonatkozó szabályait alkalmazni kell. Az előzetes írásbeli kötelezettségvállalást nem igénylő kifizetések rendjét a kötelezettséget vállaló szerv belső szabályzatában rögzíti.

Áhtr. 54. § (3) Ha a kötelezettségvállalás nem felel meg az Áht. 37. § (1) bekezdésében, illetve az 53/A. §-ában előírtaknak, a pénzügyi ellenjegyzőnek erről írásban tájékoztatnia kell a kötelezettségvállalót, a kötelezettséget vállaló szerv vezetőjét és gazdasági vezetőjét.

(4) Ha kötelezettséget vállaló szerv vezetője a tájékoztatás ellenére írásban utasítást ad a pénzügyi ellenjegyzésre, a pénzügyi ellenjegyző köteles annak eleget tenni, és e tényről az irányító szerv - a központi kezelésű előirányzat és a fejezeti kezelésű előirányzat nem költségvetési szerve formában működő kezelő szerve esetén az érintett fejezetet irányító szerv - vezetőjét, egyéb kötelezettséget vállaló szerv esetén a pénzellátást végző szerv vezetőjét haladéktalanul írásban értesíteni. Az irányító, illetve a pénzellátást végző szerv vezetője a tájékoztatás kézhezvételétől számított nyolc munkanapon belül - helyi önkormányzati, illetve helyi vagy országos nemzetiségi önkormányzati költségvetési szerv esetén, a képviselő-testület, illetve a közgyűlés soron következő ülésén - köteles megvizsgálni a bejelentést, és kezdeményezni az esetleges felelősségre vonást.

(...)

(6) Ha a kötelezettséget vállaló szervhez költségvetési felügyelő került kirendelésre, a pénzügyi ellenjegyzőnek meg kell győződnie arról, hogy a költségvetési felügyelő az előzetes véleményezési jogát gyakorolhatta, ennek során az intézkedés végrehajtásának felfüggesztését nem javasolta. A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére nem kerülhet sor, míg az intézkedés véleményezésére nem biztosítottak lehetőséget vagy a költségvetési felügyelő az intézkedés felfüggesztésére vonatkozó javaslatát fenntartja, és az intézkedés 61/A. § (5) bekezdése szerinti jóváhagyására nem került sor.

Áhtr. 55. § (1) A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és a pénzügyi ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni.

(2) A kötelezettséget vállaló szervnél a kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére

a) a gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén - az e) pontban meghatározott kivétellel - a gazdasági vezető vagy az általa írásban kijelölt, a költségvetési szerv alkalmazásában álló személy, (...)

írásban jogosult

10. §

(1) ¹⁸A kötelezettségvállalás megvalósulhat szerződéssel, megrendeléssel, közbeszerzési kiírással, vagy más írásban rögzített módon. A szerződéskötés rendjét [rektori-kancellári együttes utasítás](#) szabályozza. A kötelezettségvállalók eljárására a kötelezettségvállalás rendjét szabályozó [kancellári utasítás](#)ban megállapított szabályok alkalmazandók.

¹⁸ Második mondatát megállapította a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályos: 2020. VI. 23. napjától.

- (2) ¹⁹A kötelezettségvállalást az integrált gazdálkodási rendszerben kell nyilvántartani. A nyilvántartás részletes szabályait a [beszerzésről](#) és [közbeszerzésről](#), valamint a [kötelezettségvállalásról](#) szóló kancellári utasítás állapítja meg.
- (3) Általános kötelezettségvállalási joga van a törvény szerint a rektor hatáskörébe tartozó területen – a kancellár egyetértése mellett – a rektornak, a törvény szerint a kancellár hatáskörébe tartozó területen a kancellárnak.
- (4) Az Egyetem nevében kötelezettségvállalási jog gyakorlására a rektor és a kancellár együttesen jogosult:
- a) az alaptervekenység körében hazai, európai uniós és nemzetközi pályázati források vonatkozásában támogatási szerződés megkötése során,
 - b) az Egyetem egészét érintő, különösen országos hatáskörű szervvel, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy stratégiaileg kiemelt jelentőségű gazdálkodó szervezettel kötendő szerződés keretében, továbbá
 - c) az Egyetem egészét érintő szerződésben, amelyben az Egyetem nemzetközi félként vesz részt.
- (5) Az Egyetem nevében kötelezettségvállalási jog gyakorlására a kancellár jogosult:
- a) ²⁰közbeszerzési eljárás megindítása, és annak eredményeként kötendő szerződés megkötése,
 - b) ²¹több év előirányzatait terhelő kötelezettség vállalása (a közalkalmazotti vagy más foglalkoztatási jogviszony körébe eső kötelezettségvállalások kivételével),
 - c) ²²adott költségvetési évet terhelő nettó 15 millió Ft-ot meghaladó összegű kötelezettségvállalás,
 - d) gazdasági társaságokban részesedés szerzésre irányuló kötelezettségvállalás,
 - e) egyetemi tulajdonú gazdasági társaságok részére nyújtott támogatás, tagi kölcsön,
 - f) az Egyetem érdekeltségébe tartozó gazdasági társaság üzletrészenek értékesítése,
 - g) ²³ingatlan beruházásával, vásárlásával, értékesítésével kapcsolatban kötendő szerződés,
 - h) hazai, európai uniós és nemzetközi pályázati források vonatkozásában támogatási szerződés megkötése, amennyiben az adott pályázat fő célja szerint az intézmény működéséhez, beruházáshoz kötődik.
- (6) Szabályzat további kizárólagos kötelezettségvállalási jogköröket állapíthat meg.
- (7) ²⁴A kancellár a szabályzatok figyelembevételével kötelezettségvállalási jogkörrel ruházza fel a keretgazda vezetőjét és kijelölt helyettesét, kivételesen, a keretgazda vezetőjének egyetértésével más vezető állású közalkalmazottat. A kancellár az ELTE Savaria Egyetemi Központ működésével összefüggésben e szabálytól eltérhet, az Egyetemi Hallgatói Önkormányzat esetében pedig eltér.
- (8) A kancellár kötelezettségvállalási jogkörrel ruházhatja fel a kancellári szervezet közalkalmazottját, ha az munkaköri feladatainak ellátásához indokolt.
- (9) A kancellár kötelezettségvállalási jogkörrel ruházhat fel az Egyetemmel közalkalmazotti jogviszonyban álló személyt pályázatok teljesítése, egyéb átvett pénzeszközök felhasználása körében.
- (10) A kancellártól származó kötelezettségvállalásra feljogosító írásbeli dokumentum rögzíti a jogkör kereteit, továbbá a kötelezettségvállaló felelősségvállalási nyilatkozatát és aláírás-mintáját.
- (11) A kötelezettségvállaló nem vállalhat olyan kötelezettséget, amely a felhatalmazását meghaladja. Olyan kötelezettség sem vállalható, amelynek a pénzügyi kihatása a rendelkezésre álló keretet meghaladja. A jogszerűtlenül kötelezettséget vállaló személy kötelezettségvállalási jogát a kancellár felfüggeszti, és felelősségre vonásáról intézkedik.

¹⁹ Megállapította a CXC/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

²⁰ Megállapította a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályos: 2020. VI. 23. napjától.

²¹ Megállapította a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályos: 2020. VI. 23. napjától.

²² Megállapította a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályos: 2020. VI. 23. napjától.

²³ Megállapította a CIX/2020. (VI. 22.) Szen. határozat. Hatályos: 2020. VI. 23. napjától.

²⁴ Utolsó mondatát megállapította a XI/2018. (I. 22.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2018. II. 1. napjától.

(12) Az éven túli kötelezettségvállalás kezdeményezésének szabályait a kötelezettségvállalás rendjét szabályozó [kancellári utasítás](#) állapítja meg.

UTALVÁNYOZÁS

Áht. 38. § (1) A bevételi előirányzatok javára bevételt elszámolni és a kiadási előirányzatok terhére kifizetést elrendelni – a Kormány rendeletében meghatározott kivételekkel – utalványozás alapján lehet. A kiadási előirányzatok terhére történő utalványozásra – a Kormány rendeletében meghatározott kivételekkel – a teljesítés igazolását, és az annak alapján végrehajtott érvényesítést követően kerülhet sor.

Áhtr. 57. § (1) A teljesítés igazolása során ellenőrizhető okmányok alapján ellenőrizni és igazolni kell a kiadások teljesítésének jogosságát, összecszerúságát, ellenszolgáltatást is magában foglaló kötelezettségvállalás esetében - ha a kifizetés vagy annak egy része az ellenszolgáltatás teljesítését követően esedékes - annak teljesítését.

Áhtr. 59. § (1) Jogszabályban meghatározott kivétellel az utalványozásra jogosult személyekre, azok kijelölésére, a kijelölés módjára - az (1a) és (1b) bekezdésben meghatározott kivétellel - az 52. §-ban foglalt szabályokat kell alkalmazni.

(1a) Az 1/D. § (1) bekezdés b) pontja szerinti központi kezelésű előirányzat esetén utalványozásra a fejezetet irányító szerv vezetője által írásban kijelölt, a kezelő szerv az 1/D. § (1) bekezdés c) pontja szerinti központi kezelésű előirányzat esetén utalványozásra az MNV Zrt. alkalmazásában álló személy jogosult.

(1b) A kiadások utalványozása az érvényesített okmány alapján történik. A bevételek utalványozására - ha az utalványozás a (4) bekezdésre figyelemmel szükséges, és a kötelezettséget vállaló szerv az 57. § (2) bekezdése alapján előírta a teljesítés igazolását - a teljesítés igazolását követően kerülhet sor.

(2) Utalványozni készpénzes fizetési mód esetén az érvényesített pénztárbizonylatra rávezetett, más esetben külön írásbeli rendelkezéssel lehet. A külön írásbeli rendelkezés az érvényesítő és az utalványozó legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírásával ellátott elektronikus dokumentumban is történhet.

(3) A külön írásbeli rendelkezésen fel kell tüntetni

- a) az „utalvány” szót,
- b) a költségvetési évet,
- c) a befizető, kedvezményezett megnevezését, címét,
- d) a fizetés időpontját, módját, összegét, devizanemét,
- e) a bevétel, kiadás egységes rovatrend és kormányzati funkció szerinti számát, a terheléssel, jóváírással (kifizetéssel, bevételezéssel) érintett pénzeszköz államháztartási számviteli kormányrendelet szerinti könyvviteli számlájának számát,
- f) a kötelezettségvállalás nyilvántartási számát,
- g) az utalványozó keltezéssel ellátott aláírását, elektronikus utalványrendelet esetén a legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírását, és

h) az 58. § (3) bekezdése szerinti érvényesítést.

(4) A bevételi és kiadási pénztárbizonylatra rávezetett rendelkezésen a (3) bekezdés szerinti adatokat kell feltüntetni azzal, hogy az okmányon már szereplő adatokat nem kell megismételni.

(5) Nem kell utalványozni

a) a közigazgatási hatósági határozaton alapuló, az egységes rovatrend B3. Közhatalmi bevételek rovatain elszámolandó költségvetési bevételek beszedését, az egységes rovatrend B401. Készletértékesítés ellenértéke, B402. Szolgáltatások ellenértéke, B403. Közvetített szolgáltatások ellenértéke és B406. Kiszámlázott általános forgalmi adó rovatain elszámolandó költségvetési bevételeket,

b) a fizetési számla vezetésével és az azon végzett műveletekkel kapcsolatban a számlavezető által felszámított díjakkal, költségekkel kapcsolatos költségvetési kiadásokat és kamatbevételeket,

c) az egységes rovatrend B813. Maradvány igénybevétele rovatain elszámolandó finanszírozási bevételek teljesítését, és

d) a fedezetkezelői számláról, valamint - a fedezetkezelői számlára történő átutalás esetén - az építetói fedezetbiztosítási számláról történő kifizetéseket.

11. §

(1) Az utalványozási jogkör – a kötelezettségvállalásra vonatkozó szabályokkal egyezően – a kancellártól ered.

(2) Az Egyetemen utalványozásra jogosultak:

- a) a kötelezettségvállalásra feljogosított személyek;
- b) a kancellár által erre írásban felhatalmazott személy.

- (3) Az utalványozó felelősséggel tartozik azért, hogy a rendelkezésre álló gazdálkodási keretet az elrendelt kifizetés ne lépje túl.

PÉNZÜGYI ELLENJEGYZÉS

Áht. 37. § (1) Kötelezettséget vállalni a Kormány rendeletében foglalt kivételekkel csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A pénzügyi ellenjegyzőnek a Kormány rendeletében foglalt kivételekkel meg kell győződnie arról, hogy a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat és

a) a 36. § (3) bekezdése szerinti kötelezettségvállalás összege, a költségvetési évet követő év vagy évek kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén a Kormány rendeletében foglaltak szerint a kötelezettségvállalás értékeként meghatározott összegből a költségvetési évet terhelő összeg a szabad előirányzatok összegét nem haladja meg, vagy

b) a költségvetési évet követő év vagy évek kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettség esetén a Kormány rendeletében foglaltak szerint a kötelezettségvállalás értékeként meghatározott összegből a költségvetési évet követő éveket terhelő összegek egyik évben sem haladják meg a 36. § (4), (4a) vagy (4c) bekezdése szerinti összegeknek a korábban vállalt kötelezettségek és más fizetési kötelezettségek adott évi mértékével csökkentett összegét.

12. §

- (1) Pénzügyi ellenjegyzésre jogosult az Egyetem gazdasági vezetője és általa átruházott jogkörben az Egyetem közalkalmazottja.
- (2) A keretgazdánként legfeljebb két fő ruházható fel ellenjegyzői jogkörrel: a keret gazdasági vezetője és erre kijelölt helyettese. E szabálytól eltérni a Kancellária keretgazda esetén, illetve kivételesen, a keretgazda vezetőjének egyetértésével lehet.
- (3) Pénzügyi ellenjegyzést követően lehet kötelezettséget vállalni.
- (4) Az ellenjegyzés előtt
- a) meg kell győződni, hogy a kötelezettségvállalás nem sérti-e a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat, és
 - b) ²⁵ellenőrizni kell a megjelölt pénzügyi központon (a [kötelezettségvállalási szabályzatban](#) meghatározottak szerint utalványkódon vagy munkaszámon) lévő fedezetet és forráskijelölést.
- (5) Az ellenjegyzési jogkör csak előzetesen gyakorolható. Az ellenjegyzőt a kötelezettségvállalóval együttes felelőség terheli.
- (6) Ha az ellenjegyző nem ért egyet a kötelezettségvállalással, akkor az okmányt „a kötelezettségvállalás ellenjegyzése utasításra történt” záradékkal kell ellátni, és erről
- a) ha a kötelezettségvállalás átruházott hatáskörben történt – a kancellárt,
 - b) amennyiben a rektor és a kancellár között keletkezik egyet nem értés, akkor a felügyeleti szervet 8 napon belül kell értesíteni.

ÉRVÉNYESÍTÉS, TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

Áht. 38. § (1) A bevételi előirányzatok javára bevételt elszámolni és a kiadási előirányzatok terhére kifizetést elrendelni – a Kormány rendeletében meghatározott kivételekkel – utalványozás alapján lehet. A kiadási előirányzatok terhére történő utalványozásra – a Kormány rendeletében meghatározott kivételekkel – a teljesítés igazolását, és az annak alapján végrehajtott érvényesítést követően kerülhet sor.

(2) A teljesítés igazolására, utalványozásra, érvényesítésre jogosultakat, feladataikat, összeférhetetlenségük eseteit, és az érvényesítő képesítési követelményeit a Kormány rendeletben határozza meg.

(3) Az utalványozás és az érvényesítés nem érinti a teljesítésigazolónak a kötelezettségvállalás teljesítésének igazolásából származó polgári jogi és büntetőjogi felelősségét.

²⁵ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

Áhtr. 57. § (1) A teljesítés igazolása során ellenőrizhető okmányok alapján ellenőrizni és igazolni kell a kiadások teljesítésének jogosságát, összecszerúságát, ellenszolgáltatást is magában foglaló kötelezettségvállalás esetében - ha a kifizetés vagy annak egy része az ellenszolgáltatás teljesítését követően esedékes - annak teljesítését.

(2) A kötelezettséget vállaló szerv belső szabályzatában előírhatja a bevételek meghatározott körére nézve is a teljesítés igazolásának kötelezettségét.

(3) A teljesítést az igazolás dátumának és a teljesítés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával kell igazolni. Az 53. § (1) bekezdése szerinti kötelezettségvállalások, más fizetési kötelezettségek esetén a teljesítésigazolást nem kell elvégezni, kivéve, ha a kötelezettségvállaló szerv belső szabályzata azt kifejezetten előírja.

(4) A teljesítés igazolására a kötelezettségvállaló vagy az általa - az adott kötelezettségvállaláshoz vagy a kötelezettségvállalások előre meghatározott csoportjaihoz kapcsolódóan - írásban kijelölt személy jogosult.

(5) Ha a teljesítés igazolásának alapjául szolgáló okmány elektronikusan áll rendelkezésre, a teljesítés e dokumentumnak a teljesítésigazoló legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírásával történő ellátásával is igazolható. A (4) bekezdés szerinti írásos kijelölés a kötelezettségvállaló legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírásával ellátott elektronikus dokumentumban is történhet.

(6) Ha a teljesítés igazolója az (1) bekezdés szerinti ellenőrzése során a kiadások teljesítése jogosságának, összecszerúságának, továbbá ellenszolgáltatást is magában foglaló kötelezettségvállalás esetében - ha a kifizetés vagy annak egy része az ellenszolgáltatás teljesítését követően esedékes - annak teljesítésének megsértését észleli, az 54. § (4) bekezdésében meghatározottak szerint jár el.

Áhtr. 58. § (1) Kifizetések esetén a teljesítés igazolása alapján - az 57. § (3) bekezdése szerinti esetben annak hiányában is - az érvényesítőnek ellenőriznie kell az összecszerúságot, a fedezet meglétét és azt, hogy a megelőző ügymenetben az Áht., az államháztartási számviteli kormányrendelet és e rendelet előírásait, továbbá a belső szabályzatokban foglaltakat megtartották-e.

(2) Ha az érvényesítő az (1) bekezdésben megjelölt jogszabályok, szabályzatok megsértését tapasztalja, köteles ezt jelezni az utalványozónak. Az érvényesítés nem tagadható meg, ha ezt követően az utalványozó erre írásban utasítja. A további eljárásra az 54. § (4) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni.

(3) Az érvényesítés az 59. § (2) bekezdése szerinti okmány utalványozása előtt történik. Az érvényesítésnek tartalmaznia kell az érvényesítésre utaló megjelölést és az érvényesítő keltezéssel ellátott aláírását.

(4) Az érvényesítésre jogosult személyekre, azok kijelölésére - az (5) bekezdésben és az (5a) bekezdésben foglalt kiegészítéssel - az 55. § (2) bekezdésében foglalt szabályokat kell alkalmazni. Az érvényesítési feladatokat ellátó személynek az 55. § (3) bekezdése szerinti végzettséggel kell rendelkeznie.

(5) Az európai uniós forrásból biztosított költségvetési támogatások esetén a közreműködő szervezet alkalmazásában álló személy is megbízható az érvényesítési feladatok ellátására. A megbízást írásba kell foglalni.

(6) Ha az utalványozás elrendelésére elektronikus dokumentumban kerül sor, az írásos érvényesítés az utalványrendeletnek az érvényesítő legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírásával történő ellátásával is igazolható. A (4) és (5) bekezdés szerinti írásos kijelölés, megbízás az arra jogosult legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírásával ellátott elektronikus dokumentumban is történhet.

13. §

(1) ²⁶Az érvényesítési jogkört az Egyetem gazdasági vezetője gyakorolja. Ezt a jogkörét az Egyetem közalkalmazottjára átruházhatja, írásban rögzítve az átruházott jogkör kereteit.

(2) Érvényesítést a kancellári szervezet ezzel megbízott munkatársa végezhet.

14. §

A szakmai teljesítés igazolására jogosult

- a) a kötelezettségvállaló által előzetesen külön intézkedéssel kijelölt vagy a szerződésben, megrendelésben ekként megjelölt személy,
- b) a pályázat erre kijelölt felelőse,
- c) egyéb esetben annak a szervezeti egységnek a vezetője, amely feladatellátását szolgálja a kötelezettségvállalás.

²⁶ Megállapította a XI/2018. (I. 22.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2018. II. 1. napjától.

AZ ÖSSZEFÉRHETETLENSÉG SZABÁLYAI

Áhtr. 60. § (1) A kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági esemény tekintetében azonos személy nem lehet. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel.

(2) Kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási és teljesítés igazolására irányuló feladatot nem végezheti az a személy, aki ezt a tevékenységét a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozója, vagy maga javára látná el.

(3) A kötelezettséget vállaló szerv a kötelezettségvállalásra, pénzügyi ellenjegyzésre, teljesítés igazolására, érvényesítésre, utalványozásra jogosult személyekről és aláírás-mintájukról - elektronikus aláírás alkalmazása esetén a használt tanúsítványokról és az elektronikus aláíráshoz kapcsolódó tanúsítvány nyilvános adatairól - a belső szabályzatában foglaltak szerint naprakész nyilvántartást vezet.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 41. § (1) A közalkalmazott nem létesíthet munkavégzésre irányuló további jogviszonyt, ha az a közalkalmazotti jogviszonya alapján betöltött munkakörével összeférhetetlen.

(2) A magasabb vezető, vezető, továbbá a pénzügyi kötelezettségvállalásra jogosult közalkalmazott munkakörével, vezető megbízásával összeférhetetlen

a) ha hozzátartozójával [Mt. 294. § (1) bekezdés b) pont] irányítási (felügyeleti), ellenőrzési vagy elszámolási kapcsolatba kerülne,

b) a munkáltatóéval azonos, vagy ahhoz hasonló tevékenységet is végző, illetve a munkáltatóval rendszeres gazdasági kapcsolatban álló más gazdasági társaságban betöltött vezető tisztségviselői, felügyelőbizottsági tagság.

...

(4) A felsőoktatási intézményben – a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 115. § (12) bekezdésében az intézményi társaságokkal kapcsolatosan előírt korlátozás megtartása mellett – a magasabb vezető és a vezető megbízásával nem összeférhetetlen a gazdasági társaságban betöltött igazgatósági, felügyelőbizottsági tagság.

(5) A (2) bekezdés b) pontjától eltérően a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról szóló 2014. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: KFI tv.) szerinti költségvetési kutatóhely által foglalkoztatott közalkalmazott a hasznosító vállalkozásnak, valamint a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény szerinti intézményi társaságnak - a kutatóhelynek a KFI tv. 34/A. § (2) bekezdése szerinti átláthatósági szabályzatában foglaltakkal összhangban, a munkáltató előzetes írásbeli hozzájárulásával - tagja vagy vezető tisztségviselője lehet, illetve azzal munkavégzésre irányuló további jogviszonyt létesíthet.

15. §

(1) ²⁷A pénzügyi ellenjegyző és az érvényesítő a Kancellária Gazdasági Főigazgatóság és a kari működést támogató gazdasági hivatal munkatársa lehet.

(2) A szakmai teljesítés igazoló ugyanazon ügyletben nem lehet érvényesítő is.

(3) ²⁸A pénzügyi jogkörök (úgy mint a kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés, szakmai teljesítés igazolás) gyakorlóiról a Kancellária nyilvántartást vezet.

AZ EGYETEM KÖLTSÉGVETÉSE

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

16. §

(1) Az Egyetem költségvetési gazdálkodása bruttó elszámolási rendben folyik, térítményezést alkalmazni, azaz bevételt kiadáscsökkentő tételként, vagy korábbi kiadás megtérüléseként elszámolni nem lehet.

²⁷ Megállapította a XI/2018. (I. 22.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2018. II. 1. napjától.

²⁸ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

(2) Az Egyetem költségvetése a fenntartó által Magyarország éves költségvetésében elfogadott előirányzatok és a Nftv. szabályai szerint, illetve azok keretei között megállapított előirányzati keretszámain, és az általa az elemi költségvetés elkészítéséhez átadott szempontokon alapul.

Áht. 13.§ (2) A fejezetet irányító szerv az (1) bekezdés szerint közzétett tájékoztatóban meghatározottak alapján - a fejezetre nézve megállapított tervezett kiadási főösszeg megtartásával - megtervezi és egyeztetni az államháztartásért felelős miniszterrel az általa irányított fejezetbe sorolt költségvetési szerv, központi kezelésű előirányzat és fejezeti kezelésű előirányzat, valamint az elkülönített állami pénzalap és a társadalombiztosítás pénzügyi alapjai tervezett bevételeit és kiadásait.

Áhtr. 32. § (1) Az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv az elemi költségvetést a fejezetet irányító szervnek - a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv az e rendeletben meghatározott tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatait ellátó költségvetési szerv útján - küldi meg a fejezetet irányító szerv által meghatározott időpontig. A fejezetet irányító szerv a felülvizsgált és jóváhagyott elemi költségvetésekről adatot szolgáltat a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerben.

(...)

(6) A Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe történő adatszolgáltatás határideje a költségvetési évet megelőző év november 30-a, illetve - év közben alapított költségvetési szerv vagy új előirányzat év közben történő létrehozása esetén - az alapítást, létrehozást követő harminc nap. Ha a központi költségvetésről szóló törvényt vagy a központi költségvetésről szóló törvény eltérő szöveggel való hatálybalépéséről szóló törvényt a költségvetési évet megelőző év október 31-éig az Országgyűlés nem fogadja el, és nem hirdetik ki, az előzetes elemi költségvetést az Országgyűlés számára benyújtott központi költségvetésről szóló törvényjavaslatnak, illetve - ha rendelkezésre áll - a központi költségvetésről szóló törvényjavaslatnak az összegző módosító javaslattal egybeszerkesztett szövege alapján kell elkészíteni. Ilyen esetben az elemi költségvetést a központi költségvetésről szóló törvény vagy a központi költségvetésről szóló törvény eltérő szöveggel való hatálybalépéséről szóló törvény kihirdetésétől számított harminc napon belül - ha az Áht. 28/A. § (3) bekezdése szerinti követelmény teljesítéséhez szükséges - módosítani, véglegesíteni kell.

A KÖLTSÉGVETÉS KÉSZÍTÉSÉNEK FOLYAMATA

Áht. 28/A. § (2) Az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv, központi kezelésű előirányzat, fejezeti kezelésű előirányzat, elkülönített állami pénzalap, társadalombiztosítás pénzügyi alapja központi költségvetésről szóló törvényben megállapított bevételi és kiadási előirányzatai egységes rovatrend szerinti részletezéséről a Kormány rendeletében foglaltak szerint elemi költségvetést kell készíteni. A Kormány rendelete elrendelheti az elemi költségvetésben egyéb, a gazdálkodással összefüggő tervadatok szerepeltetését is.

(3) A központi költségvetésről szóló törvénynek és az elemi költségvetésnek a költségvetési kiadások és bevételek előirányzata szintjén - ha a központi költségvetésről szóló törvény a kiemelt előirányzatokat is megállapítja a kiemelt előirányzatok szintjén - meg kell egyeznie.

Áhtr. 31/A. § Az elemi költségvetés az államháztartási számviteli kormányrendelet 6. § (2) bekezdés a) pont aa) alpontja szerinti költségvetési jelentésben szereplő eredeti előirányzatokat - költségvetési szerv év közben történő alapítása, új központi kezelésű előirányzat, fejezeti kezelésű előirányzat, elkülönített állami pénzalap, társadalombiztosítás pénzügyi alapja előirányzata év közben történő létrehozása esetén a módosított előirányzatokat -, valamint az államháztartási számviteli kormányrendelet 6. § (2) bekezdés a) pont ac) és ad) alpontja szerinti adatszolgáltatások tervértékeit tartalmazza. Az elemi költségvetés az államháztartási számviteli kormányrendelet 6. § (2) bekezdés a) pont aa) alpontja szerinti költségvetési jelentésben szereplő eredeti előirányzatoknál az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szervek esetében a működési és felhalmozási kiadási előirányzatokra eső központi támogatás összegét is tartalmazza.

Áhtr. 32. § (1) Az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv az elemi költségvetést a fejezetet irányító szervnek - a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv az e rendeletben meghatározott tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatait ellátó költségvetési szerv útján - küldi meg a fejezetet irányító szerv által meghatározott időpontig. A fejezetet irányító szerv a felülvizsgált és jóváhagyott elemi költségvetésekről adatot szolgáltat a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerben.

(2) A fejezeti kezelésű előirányzatok elemi költségvetését a fejezetet irányító szerv készíti el és arról adatot szolgáltat a Kincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerben.

Nftv. 13/B. § (1) Állami felsőoktatási intézményben az intézmény stratégiai döntéseinek megalapozása, valamint a gazdálkodási tevékenység szakmai támogatása és ellenőrzése céljából konzisztórium működik.

Nftv. 13/C. § (1) A szenátus a 12. § (3) bekezdés c) pontjában, e) pont ed) és ee) alpontjában, g) pont gb) és gc) alpontjában meghatározott gazdasági következménnyel járó döntésének érvényességéhez a konzisztórium előzetes egyetértése szükséges.

[A hivatkozott Nftv. 12.§ (3) A szenátus

c) fogadja el – középtávra, legalább négyéves időszakra, évenkénti bontásban meghatározva a végrehajtás feladatait – az intézményfejlesztési tervet, illetve annak részeként a kutatási-fejlesztési innovációs stratégiát;

e) fogadja el az intézmény

ed) a fenntartó által meghatározott keretek között költségvetését,

ee) a számviteli rendelkezések alapján elkészített éves beszámolóját;

g) a fenntartó egyetértésével dönt

gb) az intézmény vagyongazdálkodási tervéről,

gc) gazdálkodó szervezet alapításáról, gazdálkodó szervezetben részesedés szerzéséről;]

17. §

- (1) ²⁹A költségvetés előkészítésének ütemezését és módszertanát a kancellár évente állapítja meg (költségvetési irányelv).
- (2) Az intézményi költségvetés előkészítése, kidolgozása és véglegesítése érdekében a kancellár összehívja az Egyetemi Költségvetési Tanácsot.
- (3) Az intézményi (belső gazdálkodási) költségvetés tartalmazza a keretgazdák előirányzat-kereteit.
- (4) ³⁰A belső gazdálkodási költségvetést a – konzisztórium előzetes egyetértésével – a Szenátus hagyja jóvá, annak elfogadásáig a kancellár rendelkezik az előirányzatok megnyitásáról.
- (5) A Szenátus által elfogadott belső gazdálkodási költségvetést a kancellár a Szenátus ülését követő 15 napon belül közli a keretgazdákkal.

AZ ELŐIRÁNYZATOK MÓDOSÍTÁSA

Áht. 6. § (1) A tervezés, gazdálkodás, beszámolás során a bevételi előirányzatokat és a kiadási előirányzatokat azok közgazdasági jellege szerinti közgazdasági és felmerülési helyük szerinti adminisztratív, a bevételeket és kiadásokat közgazdasági, adminisztratív és a kormányzati funkciók szerinti funkcionális osztályozás szerint kell nyilvántartani és bemutatni.

(2) A költségvetési bevételek és kiadások azok közgazdasági jellege szerint működési és felhalmozási bevételekre és kiadásokra, ezen belül kiemelt előirányzatokra oszthatók.

(5) Működési kiadások – és azok kiemelt előirányzatai – azok közgazdasági jellege szerint

a) a személyi juttatások, amelyek a foglalkoztatottaknak kifizetett illetményből, munkabérből és más juttatásokból, valamint a nem foglalkoztatott természetes személyeknek juttatott más jövedelmek megfizetéséből származnak,

b) a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó, amelyet a kifizetést teljesítő megfizetni köteles,

c) a dologi kiadások, amelyek a készletek és szolgáltatások vásárlása, más befizetési kötelezettségek teljesítése, kamatfizetés és más, a működés során keletkező kiadások teljesítéséből származnak, ...

(6) Felhalmozási kiadások – és azok kiemelt előirányzatai – azok közgazdasági jellege szerint

a) a beruházások, amelyek az ingatlanok, tárgyi eszközök és más tartósan használt eszközök megszerzéséből, részesedések és befektetési jegyek megszerzéséhez vagy növeléséhez kapcsolódó kiadások teljesítéséből származnak,

b) a felújítások, amelyek a tartósan használt eszközök felújításának kiadásaiból származnak,

c) az egyéb felhalmozási célú kiadások, amelyek az államháztartáson belülről vagy kívülről felhalmozási célból adott támogatásokból és más ellenérték nélküli kifizetésekből származnak.

Áht. 1.§ 6. előirányzat-módosítás: a bevételi előirányzat vagy a kiadási előirányzat növelése vagy csökkentése.

Áhtr. 35. § (1) A költségvetési szerv és a fejezeti kezelésű előirányzat közhatalmi bevételek, működési bevételek és felhalmozási bevételek költségvetési bevételi előirányzatok eredeti vagy - ha a bevételek tervezettől történő elmaradása miatt csökkentették - módosított előirányzatán felül teljesített költségvetési bevétel (e § alkalmazásában a továbbiakban:

²⁹ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

³⁰ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

többletbevétel) az irányító szerv előzetes engedélyével, a felhasználásra engedélyezett többletnek megfelelő összegű, az irányító szerv hatáskörében végrehajtott előirányzat-módosítás után használható fel.

18. § ³¹

- (1) Az Egyetem az integrált gazdálkodási rendszerében a keretgazdák bevételeit az alábbi kiemelt előirányzatokra bontottan tartja nyilván:
 - a) Működési célú támogatás államháztartáson belül
 - b) Felhalmozási célú támogatás államháztartáson belül
 - c) Közhatalmi bevételek
 - d) Működési bevételek
 - e) Felhalmozási bevételek
 - f) Működési célú átvett pénzeszköz
 - g) Felhalmozási célú átvett pénzeszköz
 - h) Maradvány
 - i) Támogatás
 - j) Független bevételek
- (2) Az Egyetem az integrált gazdálkodási rendszerében a keretgazdák kiadásait az alábbi kiemelt előirányzatokra bontottan tartja nyilván:
 - a) Személyi juttatások
 - b) Munkaadókat terhelő szociális hozzájárulás adó
 - c) Dologi kiadások
 - d) Ellátottak pénzbeli juttatása
 - e) Egyéb működési c. kiadások
 - f) Beruházások
 - g) Felújítások
 - h) Egyéb felhalmozási célú kiadások
 - i) Független kiadások.
- (3) Az Egyetem kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítást a kancellár engedélyével az Egyetem gazdasági vezetője kezdeményezi és (vagy az általa kijelölt munkatársa) hajtja végre a kincstári rendszerben.
- (4) A keretgazdák kiemelt előirányzatainak módosítása, a keretgazdák közötti átcsoportosítása a kancellár hatásköre. A kancellár az előirányzat módosítását megelőzően kikéri az érintett keretgazda véleményét és döntéséről tájékoztatást ad az érintett keretgazdának.
- (5) A keretgazda is kezdeményezheti a kiemelt előirányzatainak módosítását tárgyévén belül, melyet a Kancellária kijelölt vezetője – ellenőrzést követően, az összegyűjtött előirányzatokra figyelemmel – hagy jóvá és hajtja végre.
- (6) Amennyiben az előirányzat módosítására a fenntartó utasítására úgy kerül sor, hogy az az egyetemi költségvetésnek egészét érinti, azonban a módosítások (pl.: pótköltségvetés, zárolás) keretgazdák közötti differenciált végrehajtása szükséges, akkor a kancellár javaslatot tesz az éves költségvetés módosítására a Szenátus számára.
- (7) A keretgazda a kiemelt előirányzatokon belül a rovatok közötti átcsoportosítást is kezdeményezheti. A rovatok közötti átvezetést – ellenőrzést követően – a Kancellária kijelölt szervezeti egysége hajtja végre.
- (8) A keretgazdák az egyes (pénzügyi központon) meghatározott kereteiknek egymás részére történő átadását is kezdeményezhetik. Az átvezetést – ellenőrzést követően – a Kancellária kijelölt szervezeti egysége hajtja végre.

³¹ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

- (9) Előirányzatok, rovatok vagy pénzügyi központok közötti átcsoportosítás nem kezdeményezhető a hallgatók pénzbeli juttatásainak, a tankönyv- és jegyzettámogatásra szolgáló előirányzatok, közétkeztetési hozzájárulások, valamint a céltámogatások, pályázati célra elkülönített előirányzatok terhére, mert ezek az előirányzatok másra nem használhatóak fel.
- (10) A pénzügyi központok kereteinek módosítására vonatkozó kezdeményezések részletes eljárásrendjét kancellári utasítás állapítja meg.

A GAZDÁLKODÁSI KERETEK FELHASZNÁLÁSA

19. §

- (1) A keretgazdák a belső költségvetésben tervezett, illetve év közben céltámogatásra tekintettel módosított, önálló rendelkezésű kereteiket a költségvetési gazdálkodás szabályai szerint használhatják fel.
- (2) ³²Az előre nem tervezett bevételei felett – az éves költségvetésben meghatározott elvonási arányon túl – a keretgazda rendelkezik.
- (3) A keretgazda a jóváhagyott, illetve év közben módosított, önálló rendelkezésű kiadási kereteit nem lépheti túl.
- (4) ³³Az időarányos keretet indokolatlanul átlépő keretgazda más előirányzatáról pótolja az előirányzatot, ennek hiányában tervet készít gazdálkodása helyreállításáról és a végrehajtásáról beszámol.
- (5) ³⁴Átvett pénzeszköz, támogatásértékű bevétel (alapítványi támogatás, adomány, segély, szakképzési hozzájárulás, pályázati támogatás, külföldi pályázat stb.) kizárólag a juttató által megjelölt célra, személyi kiadásokra, járulékokra a támogató által a szerződésben megjelölt mértékben használható fel.
- (6) ³⁵Azok a keretgazdák, amelyek a költségvetésben tervezett bevételeiket részben vagy egészben nem teljesítik, kiadásokat csak a realizált bevétel összegéig teljesíthetnek.

A KÖLTSÉGVETÉSI MONITORING

20. §

- (1) ³⁶A Kancellária a Szenátus által az éves költségvetésben elfogadott keretszámok felosztását a gazdálkodás főbb jellemzőit negyedéves, indokolt esetekben havi monitoring keretében folyamatosan figyelemmel kíséri (VIR).
- (2) ³⁷A költségvetési keretek túllépése esetén a keretet túllépő keretgazda jelentésben számol be a kancellárnak a túllépés okairól, és a költségvetési tervben elfogadott keretszámok éves betarthatóságára vonatkozóan intézkedési tervet készít.
- (3) ³⁸Az időarányos kereteket indokolatlanul túllépő keretgazdák részletes konszolidációs tervet kötelesek készíteni. A kancellár a terv végrehajtását a VIR során folyamatosan figyelemmel kíséri, és a szükséges intézkedéseket saját hatáskörben megteszi - a rektor és az érintett keretgazda vezetőjének tájékoztatása mellett.
- (4) A kancellár a keretet túllépő keretgazdák gazdálkodási jogkörét korlátozhatja, felfüggesztheti.

³² Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

³³ Beiktatta a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

³⁴ Számozását megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

³⁵ Számozását megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

³⁶ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

³⁷ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

³⁸ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

AZ EGYETEM KÖLTSÉGVETÉSÉNEK VÉGREHAJTÁSA

SZEMÉLYI JUTTATÁSOK

Áht. 43. § (1) A személyi juttatások kiemelt előirányzatot a foglalkoztatottak jogviszonyaira és a személyi juttatások kiemelt előirányzatán elszámolandó egyéb juttatásokra vonatkozó szabályok alapján kell megállapítani. A személyi juttatások kiemelt előirányzata a megfelelő összegű munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzat nélkül nem tervezhető és hagyható jóvá.

(2) A költségvetési szervnél foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítéséhez kapcsolódóan legfeljebb az (1) bekezdés szerint számított személyi juttatások kiemelt előirányzat törvény alapján járó munkabérek, illetmények fedezetére szolgáló részének megfelelő mértékéig, a munkavégzésre irányuló más jogviszony létesítéséhez kapcsolódóan legfeljebb az (1) bekezdés szerint számított személyi juttatások kiemelt előirányzat munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások fedezetére szolgáló részének megfelelő mértékéig vállalható kötelezettség.

Áht. 44. § (1) Az államháztartásban, valamint a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóságnál a személyi juttatások kiemelt előirányzatán elszámolandó kiadásokkal kapcsolatos számfejtési és az ehhez kapcsolódó kifizetőhelyi feladatok ellátása az ezekkel kapcsolatos, az állami adóhatóság felé teljesítendő bevallási kötelezettségek teljesítése, továbbá – a nemzetiségi önkormányzatok és az általuk irányított költségvetési szervek kivételével – a bevallásokon alapuló befizetési kötelezettségek teljesítése központosítottan, kizárólag a kincstár által működtetett központosított illetményszámfejtés útján, illetve az abból történő adatszolgáltatás alapján történik. Az állami adóhatóság felé teljesítendő bevallási és befizetési kötelezettségek központosított teljesítésére a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig kerül sor.

(3) A központosított illetményszámfejtésre alkalmazott rendszer a költségvetési szervekre, a helyi önkormányzatokra, a nemzetiségi önkormányzatokra, a társulásokra és a térségi fejlesztési tanácsokra vonatkozó, a törzskönyvi nyilvántartásban szereplő adatokat a törzskönyvi nyilvántartásból veszi át.

Áhtr. 62. § (1) A központosított illetményszámfejtés keretében

- a) a személyi juttatások számfejtése,
 - b) az adók és járulékok megállapítása,
 - c) a személyi jövedelemadózással összefüggő foglalkoztatói, kifizetői feladatok ellátása, valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 16. § (1) bekezdése és 1. melléklet 3. pontja szerint teljesített biztosított bejelentések és az Art. 50. § (1) és (2) bekezdése, valamint 56. § (1) bekezdése szerinti bevallások elkészítése,
 - d) a személyi juttatásokat terhelő levonások, letiltások, közvetlen bírósági felhívások érvényesítése, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztári számlákat érintő fizetési kötelezettségek megállapítása,
 - e) a társadalombiztosítási kifizetőhelyi feladatok ellátása, az ezzel kapcsolatos nyilvántartások vezetése,
 - f) a nettó finanszírozáshoz szükséges adatszolgáltatások teljesítése és
 - g) a foglalkoztatót terhelő munkaügyi statisztikai és más adatszolgáltatások teljesítése
- a Kincstár által biztosított számítógépes programon (a továbbiakban: illetményszámfejtő program) keresztül valósul meg.

(2) A személyi juttatások számfejtése nem terjed ki a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 1. számú melléklet 8.19. pont b) alpontja szerinti adómentes reprezentációs és üzleti ajándék kiadásokra.

Áhtr. 62/A. § (1) A foglalkoztató a központosított illetményszámfejtéssel és a foglalkoztatót terhelő munkaügyi statisztikai és más adatszolgáltatások teljesítésével összefüggő adatszolgáltatási kötelezettségét - ha e rendelet eltérően nem rendelkezik - a Kincstár számára az illetményszámfejtő programon keresztül teljesíti.

(2) A foglalkoztató

- a)
- b) a korábbi jogviszonyból eredő tartozásra vonatkozó igazolást,
- c) az egyéni járulék és a személyi jövedelemadó megállapításához kapcsolódóan a foglalkoztatóval foglalkoztatási jogviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban állók, illetve jogszabály alapján biztosítottak minősülő olyan természetes személyek nyilatkozatát, akiknek vagy akikhez kapcsolódóan a biztosítási jogviszonnyal összefüggésben a foglalkoztató kifizetést teljesít (a továbbiakban együtt: foglalkoztatott), valamint a foglalkoztatót terhelő közterheket befolyásoló nyilatkozatokat,
- d) - ha azt a foglalkoztatott átadta - az adó-adatlapot,
- e) a személyi juttatásból történő levonások, letiltások, közvetlen bírósági felhívások dokumentumait az olyan levonások kivételével, amelyek jogosultja a foglalkoztató, valamint
- f)
- g) a társadalombiztosítási kifizetőhelyi feladatok ellátásához szükséges iratokat,
- h) a nyugdíjban, illetve korhatár előtti ellátásban részesülő foglalkoztatott az illetékes nyugdíjfolyósító szervtől, valamint a megváltozott munkaképességű személyek ellátásában részesülők rehabilitációs szervtől kapott határozatát

(rehabilitációs kártya), a rokkantsági ellátást, rehabilitációs ellátást megállapító szerv határozatát, valamint a külföldi illetékesség adatait igazoló dokumentumokat

a megküldött dokumentumok összesítő jegyzékével együtt az elektronikusan rendelkezésre álló dokumentumokat elektronikus úton küldi meg, az elektronikusan rendelkezésre nem álló dokumentumokat - az Igazolvány a biztosítási jogviszonyról és az egészségbiztosítási ellátásokról elnevezésű nyomtatvány kivételével, amely papír alapon kerül benyújtásra - digitalizálva, elektronikusan hitelesítve, elektronikus úton küldi meg a Kincstárnak legkésőbb az azok beérkezését, átvételét követő harmadik munkanapig.

(3) A foglalkoztató által megküldött levonást, letiltást, közvetlen bírósági felhívást a Kincstár a számfejtésben érvényesíti, vagy ha a levonás, letiltás, közvetlen bírósági felhívás érvényesítése akadályba ütközik, erről haladéktalanul értesíti a foglalkoztatót.

Áhtr. 62/C. § (1) A jogszabályban, illetve az alapján a foglalkoztató által meghatározott bérfizetési napon kifizetésre kerülő személyi juttatások bruttó összegét, az egészségbiztosítási pénzbeli ellátások, a baleseti táppénz és a megváltozott munkaképességű személyek ellátásának összegét, az apákat megillető távolléti díjat és az azokat terhelő levonásokat a Kincstár a tárgyhavi számfejtés keretében - a foglalkoztató által a 62/B. § alapján rögzített adatok alapulvételével - a tárgyhónap utolsó munkanapján állapítja meg.

(1a) Amennyiben a bérfizetési határidőket megelőző munkaszüneti vagy igazgatási szünettel érintett napok száma miatt a bérfizetési határidők biztonsággal nem tarthatóak, a tárgyhavi számfejtésre az (1) bekezdésben meghatározott időpontnál legfeljebb 3 munkanappal korábban is sor kerülhet, amelyről a Kincstár az azt megelőző tizenötödik napig tájékoztatja a foglalkoztatót.

(2) Az egységes rovatrend K1101. Törvény szerinti illetmények, munkabérek rovaton kívüli személyi juttatások adatait az illetményszámfejtő programban - a Kincstárral kötött eltérő megállapodás hiányában - a foglalkoztató a tárgyhónap utolsó munkanapjáig rögzíti és állapítja meg a kifizetésre kerülő személyi juttatások bruttó összegét, valamint az azokat terhelő levonásokat.

(3) A jogszabályban, illetve az alapján a foglalkoztató által meghatározott bérfizetési naptól eltérő időpontban történő kifizetés érdekében történő számfejtésre

- a) jogszabályban előírt esetben,
- b) a foglalkoztatott érdekeinek biztosítása céljából,
- c) a korábbi számfejtés módosítása miatt, vagy
- d) a társadalombiztosítás pénzbeli ellátásainak számfejtése céljából kerülhet sor.

Áhtr. 62/D. § (1) A Kincstár a személyi juttatások kifizetése teljesítéséhez

a) az államháztartási számviteli kormányrendelet szerinti elszámoláshoz szükséges adattartalmú, rovatonként legyűjtött fizetési jegyzék összesítőt és levonási összesítőt,

b) foglalkoztatottankénti fizetési jegyzéket és

c) az átutaláshoz szükséges adatállományt

készít, amelyet legkésőbb a jogszabályban meghatározott bérfizetési napot megelőző munkanapig elektronikus úton megküld a foglalkoztatónak és - az államháztartás önkormányzati alrendszerében - a kifizetést teljesítő szervnek is (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: kifizető).

(2) A kifizető

- a)
- b) átutalja a kifizetendő személyi juttatásokat és levonásokat,
- c) intézkedik a társadalombiztosítás pénzbeli ellátásainak kifizetéséről, és
- d) a fizetési jegyzék egy példányát átadja a foglalkoztatottnak,.

(3) Ha a foglalkoztatott a fizetési jegyzék adatai alapján a számfejtés helyességét vitatja, arról a foglalkoztató haladéktalanul írásban tájékoztatja a Kincstárt. A Kincstár legkésőbb a tárgyhavi számfejtés zárását követő hónap utolsó munkanapjáig kivizsgálja a foglalkoztató által jelzett hibát, eltérést, indokolt esetben javítja az adatokat és pótolja az esetleges hiányosságokat.

(4) A (2) bekezdés b) és c) pontja szerinti kötelezettségét a kifizető oly módon teljesíti, hogy az átutalására vonatkozó - a fizetési számlája terhére teljesítendő, az illetményszámfejtő programban előkészített - csoportos átutalási megbízást benyújtja a Kincstárnak, illetve a fizetési számláját vezető hitelintézetnek. E rendelkezéstől a központi költségvetési szerv foglalkoztató kivételével a Kincstárral kötött megállapodás eltérően rendelkezhet.

(5) A helyi önkormányzat és a társulás esetében a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott levonást - a (4) bekezdéstől eltérően - a Kincstár a nettó finanszírozás keretében megállapított forgótőke terhére teljesíti.

(6) A Kincstár a havi és az egyidejűleg megküldött önrevízióra vonatkozó adóbevallásokból az illetményszámfejtő programmal előállított adatszolgáltatások alapján a személyi juttatásokat terhelő és az azokkal összefüggésben felmerült közterhek befizetését az államháztartás központi alrendszerébe tartozó foglalkoztató fizetési számlájának megterhelésével, a helyi önkormányzat a nettó finanszírozás keretében teljesíti. (...)

Áhtr. 62/E. § (1) A Kincstár a személyi juttatások, az adók és a járulékok felhasználásáról az államháztartási számviteli kormányrendelet számviteli elszámolásainak megfelelően könyvelési értesítőt készít, amelyet tárgyhavi számfejtésnél a tárgyhónapot követő hónap ötödik munkanapjáig, a 62/C. § (3) bekezdése szerinti esetben a számfejtés napi zárását követő munkanapon elektronikus úton a foglalkoztató rendelkezésére bocsát.

(2) Ha az államháztartási számviteli kormányrendelet 44. § (5) bekezdése szerinti egyeztetés alapján a foglalkoztató megállapítja, hogy a könyvelési értesítő hibás adatot tartalmaz, a Kincstár a foglalkoztató tájékoztatása alapján, annak megalapozottsága esetén helyesbítő könyvelési értesítőt készít és elektronikus úton küld meg a foglalkoztató részére. A foglalkoztató által jelzett hiba, eltérés kivizsgálására és javítására, valamint az esetleges hiányosságok pótlására a 62/D. § (3) bekezdését kell alkalmazni. Az adóbevallás hibás, hiányos vagy késedelmes teljesítéséből eredő felelősség azt terheli, akinek a tevékenységében az azt kiváltó ok felmerült.

Áhtr. 62/F. § A Kincstár ellátja a társadalombiztosítási kifizetőhely jogszabályban meghatározott feladatait. E feladatok tekintetében a Kincstár jogszabályban meghatározott hatósági hatáskört gyakorol.

21. §

- (1) A személyi juttatások előirányzata magában foglalja
 - a) az állományban lévő foglalkoztatottak rendszeres és nem rendszeres személyi juttatásait,
 - b) a külső személyi juttatásokat.
- (2) A rendszeres személyi juttatások a teljes és részmunkaidős foglalkoztatottak alapilletménye, illetménypótléka, illetménykiegészítése valamint a rendszeresen ismétlődő (havonta, évente ismétlődő) kifizetések, hallgatói szerződéssel foglalkoztatottak juttatásai.
- (3) Nem rendszeres juttatások a jogszabályok, belső szabályozások alapján fizetendő kötelező illetve adható juttatások, költségtérítések, hozzájárulások.
- (4) Létszámgazdálkodás szempontjából teljes munkaidős az a foglalkoztatott, akinek munkaideje napi 8, heti 40, havi átlagban 156,6 órát eléri (legalább napi 7 óra).
- (5) Részmunkaidőben foglalkoztatottnak minősül az, akinek a foglalkoztatása a napi 7 órát, havi átlagban 156,6 órát nem éri el.
- (6) A személyi juttatásokhoz kapcsolódó munkáltatói közterhek (adó-és járulékok) tervezése a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően, az azokban meghatározott mértékig történik. A munkáltatót terhelő adók és járulékok, a táppénz hozzájárulást, az egészségügyi hozzájárulást és a rehabilitációs járulékot a jogszabályban előírtak szerint kell befizetni
- (7) A keretgazda a részére jóváhagyott személyi juttatások keretével és az ahhoz kapcsolódó létszámmal – az egyetemi szabályzatok keretei között – önállóan gazdálkodik.
- (8) A személyi juttatások átmeneti megtakarítása terhére tartós kötelezettség (határozatlan idejű kinevezés, illetményemelés) nem vállalható, a megtakarítás egyszeri kifizetésre (helyettesítés, többletfeladat) használható fel.
- (9) Saját bevétel, pályázati és egyéb forrás terhére – előzetes számszaki kalkuláció alapján –kizárólag meghatározott időre lehet kinevezést kezdeményezni.
- (10) A személyi juttatásokkal és létszám keretekkel a mindenkori feladatok ellátásához igazodva kell gazdálkodni. A szervezeti egységek közötti létszám átcsoportosításokat az érintett gazdasági vezetők ellenjegyzése mellett lehet végrehajtani.
- (11) Az engedélyezett létszám emelését – a Kancellárhoz címzett szakmai indokolással – lehet kérelmezni.

A MUNKAADÓT TERHELŐ JÁRULÉKOK

22. §

A járulékok utalványozását, átutalását, a keretgazdákra történő terhelését a Kancellária intézi.

LAKÁSEPÍTÉSI, LAKÁSVÁSÁRLÁSI TÁMOGATÁS

23. §

Az egyetemi közalkalmazottak lakásépítési, lakásvásárlási támogatásának rendjét a [Kollektív Szerződés](#) határozza meg.

PÉNZBELI JUTTATÁSOK

24. §

- (1) A hallgatói pénzbeli juttatások, illetve a hallgatók által fizetendő díjak körét és mértékét, valamint a hallgatók kártérítési kötelezettségét az SzMSz II. kötet ([Hallgatói Követelményrendszer](#)) tartalmazza.
- (2) ³⁹A hallgatói pénzbeli juttatások kerete terhére a kifizetést – a fedezet ellenőrzése után – az Oktatási Igazgatóság rendelkezése alapján, a középiskolai ösztöndíjakat a gyakorló iskolák rendelkezése alapján teljesíti a Kancellária átutalással.

DOLOGI ÉS FELHALMOZÁSI KIADÁSOK

25. §

A dologi előirányzatok felhasználása, tárgyi eszköz- szellemi termék- és egyéb beszerzések, valamint a különféle szolgáltatások megrendelése az Egyetem [beszerzési](#) és [közbeszerzési](#) rendjére vonatkozó kancellári utasítás szerinti rendben valósulhat meg.

REPREZENTÁCIÓ

26. §

A reprezentációs kiadásokkal kapcsolatos egyetemi eljárásrendet kancellári utasítás állapítja meg.

TAXIKÁRTYA, TAXICSEK, GÉPKOCSI HASZNÁLAT

27. §

- (1) Az Egyetem magasabb vezetői, illetve a kancellári egyedi engedéllyel rendelkező közalkalmazottak, hivatali munkájuknak ellátásához taxikártyát, taxicseket vagy saját gépkocsit, valamint hivatali gépkocsit használhatnak.
- (2) ⁴⁰A rektor és a kancellár személyi használatú hivatali gépjármű használatára jogosult. Más vezető, valamint más alkalmazott részére a kancellár meghatározott időszakra személyes (kizárólagos) gépjárműhasználatot engedélyezhet.
- (3) ⁴¹A taxikártya (csekk) kezelését, valamint [a saját gépkocsi hivatalos célú használatát, valamint a hivatali gépkocsi használatot kancellári utasítás](#) szabályozza.

³⁹ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁴⁰ Beiktatta a XI/2018. (I. 22.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2018. II. 1. napjától.

⁴¹ Számozását megállapította a XI/2018. (I. 22.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2018. II. 1. napjától.

HIVATALI MOBILTELEFON HASZNÁLAT

28. §

A mobiltelefon használat szabályait, ideértve különösen a támogatás mértékét külön kancellári utasítás rendezi.

SZOLGÁLTATÁSOK ELSZÁMOLÁSA

29. §

- (1) Az egyetemi szolgáltatások díjának árképzési szabályait az Önköltségszámítás rendjéről szóló kancellári utasítás határozza meg.
- (2) Az Egyetem keretein belül megvalósuló, keretgazdák egymás közötti szolgáltatásai tekintetében a díjak korlátlanul enyhíthetők.

A VÁMMENTESSÉG ÉRVÉNYESÍTÉSE

30. §

- (1) Az Egyetemet a Lake-Success-i Megállapodás hatálya alá tartozó tudományos és kulturális tárgyak – a Megállapodáshoz csatlakozott harmadik országból történő – importja esetén vámmentesség illeti meg. Ez a jog át nem ruházható.
- (2) Az 1979. évi 12. törvényerejű rendelettel kihirdetett 1950. november 22-én kelt Lake-Success-i Megállapodás A., C., D. mellékletében felsorolt könyvek, kiadványok, dokumentumok, oktatási, tudományos és kulturális jellegű vizuális vagy auditív anyagok, tudományos műszerek és készülékek és azok tartozékai csak akkor vámmentesek, ha azokat kizárólag oktatás vagy tudományos kutatás céljára hozzák be, illetőleg használják fel. Tartozékok és alkatrészek külön behozatala, csak akkor vámmentes, ha azonosíthatóan az előzően vámmentesen behozott műszerekhez szánták.
- (3) A kedvezmények nem vonatkoznak – származási országtól függetlenül – a fogyóeszközök, anyagok, vámmentesen behozott műszerhez nem kapcsolódó alkatrészek és tartozékok importjára.
- (4) A vámmentesen vámkezelt áru a vámkezeléstől számított öt éven belül vámmentességre nem jogosult intézmény, szervezet részére csak a vám megfizetése után értékesíthető, vagy adható át.
- (5) A vámmentesen vámkezelt áru bevételt eredményező árutermelésre, szolgáltatásra, valamint vállalkozási tevékenység végzésére nem használható fel.
- (6) A Lake-Success-i Megállapodás hatálya alá tartozó, áruk vámkezeléséhez szükséges nyilatkozatot a Kancellária Közbeszerzési Osztálya bocsátja ki.
- (7) A termékimport lebonyolításában közreműködő valamennyi szervezet, vagy személy, köteles a legnagyobb gondossággal eljárni, annak érdekében, hogy az Egyetemnek – pályázati-, és egyéb tevékenységet károsan befolyásoló – vámtartozása ne keletkezzen.
- (8) A Kancellária köteles a vámtartozások keletkezésének körülményeit, illetőleg a termékimport lebonyolításában közreműködők személyi felelősségét vizsgálni.

ILLETÉK- ÉS KÖLTSÉGMENESSÉG

31. §

- (1) Az Egyetemet teljes személyes illetékmentesség és teljes személyes díjmentesség illeti.
- (2) Hatósági eljárásokhoz, közokiratok beszerzéséhez stb. szükséges illetékmentességi nyilatkozatot a kancellár állítja ki.

PÁLYÁZATOK

32. §

- (1) ⁴²A pályázatokkal kapcsolatos előkészítő feladatok ellátását, a szerződéskötés rendjét a pályázatok lebonyolítását, pénzügyi elszámolásának részletes folyamatát [rektori-kancellári együttes utasítás](#) tartalmazza.
- (2) Amennyiben a támogatási szerződések visszafizetési kötelezettséget írnak elő, úgy a visszafizetés a pályázat terhére, vagy forrás hiányában a pályázatért felelős keretgazda gazdálkodási keretét terheli. Ha a visszafizetés több keretgazda együttműködésében megvalósuló projektet érint, a keretgazdák között a visszafizetést a felróhatóság arányában, ennek hiányában a támogatási összeg felhasználási arányában kell megosztani.

AZ EGYETEM PÉNZFORGALMÁNAK LEBONYOLÍTÁSA

AZ EGYETEM SZÁMLÁI

33. §

Az Egyetem bevételeinek fogadása, kiadásainak teljesítése – beleértve a készpénzfelvételt is – a Kincstárnál vezetett számláin keresztül történik, kivéve a munkáltatói lakásépítés, lakásvásárlás munkáltatói támogatásával összefüggő pénzforgalom lebonyolítását, amely érdekében pénzügyintézetnél "Lakásépítés és -vásárlás munkáltatói támogatása" elnevezésű számlát vezet.

A SZÁMLÁK FELETTI RENDELKEZÉSI JOG

34. §

- (1) Az Egyetem számlái felett rendelkezési joga a kancellárnak és az általa kijelölt Kancellárián dolgozó közalkalmazottnak van. A rendelkezéshez a bejelentettek közül két személy együttes aláírása szükséges.
- (2) A számla feletti rendelkezési jogosultság a Kincstár, illetve a pénzügyintézet irányában összességében nem korlátozható.
- (3) A számlák feletti rendelkezési jog gyakorlására a kancellár hatalmaz fel.
- (4) A bejelentett aláírások a számla megszűnéséig, vagy új aláírások bejelentéséig érvényesek.

FIZETÉSI MÓDOZATOK

35. §

Fizetési kötelezettségeit az Egyetem – a külföldi részképzős hallgatók ösztöndíja, eseti előlegek kivételével – átutalási megbízással teljesíti.

⁴² Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

SZÁLLÍTÓI SZÁMLÁK KIEGYENLÍTÉSE

36. § ⁴³

- (1) Ha a teljesítendő kötelezettség több pénzügyi központ, körzet, munkaszám, vagy több forrás között oszlik meg, azt az utalványozó lapon külön-külön kell feltüntetni.
- (2) A számlát a dátum feltüntetésével érkeztetni kell, és fizetési határidőn belül intézkedni kell annak kiegyenlítéséről. Szerződésben 30 naptári nappal rövidebb fizetési határidőt vállalni csak kivételesen indokolt esetben lehet.
- (3) A számla előrögzítését minden esetben megelőzi a kötelezettségvállalás rögzítése az integrált gazdasági rendszerben. A kancellári szervezet a bizonylatot, számlát, utalványrendelettel felszerelve, – haladéktalanul –, de legkésőbb a bizonylaton, számlán feltüntetett fizetési határidő lejárta előtt 5 munkanappal köteles az integrált gazdálkodási rendszerben előrögzíteni és pénzügyi teljesítésre átadni.

VEVŐI SZÁMLÁK KIBOCSÁTÁSA

37. § ⁴⁴

Az Egyetem által teljesített szolgáltatások, előállított termékek értékesítésének bevételei – utasításban írt kivételi kör figyelembevételével – számla alapján hajthatók be. A számlakibocsátás részletes szabályait [kancellári utasítás](#) tartalmazza, a kivételi körre a [pénzkezelési szabályzat](#) vonatkozik.

KÉSEDELMI KAMAT

38. §

- (1) A keretgazda hibájából (hibásan kiállított, vagy hiányos utalványrendelet, a számla vagy utalványrendelet késedelmes továbbításából, fedezet nélküli utalványozásból) eredő késedelmi kamat a keretgazda keretét terheli.
- (2) A késedelmes fizetés okait a munkahelyi vezetőnek minden esetben ki kell vizsgálnia. Az okozott kár önkéntes megtérítését nem vállaló vétkes közalkalmazottal szemben a felelősségre vonást a munkáltatói jogkör gyakorlójánál a munkahelyi vezető kezdeményezi.

KÉSZPÉNZFORGALOM

39. §

- (1) ⁴⁵Kifizetést csak jelen Szabályzatban, vagy kancellári utasításban meghatározott esetekben lehet készpénzben teljesíteni. Készpénzfizetés a házipénztáron keresztül bonyolódhat.
- (2) A házipénztárba befizetett bevételeket a kiadások teljesítésére nem lehet felhasználni, ezeket be kell fizetni az előirányzat-felhasználási keretszámlára.
- (3) A [pénzkezelés rendjét kancellári utasítás](#) szabályozza.

KÉSZPÉNZELŐLEG

40. §

- (1) ⁴⁶A házipénztárból egyszeri készpénzelőleg fizethető a pénzkezelés rendjére vonatkozó [kancellári utasításban](#) szabályozottak szerint. A készpénzelőleg igénylését írásban indokolni kell, elbírálásáról –

⁴³ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁴⁴ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁴⁵ Első mondatát megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁴⁶ Második mondatát megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

értékhatárok figyelembevételével – a keretgazda pénzügyi ellenjegyzésre jogosult vezetője, vagy az Egyetem gazdasági vezetője dönt. Kiküldetésre kért előleg az előlegkérő közalkalmazott bankszámlájára átutalással teljesíthető.

- (2) A készpénzelőleg utalványozása során meg kell jelölni az előleg-felvétel célját és az elszámolási határidőt. Az előleget kizárólag az utalványozó által meghatalmazott egyetemi közalkalmazott veheti fel.
- (3) Az előleg a felhasználást megelőzően legfeljebb 3 munkanappal vehető fel.
- (4) Az egyszeri készpénzelőleggel a készpénzigénylésen feltüntetett időpontig, de legkésőbb 20 naptári napon belül az előleg felvevőnek (vagy meghatalmazottjának) el kell számolnia. Kiküldetési előleg esetén az elszámolási határidő a hazatéréstől számított 20. napon jár le. Az Egyetem a 30 naptári napon túl elszámolt előlegekre a vonatkozó kancellári körlevélben meghatározott feltételek szerint késedelmi kamatot számol fel, melynek alapját az el nem számolt előleg képezi.
- (5) ⁴⁷Újabb készpénzelőleg ugyanazon személynek, ugyanazon pénzügyi központ azonos forrásán csak az előző előleg elszámolása után igényelhető, illetve fizethető.
- (6) Az előleget felvevő személy a felvett összegért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

PÉNZÜGYI ÉS SZÁMVITELI NYILVÁNTARTÁS, BESZÁMOLÁS

KÖNYVVEZETÉSI KÖTELEZETTSÉG

41. §

- (1) Az Egyetem tevékenysége vagyoni és pénzügyi helyzetére ható eseményeiről a költségvetési könyvvizetés keretében az államháztartási számvitelről szóló jogszabály szerint a valóságnak megfelelő, folyamatos, zárt rendszerű, áttekinthető nyilvántartást vezet, amelyet a költségvetési év végével lezár.
- (2) A könyvviteli nyilvántartás feladata, hogy
 - a) a gazdasági eseményeket mennyiségben és értékben nyilvántartsa,
 - b) a vagyoni állapotra és annak változására vonatkozó adatokat folyamatosan följegyezze, rendszerezze, feldolgozza és értékelje, s kimutassa a vagyoni állapotot,
 - c) az Egyetem vezetésének tájékoztatást, adatokat adjon át a gazdasági döntések meghozatalának segítésére,
 - d) lehetővé tegye a gazdálkodás ellenőrizhetőségét és összefoglaló gazdasági számítások készítését.
- (3) A könyvviteli nyilvántartásokba csak szabályszerűen kiállított bizonylat alapján szabad adatokat bejegyezni.
- (4) Az Egyetem könyvviteli nyilvántartása biztosítja, hogy a pénzforgalmi bevételek és kiadások
 - a) körülhatárolható feladatonként, azaz utalványkódonként,
 - b) szervezeti egységenként, azaz körzetenként,
 - c) bevételi fajtánként, azaz forrásonként,
 - d) egyes feladatokon belül munkaszámonként,
 - e) a számviteli rendben meghatározott főkönyvi számlánként (jogcímenként), valamint
 - f) szakfeladatonként, továbbá
 - g) kormányzati funkciók szerint megfigyelhetők legyenek.

⁴⁷ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

- (5) ⁴⁸A könyvviteli nyilvántartásra vonatkozó előírásokat az Egyetem [Számviteli Politikája](#) és [Számmlarendje](#) – külön szabályzatként – tartalmazza. Ennek mellékletét képezi a (4) bekezdésben sorolt megfigyeléseket lehetővé tevő kódszámrendszer, amelynek karbantartása a Kancellária feladata. Új kódszámok létesítését, kiadását, az új munkaszámok kiadását a gazdálkodó szervezeti egységek javaslatára a Kancellária végzi.

A KÖLTSÉGVETÉSI BESZÁMOLÁS

42. §

- (1) ⁴⁹Az Egyetem gazdálkodásáról a jogszabályban előírt tartalommal havonta költségvetési jelentést, negyedévenként időközi mérlegjelentést, éves költségvetési beszámolót, a Kincstár részére egyéb adatszolgáltatást (havi likviditási tervet), a fejezet felé havonta várható kiadás-bevétel alakulási tervet készít.
- (2) ⁵⁰Az éves költségvetési beszámolóban a gazdálkodásról részletes számszaki és szöveges indoklással, értékeléssel is számot kell adni.
- (3) A számszaki beszámolót az előírt nyomtatványokon, a számviteli, pénzügyi adatokra alapozva a Kincstár KGR rendszerében kell elkészíteni.
- (4) A szöveges indoklás – a szakmai feladatok, illetve a költségvetés teljesítésére vonatkozó – tartalmi és formai követelményeit a fejezet határozza meg.
- (5) A számszaki és a szöveges jelentést a Kancellária állítja össze.
- (6) A szakmai feladatok teljesítéséről szóló jelentés az érintett szakmai vezetők (rektorhelyettes, dékán, más oktatási-kutatási szervezeti egység vezetője) által a kancellár kérésére készített írásos értékelésen alapul.
- (7) A keretgazdák a beszámoló, adatszolgáltatások elkészítéséhez szükséges adatokat a kancellár által kért formában és tartalommal szolgáltatják.
- (8) A fejezet írásban értesíti az Egyetemet éves beszámolójának és működésének elbírálásáról, pénz-, illetve előirányzat-maradványának jóváhagyásáról.
- (9) A beszámolójelentésben kimutatott maradvány:
- a) az előirányzat-maradvány: a módosított előirányzatok és azok teljesítésének különbözete;
 - b) a pénzmaradvány: az alaptevékenység ténylegesen teljesített tárgyévi bevételeinek, valamint ténylegesen teljesített tárgyévi kiadásainak különbözete.
- (10) Az éves beszámolójelentésben megállapított előirányzat-maradványból nem illeti meg az Egyetemet:
- a) a végleges feladatmaradás miatti összeg;
 - b) a meghatározott célra rendelkezésre bocsátott előirányzat – áthúzódó pénzügyi teljesítés nélküli – összege;
 - c) a munkaadókat terhelő járulékok támogatással fedezett, illetve arányos részének maradványából azon összeg, amely nem kapcsolódik a személyi juttatások előirányzatának járulékköteles maradványához, kivéve, ha ezen maradványrészt terhelő járulékfizetési elmaradás van;
 - d) a gazdálkodási szabályok megsértéséből származó maradvány,
 - e) a képzési előirányzatok jogosultságot meghaladó összege.
- (11) Az Egyetemet meg nem illető maradványokat a fejezet által megjelölt számla javára be kell fizetni a maradvány jóváhagyását követően.

⁴⁸ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁴⁹ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁵⁰ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

- (12) A személyi juttatásokra jóváhagyott előirányzat-maradvány nem növelhető. A személyi juttatásokra jóváhagyott hányad más kiemelt előirányzatokba tartozó kifizetésre is felhasználható.

A BELSŐ BESZÁMOLÓ

43. §

- (1) A Kancellária az Egyetem gazdálkodásáról éves számszaki és szöveges belső beszámolót készít a minisztériumi beszámoló leadását követő egy hónapon belül.
- (2) ⁵¹A belső beszámoló tartalmazza az Egyetem gazdálkodási adatait keretgazdánként, azon belül pénzügyi központként, kiemelt előirányzatonkénti bontásban.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti beszámolót jóváhagyás céljából a Szenátus elé kell terjeszteni.

AZ EGYETEMI BELSŐ GAZDASÁGI INFORMÁCIÓSZOLGÁLTATÁS

44. § ⁵²

A Kancellária Gazdasági Főigazgatósága az integrált gazdálkodási szoftverrendszer segítségével tájékoztatja a keretgazdákat költségvetési előirányzataikról és azok teljesítéséről, illetve eszközállományuk alakulásáról. Az információszolgáltatás tartalmazza a saját bevétel, személyi juttatás, munkaadót terhelő járulékok, dologi kiadások és egyéb kiemelt előirányzatok (azon belül rovatok) alakulását. Az adatok az integrált rendszer kódszámai alapján többféle szempontból lekérdezhetők. A rendszer egyidejűleg tájékoztatja a keretgazdákat az előirányzat-módosulásokról és ezek levezetéséről. Az adatszolgáltatást a keretgazdák figyelemmel kísérik és észrevételeiket a Kancelláriának jelzik.

ELLENŐRZÉS

A BELSŐ KONTROLL, BELSŐ ELLENŐRZÉS ÉS A FEUVE

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (Ber.) 3. § A költségvetési szerv vezetője felelős a belső kontrollrendszer keretében - a szervezet minden szintjén érvényesülő - megfelelő

- a) kontrollkörnyezet,
 - b) integrált kockázatkezelési rendszer,
 - c) kontrolltevékenységek,
 - d) információs és kommunikációs rendszer, és
 - e) nyomon követési rendszer (monitoring)
- kialakításáért, működtetéséért és fejlesztéséért.

Ber. 4. § A belső kontrollrendszer tartalmazza mindazon elveket, eljárásokat és belső szabályzatokat, melyek biztosítják, hogy

- a) a költségvetési szerv valamennyi tevékenysége és célja összhangban legyen a szabályszerűséggel, szabályozottsággal, valamint a gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség követelményeivel,
- b) az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásban ne kerüljön sor pazarlásra, visszaélésre, rendeltetésellenes felhasználásra,
- c) megfelelő, pontos és naprakész információk álljanak rendelkezésre a költségvetési szerv működésével kapcsolatosan, és
- d) a belső kontrollrendszer harmonizációjára és összehangolására vonatkozó jogszabályok végrehajtásra kerüljenek a módszertani útmutatók figyelembevételével.

⁵¹ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁵² Első mondatát megállapította a CCXLVI/2016. (XII. 12.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. I. 1. napjától.

Ber. 5. § (1) A költségvetési szervek belső kontrollrendszerét - a szervezeti sajátosságok figyelembevételével az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók alkalmazásával kell kialakítani és működtetni.

(2) A belső kontrollrendszer fejlesztése során figyelembe kell venni az államháztartási külső ellenőrzést, kormányzati szintű ellenőrzést végző szervek és a belső ellenőrzési tevékenységet végzők által megfogalmazott ajánlásokat és javaslatokat.

Ber. 6. § (1) A költségvetési szerv vezetője köteles olyan kontrollkörnyezetet kialakítani, amelyben

- a) világos a szervezeti struktúra, a folyamatok átláthatóak,
- b) egyértelműek a felelősségi, hatásköri viszonyok és feladatok,
- c) meghatározottak, ismertek és elfogadottak az etikai elvárások a szervezet minden szintjén,
- d) átlátható a humánerőforrás-kezelés,
- e) biztosított a szervezeti célok és értékek irányában való elkötelezettség fejlesztése és elősegítése.

(2) A költségvetési szerv vezetője köteles olyan szabályzatokat kiadni, folyamatokat kialakítani és működtetni a szervezeten belül, amelyek biztosítják a rendelkezésre álló források átlátható, szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

(2a) A költségvetési szerv vezetője rendszerezi a költségvetési szerv folyamatait, írásban kijelöli a folyamatok működésében részt vevő szervezeti egységeket, valamint a folyamatgazdák személyét.

(3) A költségvetési szerv vezetője köteles elkészíteni és rendszeresen aktualizálni a költségvetési szerv ellenőrzési nyomvonalát, amely a költségvetési szerv működési folyamatainak szöveges, táblázatokkal vagy folyamatábrákkal szemléltetett leírása, amely tartalmazza különösen a felelősségi és információs szinteket és kapcsolatokat, irányítási és ellenőrzési folyamatokat, lehetővé téve azok nyomon követését és utólagos ellenőrzését.

(4) A költségvetési szerv vezetője köteles szabályozni – a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló törvény rendelkezéseire tekintettel – a szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendjét, valamint az integrált kockázatkezelés eljárásrendjét.

(4a) A szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendje tartalmazza:

- a) a bejelentett kockázatok és események előzetes értékelésének módszertanát,
- b) a bejelentés kivizsgálásához szükséges információk összegyűjtésének módját,
- c) az érintettek meghallgatásának eljárási szabályait,
- d) a vonatkozó dokumentumok átvizsgálásának szabályait,
- e) a szervezeti integritást sértő események elhárításához szükséges intézkedéseket,
- f) az alkalmazható jogkövetkezményeket,
- g) a bejelentő szervezeten belüli védelmére, illetve elismerésére, valamint a vizsgálat eredményéről való tájékoztatására vonatkozó szabályokat és

h) a szervezeti integritást sértő események bekövetkezésének megelőzésére kialakított eljárási szabályokat.

(5) A költségvetési szerv vezetőjének felelőssége olyan belső kontrollrendszer kialakítása, amely minden tevékenységi kör esetében alkalmas az etikai értékek és az integritás érvényesítésének biztosítására.

(6) A költségvetési szerv vezetője a belső kontrollrendszer koordinálására belső kontroll felelőst jelölhet ki. Belső ellenőr belső kontroll felelősnek nem jelölhető ki. Ha a költségvetési szervnél van integritás tanácsadó is, akkor a belső kontroll felelős és az integritás tanácsadó közötti együttműködést és feladatmegosztást a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzatában egyértelműen meg kell határozni. A belső kontroll felelős feladata a költségvetési szerv vezetője és a folyamatgazdák támogatása a belső kontrollrendszer kialakításában és fejlesztésében.

Ber. 7. § (1) A költségvetési szerv vezetője köteles integrált kockázatkezelési rendszert működtetni.

(2) Az (1) bekezdésben előírt tevékenység során fel kell mérni és meg kell állapítani a költségvetési szerv tevékenységében rejlő és szervezeti célokkal összefüggő kockázatokat, továbbá meg kell határozni az egyes kockázatokkal kapcsolatban szükséges intézkedéseket, valamint azok végrehajtása folyamatos nyomon követésének módját.

(3) Az integrált kockázatkezelési rendszer magában foglalja a jogszabályban előírt kockázatkezelési kötelezettségeket, amelynek működtetése során figyelembe kell venni az ágazati útmutatókat is.

(4) A költségvetési szerv vezetője az integrált kockázatkezelési rendszer koordinálására szervezeti felelőst jelöl ki. Belső ellenőr szervezeti felelősnek nem jelölhető ki. Ha a költségvetési szerv integritás tanácsadót foglalkoztat, akkor az integrált kockázatkezelési rendszer koordinálásával kapcsolatos feladatokat az integritás tanácsadó látja el.

(5) A folyamatgazdáknak együtt kell működniük az integrált kockázatkezelési rendszer koordinálására kijelölt szervezeti felelőssel.

Ber. 8. § (1) A költségvetési szerv vezetője köteles a szervezeten belül kontrolltevékenységeket kialakítani, melyek biztosítják a kockázatok kezelését, hozzájárulnak a szervezet céljainak eléréséhez, és erősítik a szervezet integritását.

(2) A kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan biztosítani kell a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló controlok kiépítését, különösen az alábbiak vonatkozásában:

- a) a döntések dokumentumainak elkészítése (ideértve a költségvetési tervezés, a kötelezettségvállalások, a szerződések, a kifizetések, a támogatásokkal való elszámolás, a szabálytalanság miatti visszafizettetések dokumentumait is),
 - b) a döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága,
 - c) a döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése, valamint
 - d) a gazdasági események elszámolása (a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvizetés és beszámolás).
- (3) Az (2) bekezdés a), c) és d) pontjában felsorolt tevékenységek feladatköri elkülönítését biztosítani kell.
- (4) A költségvetési szerv vezetője köteles a költségvetési szerv belső szabályzataiban a felelősségi körök meghatározásával legalább az alábbiakat szabályozni:
- a) engedélyezési, jóváhagyási és kontroll eljárások,
 - b) a dokumentumokhoz és információkhoz való hozzáférés,
 - c) beszámolási eljárások.

Ber. 9. § (1) A költségvetési szerv vezetője olyan információs és kommunikációs rendszert alakít ki és működtet, amely biztosítja, hogy a megfelelő információk a megfelelő időben eljussanak az illetékes szervezethez, szervezeti egységhez, illetve személyhez.

(2) Az információs rendszerek keretében a beszámolási rendszereket úgy kell működtetni, hogy azok hatékonyak, megbízhatóak, pontosak és összehasonlíthatóak legyenek, a beszámolási szintek, határidők és módok világosan meg legyenek határozva.

Ber. 10. § A költségvetési szerv vezetője köteles kialakítani a szervezet tevékenységének, a célok megvalósításának nyomon követését biztosító rendszert, mely az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos és eseti nyomon követésből, valamint az operatív tevékenységektől függetlenül működő belső ellenőrzésből állhat.

Ber. 11. § (1) A költségvetési szerv vezetője köteles az 1. melléklet szerinti vezetői nyilatkozatban értékelni a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét.

(2) A költségvetési szerv vezetője a nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt küldi meg az irányító szervnek. A fejezetet irányító szerv vezetője a tárgyévét követő év április 30-áig megküldi az államháztartásért felelős miniszternek az általa vezetett költségvetési szervekre vonatkozó nyilatkozatot és az irányítása vagy felügyelete alá tartozó költségvetési szervekre vonatkozó nyilatkozatok másolatát. A nyilatkozat elektronikus aláírással ellátva elektronikusan is megküldhető.

(...)

(3) Ha a megtett nyilatkozat és a zárszámadással kapcsolatosan elvégzett ellenőrzések eredménye között ellentmondás áll fenn, a költségvetési szerv vezetője az ellentmondás okairól - az ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított harminc napon belül - írásban beszámol az irányító szerv vezetőjének. Az irányító szerv vezetője - ha a beszámolást nem tartja elfogadhatónak - a költségvetési szerv vezetőjét intézkedési terv készítésére kötelezi.

(4) Ha a költségvetési szervnél év közben változás történik a szerv vezetője személyében, vagy a költségvetési szerv átalakul, megszűnik, a távozó vezető, illetve az átalakuló, megszűnő költségvetési szerv vezetője köteles az 1. mellékletet az addig eltelt időszak vonatkozásában kitölteni, és az új vezetőnek, illetve a jogutód költségvetési szerv vezetőjének átadni, aki azt saját nyilatkozatához mellékel.

Ber. 12. § (1) A költségvetési szerv vezetője vagy az általa írásban kijelölt személy két évente a belső kontrollrendszer témakörében az államháztartásért felelős miniszter által meghatározott továbbképzésen vesz részt. A költségvetési szerv vezetője a továbbképzésen való részvételre - a költségvetési szerv gazdasági vezetője vagy belső ellenőrzési vezetője kivételével - a költségvetési szerv valamely vezető állású munkatársát, a belső kontroll felelőst vagy az integritás tanácsadót jelölheti ki. A költségvetési szerv vezetője a részvételt az irányító szerv vezetője felé a tárgyév december 31-ig igazolja.

(2) A költségvetési szerv gazdasági vezetője két évente köteles a belső kontrollrendszer témakörben az államháztartásért felelős miniszter által meghatározott továbbképzésen részt venni. A részvételt a költségvetési szerv vezetője december 31-éig igazolja.

(2a) A gazdasági vezető átmeneti vagy tartós akadályoztatása és a gazdasági vezetői álláshely megüresedése esetén a gazdasági vezetőt helyettesítő, továbbá a gazdasági vezető feladatainak ellátására kijelölt személy akkor köteles a (2) bekezdés szerinti továbbképzésen részt venni, ha a gazdasági vezető feladatait legalább egy évig folyamatosan ellátja.

(3) A tárgyév június 30-a után megbízott, az (1)-(2a) bekezdés alapján képzésre kötelezett személy a képzési kötelezettségét első alkalommal a kinevezését követő évben teljesíti.

Ber. 15. § (1) A költségvetési szerv vezetője biztosítja a belső ellenőrzés működési feltételeit.

(2) A költségvetési szerv vezetője a belső ellenőrzési tevékenységet szervezeti egység létrehozásával biztosítja, amely közvetlenül a költségvetési szerv vezetőjének alárendelve végzi a munkáját. Ha a belső ellenőrzési szervezeti egység kialakítása a költségvetési szerv számára a költségvetési szerv tevékenységének jellege, mérete és összetétele alapján

aránytalan terhet jelent, és a belső ellenőrzési feladatok ellátását nem befolyásolja hátrányosan, - az irányító szerv vezetőjének jóváhagyásával - egy fő belső ellenőr is elláthatja.

(3) Belső ellenőrzési vezetőnek az nevezhető ki, aki legalább öt éves belső ellenőrzési szakmai gyakorlattal rendelkezik. Az öt éves szakmai gyakorlatra vonatkozó követelményt akkor is alkalmazni kell, ha egy fő látja el a belső ellenőrzési tevékenységet.

(3a) A (3) bekezdésben meghatározott belső ellenőrzési szakmai gyakorlattal egy tekintet alá esik az Országgyűlés legfőbb pénzügyi és gazdasági ellenőrző szervénél, az európai uniós támogatások ellenőrzési feladatait ellátó autonóm államigazgatási szervnél, valamint a kormányzati ellenőrzési szervnél megszerzett tapasztalat, feltéve, hogy arra ellenőrzési munkakörben vagy ellenőrzési feladat ellátására rendelt álláshelyen került sor.

(4) Központi költségvetési szervek esetében a fejezetet irányító szerv egyes ellenőrzési jogosítványait átruházhatja a középírányító szervre az annak irányítása alá tartozó költségvetési szervek tekintetében.

Ber. 16. § (1) A belső ellenőrzési tevékenység ellátása részben vagy egészben - az e rendeletben meghatározott feltételekkel - külső szolgáltató bevonásával is biztosítható.

(2) A központi költségvetési szerv belső ellenőrzési tevékenységének teljes kiszervezése a fejezetet irányító szerv vezetőjének írásos jóváhagyásával történhet, amelyhez minisztérium esetében a Hivatal elnökének előzetes véleményét is ki kell kérni. A gazdasági szervezettel rendelkező központi költségvetési szerv - a kiszervezés mellett - legalább 1 fő belső ellenőrt alkalmaz foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban. Ettől eltérni csak a fejezetet irányító szerv vezetőjének írásos jóváhagyásával lehet, amelyhez minisztérium esetében a Hivatal elnökének előzetes véleményét is ki kell kérni.

(3) Ha a minisztérium belső ellenőrzését külső szolgáltató bevonásával végzik, az ezzel kapcsolatos szerződés megkötéséhez ki kell kérni a Hivatal elnökének előzetes véleményét. A Hivatal elnöke a szerződéstervezet kézhezvételét követő 8 napon belül értesíti álláspontjáról a minisztériumot. Ha a Hivatal elnökétől a fenti határidő alatt nem érkezik észrevétel, ezt akként kell tekinteni, hogy a Hivatal elnöke a szerződés megkötésével egyetért.

(4) A belső ellenőrzési vezető jogosult

a) kapacitás kiegészítés vagy

b) speciális szakértelem szükségessége

esetén külső szolgáltató bevonására javaslatot tenni a költségvetési szerv vezetőjének.

(5) Ha a belső ellenőrzési tevékenység ellátásába részben vagy egészben külső szolgáltatót vonnak be, a külső szolgáltató minősített adat megismerésére csak abban az esetben jogosult, ha a külső szolgáltató megfelel a jogszabályokban meghatározott, minősített adat védelmére vonatkozó előírásoknak.

(6) A belső ellenőrzési tevékenység (1) bekezdés szerinti megszervezésére vonatkozó írásbeli megállapodásban rendelkezni kell a 22. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott tevékenységek és köteleességek ellátásának módjáról, valamint az alvállalkozó bevonásának lehetőségéről, illetve annak feltételeiről.

(7) Az (1)-(4) bekezdés szerint, megállapodás alapján belső ellenőrzést végző személynek - azon, a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény szerint a szabad szolgáltatásnyújtás jogával rendelkező személyek kivételével, akik szakmájukat a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló törvény rendelkezéseire figyelemmel határon átnyúló szolgáltatás keretében kívánják gyakorolni - meg kell felelnie a költségvetési szervnél és köztulajdonban álló gazdasági társaságnál belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről, valamint a költségvetési szervek vezetőinek és gazdasági vezetőinek belső kontrollrendszer témájú kötelező továbbképzéséről szóló miniszteri rendeletben meghatározott feltételeknek, azzal, hogy a külső szolgáltató által kijelölt belső ellenőrzési vezetőnek legalább öt éves, jogszabályban meghatározott szakmai gyakorlattal kell rendelkeznie.

(8) A (7) bekezdést nem kell alkalmazni akkor, ha a külső szolgáltató bevonásának indoka olyan speciális szakértelem szükségessége, amellyel a belső ellenőr képzettsége és szakmai tapasztalata ellenére nem rendelkezik, mert ahhoz elengedhetetlen valamely más szakma, szakterület ismerete is.

(9) Ha a központi költségvetési szerv, helyi önkormányzat, a helyi nemzetiségi önkormányzat, az önkormányzatok társulása, és az irányításuk alá tartozó költségvetési szerv a belső ellenőrzési tevékenység ellátására külső szolgáltatót is igénybe vesz, a költségvetési szerv belső ellenőrei kötelesek a külső szolgáltatóval és a külső szolgáltató által kijelölt személyekkel együttműködni. A külső szolgáltató vezetője a költségvetési szerv belső ellenőrei felett utasítási joggal nem rendelkezik.

Ber. 17. § (1) A belső ellenőrzést végző személy munkáját a nemzetközi, valamint az államháztartásért felelős miniszter által közzétett belső ellenőrzési standardok, útmutatók figyelembevételével, valamint a belső ellenőrzési vezető által - az államháztartásért felelős miniszter által közzétett belső ellenőrzési kézikönyv minta alkalmazásával - kidolgozott és a költségvetési szerv vezetője által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv szerint végzi.

(...)

(2) A belső ellenőrzési kézikönyv tartalmazza:

a) a bizonyosságot adó és a tanácsadó tevékenységre vonatkozó eljárási szabályokat;

b) a belső ellenőrzés hatáskörét, feladatait és céljait meghatározó belső ellenőrzési alapszabályt;

c) a tervezés megalapozásához alkalmazott kockázatelemzési módszertan leírását;

- d) az ellenőrzési dokumentumok formai követelményeit, az alkalmazott iratmintákat;
 - e) az ellenőrzési megállapítások hasznosításának nyomon követését;
 - f) az ellenőrzés során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság feltárása esetén alkalmazandó eljárást.
- (3) A belső ellenőrzési vezető és a belső ellenőrök a belső ellenőrzési tevékenységet az államháztartásért felelős miniszter által kiadott etikai kódex figyelembevételével végzik.
- (4) A belső ellenőrzési vezető köteles a belső ellenőrzési kézikönyvet rendszeresen, de legalább két évente felülvizsgálni, és a - jogszabályok, módszertani útmutatók változásai, illetve egyéb okok miatt - szükséges módosításokat átvezetni.

45. §

- (1) A kancellár létrehozza, működteti és fejleszti az Egyetem belső kontrollrendszerét. E körben a kockázatok kezelése és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakítja azt a folyamatrendszert, amely a következő célok megvalósulását szolgálja,
 - a) a működés és gazdálkodás során a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtják végre,
 - b) az elszámolási kötelezettségeket teljesítik, és
 - c) megvédik az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használattól.
- (2) ⁵³A belső ellenőrzési vezető feladatait, hatáskörét, eljárási szabályait a [Belső Ellenőrzési Kézikönyv](#) tartalmazza.
- (3) Az ellenőrzési osztály a kancellár által jóváhagyott éves vizsgálati program alapján végzi vizsgálatait.
- (4) A gazdálkodó szervezeti egységek, illetve az Egyetem bármely közalkalmazottja névvel ellátott, írásos indoklás alapján célvizsgálat elrendelését kezdeményezheti a kancellárnál.
- (5) A [FEUVE rendjét](#) a kancellár utasításban állapítja meg.
- (6) Az egyes feladatok, tevékenységek ellenőrzésére feljogosított szervek – megbízólevelüket felmutató – ellenőreinek munkáját minden közalkalmazott köteles segíteni.

⁵³ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

II. RÉSZ

VAGYONGAZDÁLKODÁSI SZABÁLYOK

I. FEJEZET

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Az állami vagyon, saját tulajdon, vagyonkezelés

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 1. § (2) E törvény alkalmazásában állami vagyonnak minősül:

- a) az állam tulajdonában lévő dolog, valamint a dolog módjára hasznosítható természeti erő,
- b) az a) pont hatálya alá nem tartozó mindazon vagyon, amely vonatkozásában törvény az állam kizárólagos tulajdonjogát nevesíti,
- c) az állam tulajdonában lévő tagsági jogviszonyt megtestesítő értékpapír, illetve az állam tulajdonában lévő egyéb társasági részesedés,
- d) az államot megillető olyan immateriális, vagyoni értékkel rendelkező jogosultság, amelyet jogszabály vagyoni értékű jogként nevesít,
- e) az állam tulajdonában álló a befektetési vállalkozásokról és az árutózsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló 2007. évi CXXXVIII. törvény szerinti pénzügyi eszköz.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 6. § (6) Az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó vagyonelem, amely felett a rendelkezési jog gyakorlását jogszabály feltételhez köti – állami vagyon tekintetében kincstári vagyonként, a helyi önkormányzat vagyona tekintetében törzsvagyonként – korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyonnak minősül.

A tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról szóló 2014. évi LXXVI. törvény (továbbiakban: Innovációs tv.) 30. § A költségvetési kutatóhelynek minősülő központi költségvetési szervre, továbbá az állami tulajdonban lévő közhasznú nonprofit gazdasági társasági formában működő kutatóhelyre jogszabály alapján átszálló, illetve az általa ellenérték fejében vagy ingyenesen szerzett szellemi alkotásokhoz fűződő jogok, valamint a szellemi alkotás hasznosítására létrejövő, a 34. § szerinti hasznosító vállalkozás részesedése – az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 2. § (2) bekezdésétől eltérően – az adott, kutatóhelynek minősülő központi költségvetési szerv, a HUN-REN Központ, illetve közhasznú nonprofit gazdasági társaság tulajdonába kerülnek.

Nftv. 2.§ (5a) A felsőoktatási intézmény az alaptevékenységéből származó szellemi értékek közösségi célú megismertetésével és gazdasági hasznosításával hozzájárul a térsége társadalmi és gazdasági fejlődéséhez.

Nftv. 87. § (1) Az állami felsőoktatási intézmény a vagyonkezelője (...) lehet a feladatai ellátásához a fenntartó által rendelkezésére bocsátott vagyonnak.

(2) A felsőoktatási intézmény vagyonát, valamint a rendelkezésére bocsátott ingó – ideértve szellemi terméket és más vagyoni értékű jogot is – és ingatlan vagyont az alapító okiratban meghatározott feladatainak ellátásához használhatja.

(3) Az állami felsőoktatási intézmény a rendelkezésére bocsátott vagyonnal - az e törvényben meghatározott eltérésekkel - a központi költségvetési szervekre vonatkozó szabályok szerint rendelkezhet.

(4) Az állami felsőoktatási intézmény a vagyonnal kapcsolatos könyvvezetési és beszámolóképzési kötelezettségének az államháztartás számviteléről szóló jogszabály szerint köteles eleget tenni, azzal, hogy a vagyonra vonatkozó nyilvántartásban elkülönítve kell nyilvántartani a saját vagyonát, valamint a rendelkezésre bocsátott állami vagyont.

Nftv. 86. § (3) Az állami felsőoktatási intézmény vagyongazdálkodására a nemzeti vagyonnal való gazdálkodás elveit és feltételrendszerét meghatározó jogszabályok az irányadók.

46. §

- (1) Az Egyetem vagyona állami vagyon, illetve saját vagyon lehet.
- (2) Az Egyetem a rendelkezésére bocsátott állami vagyont és a saját vagyonát elkülönítetten tartja nyilván.

- (3) Az Egyetem vagyonának elsődleges célja az Egyetem oktatási-kutatási, közművelődési és tudományterjesztési tevékenységének, továbbá hallgatói és dolgozói jóléti-rekreációs és sport szolgáltatásainak támogatása, ettől eltérő használat térítés ellenében biztosítható, melynek mértékét kancellári utasítás állapítja meg.

Értelmező rendelkezések

47. §

A jelen szabályzat alkalmazásában

1. *Élet és balesetveszélyt, nagyobb anyagi kárt okozó hiba:*

- a) Olyan helyzet, esemény bekövetkezése, amely, vagy ami közvetlen vagy közvetett módon előidézhet az emberi életre vagy a személyre a veszélyhelyzetet.
- b) Olyan esemény bekövetkezése, amely közvetlen vagy közvetett módon az épület, ingatlan állagát és/vagy jelentős anyagi hátrányt okozó hibát idéz elő.
Ezek elhárítása az ingatlangazda feladata és felelőssége.

2. *Behajthatatlan követelés:*

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számviteli tv.) 3. § (4) bekezdés 10. behajthatatlan követelés: az a követelés,

- a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság – nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján – vélelmezhető),
 - b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,
 - c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,
 - d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,
 - e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltnak” nem járt eredménnyel,
 - f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,
 - g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.
- A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (1) 1. *Behajthatatlan követelés*

a) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Szt.) 3. § (4) bekezdés 10. pont a)-g) alpontja szerinti követelés azzal az eltéréssel, hogy nem tekinthető behajthatatlannak a követelés, ha a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik,

3. *Beruházás:*

Számviteli tv. 3. § (4) bekezdés 7. *beruházás:* a tárgyi eszköz beszerzése, létesítése, saját vállalkozásban történő előállítás, a beszerzett tárgyi eszköz üzembe helyezése, rendeltetésszerű használatbavétele érdekében az üzembe helyezésig, a rendeltetésszerű használatbavételig végzett tevékenység (szállítás, vámkezelés, közvetítés, alapozás, üzembe helyezés, továbbá mindaz a tevékenység, amely a tárgyi eszköz beszerzéséhez hozzákapcsolható, ideértve a tervezést, az előkészítést, a lebonyolítást, a hiteligénybevételt, a biztosítást is); beruházás a meglévő tárgyi eszköz bővítését, rendeltetésének megváltoztatását, átalakítását, élettartamának, teljesítőképességének közvetlen növelését eredményező tevékenység is, az előbbieken felsorolt, e tevékenységhez hozzákapcsolható egyéb tevékenységekkel együtt;

4. *Üzemeltetés:*

Az üzemeltetés az a tevékenység, amely támogatja és javítja egy szervezet működését, és egyben biztosítja, hogy az összes szükséges szolgáltatás, infrastruktúra és egyéb eszköz, megfelelő időben és megfelelő helyen rendelkezésre álljon. A jó üzemeltetés alapja egy szervezet zökkenőmentes működésnek.

5. *Felújítás:*

Számviteli tv. 3. § (4) bekezdés 8. felújítás: az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló, időszakonként visszatérő olyan tevékenység, amely mindenképpen azzal jár, hogy az adott eszköz élettartama megnövekszik, eredeti műszaki állapota, teljesítőképessége megközelítően vagy teljesen visszaáll, az előállított termékek minősége vagy az adott eszköz használata jelentősen javul és így a felújítás pótlólagos ráfordításából a jövőben gazdasági előnyök származnak; felújítás a korszerűsítés is, ha az a korszerű technika alkalmazásával a tárgyi eszköz egyes részeinek az eredetitől eltérő megoldásával vagy kicserélésével a tárgyi eszköz üzembiztonságát, teljesítőképességét, használhatóságát vagy gazdaságosságát növeli; a tárgyi eszközt akkor kell felújítani, amikor a folyamatosan, rendszeresen elvégzett karbantartás mellett a tárgyi eszköz oly mértékben elhasználódott (szerkezeti elemei előregedtek), amely elhasználódottság már a rendeltetésszerű használatot veszélyezteti; nem felújítás az elmaradt és felhalmozódó karbantartás egyidőben való elvégzése, függetlenül a költségek nagyságától;

6. *Karbantartás:*

Számviteli tv. 3. § (4) bekezdés 9. karbantartás: a használatban lévő tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, karbantartási tevékenység, ideértve a tervszerű megelőző karbantartást, a hosszabb időszakonként, de rendszeresen visszatérő nagyjavítást, és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni, amely a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi;

7. *Fejlesztés:*

Áhtr. 1. § 1. fejlesztés: olyan - alapvetően felhalmozási kiadásokban megtestesülő - tevékenység, amely új, vagy a korábbinál műszaki, technikai szempontból korszerűbb tárgyi eszköz létrehozására irányul, illetve meglévő tárgyi eszköz műszaki, technikai paramétereinek korszerűsítését valósítja meg,

8. *Hasznosító vállalkozás:*

Innovációs tv. 3. § 4. *hasznosító vállalkozás:* költségvetési kutatóhelyen létrejött szellemi alkotás hasznosítása céljából alapított gazdasági társaság, amely nem pénzbeli hozzájárulásként rendelkezésre bocsátás, átruházás vagy hasznosítási szerződés alapján vált a költségvetési kutatóhelyen, valamint felsőoktatási intézményben létrejött szellemi alkotáshoz fűződő jogok jogosultjává vagy hasznosítójává,

9. *Haszonélvezeti jog:*

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 5:147 § (1) Haszonélvezeti jogánál fogva a jogosult a más személy tulajdonában álló dolgot birtokában tarthatja, használhatja, hasznosíthatja és hasznait szedheti.

10. *Helyiségbérlet:*

Rendeltetésének megfelelően minden irányból körülzárt, tartózkodásra alkalmas tér (helyiség) határozott vagy határozatlan időre kötött bérleti szerződéssel történő időleges használatba adása, amelynek alapján a bérlő a bérlet egész tartamára helyiség kizárólagos birtoklására jogosult és időszakonként előre esedékesen bérleti díj fizetésére köteles.

11. *Helyiség-használati szolgáltatás:*

Meghatározott helyiség(ek) egyszeri alkalomra vagy időszakonként ismétlődő, de nem megszakítás nélküli használatának biztosítása, amely nem minősül az Nvtv. szerinti hasznosításnak⁵⁴.

12. *Ideiglenes használatba adása területnek:*

Helyiségnek nem minősülő terület meghatározott rendezvény céljából történő használatának biztosítása, amelynek alapján a használó az engedélyben meghatározott célból, időpontban és keretek között a pontosan meghatározott területrészen rendezvényt tarthat.

13. *Ingtatlanfenntartás:*

- a) üzemeltetési feladatok folyamatos ellátása,
- b) karbantartási munkák számbavétele, bonyolítása,
- c) a kezelési terv szerinti felújítások bonyolítása,
- d) szerződéskötések (alvállalkozói, szolgáltatói, munkáltatói),

⁵⁴ Oktatási helyiség oktatási célra történő szolgáltatása - SZJ 70.20.12.4., egyéb helyiség egyéb célra történő szolgáltatása – SZJ 70.20.12.5. (AFA-mentes)

- e) vállalkozók versenyeztetése, foglalkoztatása,
- f) szolgáltatók (közüzemi, kommunális stb.) tevékenységének ellenőrzése,
- g) az ingatlant használó költséggazdák tájékoztatása, jogos igényeik kielégítése, az igények felmérése,
- h) költségek tervezése, elszámolása.

14. *Ingatlangazda:*

- a)⁵⁵ Kancellária Műszaki Főigazgatóság,
vagy
- b) [kancellári utasítás](#)ban ilyen joggal felruházott szervezeti egység.

15. *Ingatlangazdálkodás:*

Az ingatlanvagyon optimális működtetése oly módon, hogy egyes feladatokra megfelelő erőforrásokat tudjon biztosítani a közösség annak érdekében, hogy a vagyont kezelő intézmények és a felhasználó közösség elégedettsége a szolgáltatások környezeti színvonalával (élet- és munkakörülményeivel) folyamatosan javuljon.

16. *Ingatlankezelés:*

- a) az ingatlan jellemzőinek meghatározása (településen belüli elhelyezkedés, műszaki adatok és állapot, helyiségek funkcióinak nyilvántartása),
- b) az ingatlan működési bevételeinek és kiadásainak számbavétele, meghatározása,
- c) az ingatlanok működésének vizsgálata,
- d) a működés javítását szolgáló javaslatok kidolgozása.

17. *Jogcím nélküli használat:*

Olyan helyiség vagy területhasználat, amelyre a használó érvényes jogcímmel nem rendelkezik (az arra jogosulttal nem kötött szerződést, vagy az megszűnt).

18. *Keretgazda:* jelen szabályzat I. része szerint meghatározott keretgazda

19. *Központi ügyintézés helye:*

az a hely, ahol a döntéshozatal, illetve a cég, más szervezet napi működésével összefüggő adminisztráció folyik. Fő szabályként a cégnek, más szervezetnek kell rendelkeznie arról, hogy a székhely és a központi ügyintézés helye azonos-e. Ha a létesítő okiratban nincs feltüntetve olyan hely, ahol a központi ügyintézés folyik, a székhelyet kell annak tekinteni.

20. *Rendezvény:*

⁵⁶Az Egyetem területén – székhelyén vagy telephelyein – tartható tudományos, kulturális, sport és egyéb célú közösségi program.

21. *Székhely-szolgáltatás:*

Levelezési cím, postai küldemény átvételének, érkeztetésének, őrzésének, rendelkezésre tartásának szolgáltatásként nyújtása.

22. *Területbérlet:*

Ingatlan, ingatlanrész helyiségbérletnek nem minősülő bérbeadása.

⁵⁵ Megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁵⁶ Megállapította az V/2017. (I. 16.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. II. 1. napjától.

II. FEJEZET AZ ÁLLAMI VAGYON KEZELÉSE

A vagyonkezelői jog

Nvtv. 11. § (1) A vagyonkezelői jog az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel vagyonkezelési szerződéssel jön létre. (...)

Vtv. 27. § (2) A vagyonkezelő köteles a vagyontárgy állagának megóvásáról, jó karbantartásáról, működtetéséről gondoskodni, jogszabályban és szerződésben előírt más kötelezettségét teljesíteni, valamint a vagyontárgyat jogszabályban vagy szerződésben meghatározott célnak megfelelően használni.

Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 9. § (1) A vagyonkezelő a kezelt vagyont rendeltetésének, a vagyonkezelési szerződésnek, továbbá a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, az ilyen személytől elvárható gondossággal birtokolhatja, használhatja és szedheti hasznait.

48. §

Ha a vagyonkezelésbe adott dolog külön törvény⁵⁷ hatálya alá tartozik, az Egyetemnek ezen törvény előírásait is figyelembe kell vennie.

A vagyonkezeléssel járó jogok és kötelezettségek

Nvtv. 11. § (8) A vagyonkezelőt – ha jogszabály vagy a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint – jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,

b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,

c) a vagynon osztott tulajdont nem létesíthet,

d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre a (9) bekezdésben foglalt kivétellel nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint

e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő nemzeti vagyona vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.

Ávr. 9. § (3) A vagyonkezelő köteles teljesíteni a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt, az állami vagyona vonatkozó nyilvántartási, adatszolgáltatási és elszámolási kötelezettséget, köteles továbbá túrni az (5) bekezdés szerinti ellenőrzést, illetve annak lefolytatásában közreműködni.

49. §

(1) Az Egyetem a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek figyelembevételével a rendelkezésére bocsátott vagyont használhatja és a vagyonkezelési szerződésében foglaltaknak megfelelően hasznosíthatja.

(2) A vagyongazdálkodás Egyetem által meghatározott alapvető célja, hogy végrehajtásának eredményeként, csökkenjen a karbantartásra, üzemeltetésre, fenntartásra fordított közpénz mennyisége kulturális értékek megőrzése mellett. Célja továbbá a nem használt ingatlanvagyonnal egy olyan piacgazdasági szerepvállalás, melynek eredményeképpen folyamatos, tervezhető bevétel érhető el.

(3) Az ingatlanvagyon gazdálkodás tartalmi elemei:

⁵⁷ Lásd pl. a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény

- a) a vagyon rendeltetésszerű használata, üzemeltetése;
 - b) állagának megóvása, karbantartása;
 - c) rendes és rendkívüli felújítása;
 - d) értékének, összetételének, nagyságának a feladatok által meghatározott mértékű bővítése;
 - e) hasznosítása;
 - f) értékesítése, selejtezése;
 - g) védelme.
- (4) A vagyongazdálkodás magában foglalja a meglévő vagyon kezelését, működtetése jogi formáinak megválasztását, a vagyonhasznosítást (értékesítését, bérbeadását), a közszolgáltatások ellátását.
- (5) Az ingatlanvagyongazdálkodás során kiemelt fontossággal bír:
- a) átláthatóság, ellenőrizhetőség, tervezhetőség;
 - b) a bevételek és kiadások követése;
 - c) összehasonlító elemzések, döntések előkészítése, optimalizálás;
 - d) vezetői döntések megalapozása, indoklása és elfogadtatása;
 - e) a felhasználás körülményeinek feltárása – felmérése;
 - f) saját igények optimalizálása, szembenézés a gazdálkodási helyzettel, a problémák tudatosítása;
 - g) összevethetőség intézményen belül és intézmények között – a feladatokhoz rendelhető állomány kialakítása (szabványosítás, státuszok felállítása);
 - h) az intézményen belüli erőforrás-felhasználás feltárása és optimalizálása;
 - i) lehetőség az ingatlanvagyongazdálkodás intézményi szintű kialakítására, fejlesztésekre, átalakításokra;
 - j) a gazdálkodás eredményeképpen az ingatlan állagának javulása;
 - k) az intézményi kapcsolatok javulása egy, a gazdálkodási feltételek javulásával együtt járó intézményfejlesztéssel, a szolgáltatások racionalizálásával (bővítésével, jobb szervezésével).
- (6) Fenti célok elérése érdekében az Egyetem által meghatározott legfontosabb feladatok:
- a) tulajdonosi döntések előkészítése és megalapozása,
 - b) vagyongazdálkodás fejlesztéséhez szükséges alapinformációk megszerzése, súlyozott nyilvántartása és kezelése, valamint a
 - c) gazdálkodási és fejlesztési feladatok optimális tervezése és végrehajtása.

Az állami vagyon beszerzése

Nvtv. 11. § (6) Központi költségvetési szerv – ingatlan kivételével – a működéséhez szükséges, az államháztartás számviteléről szóló kormányrendelet szerinti immateriális jószág, tárgyi eszköz (különösen műszaki berendezés, gép, felszerelés, készlet), valamint egyéb ingóság tulajdonjogának visszerthes vagy ingyenes megszerzése érdekében adásvételi, megbízási, vállalkozási, felhasználási, vagy egyéb, a tulajdonjog megszerzését eredményező szerződést köthet. Ezen vagyonelem e törvény erejénél fogva az állam tulajdonába és vagyonkezelési szerződés megkötése nélkül a központi költségvetési szerv vagyonkezelésébe és a fennálló vagyonkezelési szerződésének hatálya alá kerül azzal, hogy a központi költségvetési szerv köteles – a vagyonyilvántartási szabályoknak megfelelő – írásbeli nyilatkozattal bejelenteni a tulajdonosi joggyakorló felé a fennálló vagyonkezelési szerződésének hatálya alá került új vagyonelemet.

A vagyonkezelt vagyon bérbé-, használatba adása

Nvtv. 11. § (16) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

Vtv. 24. § (1) Állami vagyon használatát biztosító – így különösen bérleti, haszonbérleti, megbízási – szerződés – a (2) bekezdésében foglalt kivételeken kívül – nyilvános, kivételesen, indokolt esetben zártkörű versenyeztetés útján köthető.

(2) Mellőzhető a versenyeztetés:

a) az Nvtv. 11. § (17) bekezdésében foglalt esetekben, továbbá

b) ha nemzetközi szerződésben vállalt kötelezettség a külföldön lévő ingatlan esetében a versenyztetés alkalmazását kizárja,

c) ha jogszabály rendelkezései vagy a használat átengedésének egyéb körülményei a lehetséges hasznosító személyének megválasztását olyan jelentős módon vagy mértékben korlátozzák, hogy a versenyztetésből származó előnyök nem biztosíthatók,

d) ha a határozott időre kötendő szerződés tartama a kilencven napot nem haladja meg,

e) ha társadalom-, fejlesztéspolitikai vagy egyéb szempontok szerinti közérdekű cél érdekében az adott ügylet megvalósítása kiemelten indokolt, és a Kormány erre figyelemmel nyilvános határozatban döntött a versenyztetés mellőzéséről.

(3) Zártkörű pályázat kiírására különösen akkor kerülhet sor, ha a vagyontárgy nyilvános pályáztatásának reális, tervezett költségei jelentősen csökkentenék a hasznosításból éves szinten elérhető bevételt, vagy ha a korábbi nyilvános pályázat eredménytelenül zárult és ezen eljárással is biztosítható az állami vagyon gazdaságos – a 23. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő – hasznosítása.

(4) Zártkörű pályázat esetén egyidejűleg, közvetlenül és azonos módon – a pályázati felhívás megküldésével – legalább három egymástól független érdekeltezt írásban kell felhívni ajánlattételre.

(...)

(6) Amennyiben az állami vagyon használatára irányuló valamely szerződés vételi jogot is biztosít a használati jog jogosultja számára, akkor a használati jog átengedése az állami vagyon értékesítésére vonatkozó szabályok szerint történhet.

Vtv. 25. § (1) Állami vagyon hasznosítására irányuló szerződés nem köthető azzal, aki

a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;

d) az alábbi bűncselekmények elkövetése miatt büntetett előéletű:

da) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény,

db) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmény, XXXVIII. Fejezetében meghatározott pénz- és bélyegforgalom biztonsága elleni bűncselekmény, XXXIX. Fejezetében meghatározott költségvetést károsító bűncselekmény, XL. Fejezetében meghatározott pénzmosás, XLI. Fejezetében meghatározott gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmény, XLII. Fejezetében meghatározott fogyasztók érdekeit és a gazdasági verseny tisztaságát sértő bűncselekmény vagy XLIII. Fejezetében meghatározott tiltott adatszerezés és az információs rendszer elleni bűncselekmény;

e) gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta;

f) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásban hamis adatot szolgáltatott, és ezért az eljárásból kizárták.

(2) Amennyiben a szerződés megkötését követően merül fel az (1) bekezdés szerinti kizáró ok, vagy a szerződő fél a 25/A. § (2) bekezdésében meghatározott igazolási kötelezettségének a felhívástól számított tizenöt munkanapon belül – vagy ha e határidőn belül a rajta kívül álló ok miatt nem lehetséges, az ok megszűnését követően haladéktalanul – nem tesz eleget, a tulajdonosi joggyakorló jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

50. §

(1) A forgalmi értéket ingatlan értékbecsléssel kell alátámasztani.

(2) A versenyztetési kötelezettség a határozott időre kötött szerződések meghosszabbítása esetén is fennáll. A használatot biztosító szerződésnek összhangban kell állnia az Egyetem Vagyonkezelési Szerződésével is.

(3) A Vtv. 25. § (1) bekezdésében foglaltakon túl állami vagyon hasznosítására irányuló szerződés nem köthető azzal, aki az Egyetem felé fennálló korábbi lejárt tartozását nem rendezte.

Vtv. 25. § (4) Az állami vagyon hasznosítására irányuló szerződést írásba kell foglalni.

Nvtv. 11. § (10) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető. A hasznosításra irányuló szerződés – a 11/A.§ (2) bekezdésében foglalt kivétellel – határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette. E

bekezdés szerinti korlátozás nem vonatkozik az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződésre.

(11) Nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely az átengedett nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződésben vállalja, hogy

a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,

b) az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,

c) a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

(12) A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. (...)

51. §

- (1) ⁵⁸Az Egyetem vagyonkezelésében álló ingatlan területén kizárólag olyan tevékenység folytatható, vagy olyan rendezvény tartható, amely összeegyeztethető az Egyetem tevékenységével, – nem jelent aránytalan kockázatot az Egyetem működésére, az Egyetem jó hírnevére.
- (2) Az Egyetem vagyonkezelésében álló ingatlan hasznosítására vonatkozó szerződést kötő természetes személy, illetve szervezet képviselője a mindenkor hatályos nyomtatvány értelemszerű kitöltésével és aláírásával köteles nyilatkozni arról, hogy a szerződés teljes terjedelmében nyilvános, továbbá e szerződések alapján megillető jogok gyakorlása során a következők ismeretében és tudomásulvételével jár el:
 - a) az Egyetem szabályzataiban – különösen a jelen szabályzatban – rögzített, a helyiség/terület használatára vonatkozó előírásokat köteles betartani és betartatni,
 - b) a helyiség vallási, illetve politikai rendezvény céljára nem vehető igénybe.
- (3) ⁵⁹Ingatlan használatát biztosító jogviszony létesítésére – [kancellári utasítás](#)ban rögzített feladatmegosztás szerint – az ingatlanban működő keretgazda, továbbá a Kancellária egyes szervezeti egységei jogosultak.
- (4) A hasznosításra irányuló szerződés megkötése során az Egyetem kötelezettségvállalójának arra is figyelemmel kell eljárnia, hogy a vonatkozó jogszabályok előírásainak megsértésével kötött szerződés semmis, kivéve, ha ahhoz jogszabály más jogkövetkezményt fűz.

52. §

- (1) A helyiségbérleti szerződésekben minden esetben ki kell kötni az alábbi feltételeket:
 - a) a bérleti jogviszony tárgyát képező helyiségben bárminemű átalakítási munkát csak a központi irányító szervezet előzetes írásbeli engedélyével lehet megkezdeni;
 - b) a hatósági építési engedélyhez kötött, a helyiség elszámolt értékcsökkenését meghaladó, annak értékét növelő beruházási, felújítási munkáknál a tulajdonosi joggyakorló előzetes engedélyét is ki kell kérni, amelyet az Egyetem mindenkori műszaki vezetőjénél kell kezdeményezni;
 - c) a bérlet az átalakítás következtében létrejövő értéknövekedés miatt a szerződés megszűnéskor az Egyetemmel szemben semmilyen vagyoni igényt nem támaszt;
 - d) a bérlet és a vele jogviszonyba kerülő személyek az Egyetem szabályzatait és utasításait betartják és tartózkodnak minden olyan tevékenységtől, magatartástól, amely az Egyetem rendeltetésével ellentétes, illetőleg az Egyetem jó hírnevét sérti vagy veszélyezteti;
 - e) a bérlet az általa bérbevett helyiséget/területet székhelyként, telephelyként vagy fióktelepként – a jelen szabályzat 57. § (2) bekezdésében írt kivétellel – nem jegyeztetheti be;

⁵⁸ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁵⁹ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

- f) a tulajdonosi ellenőrzés eljárásrendjét, ezen belül a felek jogait és kötelességeit a felek a szerződés részének tekintik,
 - g) a megrendelő tudomásul veszi, hogy az Egyetem jogosult a szolgáltatási díjat minden év március 1. napjától kezdődő időszakra a KSH által az előző évre közzétett inflációs rátának megfelelő mértékben emelni.
 - h) a jogcím nélküli használatra, valamint a helyiség késedelmes visszaadásához kapcsolódó kötbérfizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket a jelen szabályzat és más egyetemi szervezetszabályozó eszközben foglalt előírásoknak megfelelően.
- (2) A helyiségbérleti szerződésben minden esetben meg kell jelölni
- a) a helyiségbérlet célját
 - b) azt a tényt, hogy a bérbe adott helyiség a Magyar Állam tulajdonában és az Egyetem vagyonkezelésében van,
 - c) az ingatlan ingatlan-nyilvántartásban szereplő helyrajzi számát
 - d) az helyiségbérlet tárgyát képező helyiség természetbeni fekvését.
- (3) A helyiségbérleti szerződésekben előbérleti, elővásárlási jog semmilyen formában nem köthető ki.
- (4) Az ingatlan- és helyiségbérleti szerződések megkötésének, igénybevételének, nyilvántartásuknak részletes szabályait [kancellári utasítás](#) tartalmazza.

53. §

- (1) Az Egyetem az állami vagyont képező ingatlan meghatározott helyiségeit egyszeri alkalomra, vagy időszakosan ismétlődő, de nem megszakítás nélküli igénybevitelre – amely nem minősül az Nvtv. szerinti hasznosításnak – harmadik személy részére használatba adhatja (helyiség-használati szolgáltatás). Ebben az esetben a szolgáltatásra külön szerződést kell kötni.
- (2) A helyiség-használati szolgáltatási szerződésekben minden esetben ki kell kötni az alábbi feltételeket:
- a) a szolgáltatás tárgyát képező helyiségben semminemű átalakítási munka nem végezhető;
 - b) ⁶⁰a szolgáltatás igénybevétele az Egyetem területén – székhelyén vagy telephelyein – lévő meghatározott helyiség(ek) egyszeri alkalomra vagy időszakosan ismétlődő, de nem megszakítás nélküli használatának biztosítását jelenti, de nem jár a helyiség kizárólagos és folyamatos birtoklásával;
 - c) a b) pontban foglaltakon túl milyen módon és mértékben vehet igénybe egyéb szolgáltatásokat a szolgáltatás igénybevevője (a továbbiakban: megrendelő);
 - d) a megrendelő tudomásul veszi, hogy az Egyetem jogosult a szolgáltatási díjat minden év március 1. napjától kezdődő időszakra a KSH által az előző évre közzétett inflációs rátának megfelelő mértékben emelni;
 - e) a megrendelő kártérítési felelősségének kikötését, az esetlegesen bekövetkező káresemények rendezésének módját, határidejét;
 - f) a megrendelő kötelezettségvállalását arra, hogy a szolgáltatás igénybevevője és a vele jogviszonyba kerülő személyek a helyiség-használat ideje alatt, illetve azzal összefüggésben az Egyetem szabályzatait és utasításait betartják és tartózkodnak minden olyan tevékenységtől, magatartástól, amely az Egyetem rendeltetésével ellentétes, illetőleg az Egyetem jó hírnevét sérti vagy veszélyeztet;
 - g) a megrendelő a helyiség-használati idő lejártával birtokvédelmet nem élvez;
 - h) a tulajdonosi ellenőrzés eljárásrendjét, ezen belül a felek jogait és kötelességeit a felek a szerződés részének tekintik
 - i) a jogcím nélküli használatra, valamint a helyiség késedelmes visszaadásához kapcsolódó kötbérfizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket a jelen szabályzat és más egyetemi szervezetszabályozó eszközben foglalt előírásoknak megfelelően

⁶⁰ Megállapította az V/2017. (I. 16.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. II. 1. napjától.

- (3) A helyiség-használati szolgáltatási szerződésben mindig meg kell jelölni
- a helyiség-használat célját
 - azt a tényt, hogy szolgáltatás tárgyát képező helyiség a Magyar Állam tulajdonában és az Egyetem vagyonkezelésében van,
 - az ingatlan ingatlan-nyilvántartásban szereplő helyrajzi számát,
 - a helyiség-használat tárgyát képező helyiség természetbeni fekvését.
- (4) Nem nyújtható helyiség-használati szolgáltatás vallási, illetve politikai rendezvény céljára.

54. §

- (1) Ha a szerződés tárgya előre meghatározott rendezvény céljára egyetemi terület határozott időre átengedése (terület ideiglenes használatba adása), a jelen szabályzat 53. §-ban foglalt szabályokat a (2)-(3) bekezdésben meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) ⁶¹A rendezvény engedélyezésének rendjét, az ingatlanban működő keretgazda és a Kancellária egyes szervezeti egységei közötti feladat megosztást kancellári utasítás rögzíti. A rendezvény engedélyezése iránti írásbeli kérelemnek tartalmaznia kell:
- a tervezett rendezvény kezdetének és befejezésének várható időpontját, részletes programját, helyszínét és az igénybe venni kívánt területeket, az esetlegesen ott felállítandó mobil létesítmények jellemzőit;
 - a rendezvény célját és programját;
 - a rendezvényen résztvevők várható létszámát (külön a maximális létszámot), a rendezvény zavartalan lebonyolítását biztosító rendezők számát;
 - a rendezvény szervezőjének, valamint esetleges támogatójának nevét és lakcímét;
 - a rendezvény biztosításának részleteit, a kiürítési számításokat, és az utóbbihoz kapcsolódó katasztrófavédelmi hatóság jóváhagyást, engedélyt;
 - a rendezvény lebonyolításához szükséges bútorzat, s egyéb tárgyi eszközök megjelölését;
 - a rendezvényt követő helyszín-visszarendezés részleteit (alvállalkozók távozásának határideje, terület visszaadás időpontja);
 - a szervező nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a rendezvény megtartásával kapcsolatos vagyonvédelmi, biztonsági előírások, és az Egyetem házirendje megtartását szavatolja, ezért teljes felelősséget vállal.
- (3) A jelen szakaszban foglaltak alapján megtartani kívánt rendezvény esetében
- szerződés kizárólag az erre rendszeresített [szerződés-minta](#) értelemszerű kitöltésével köthető;
 - a szerződésben fel kell tüntetni azt, hogy annak alapján a használó az engedélyben meghatározott célból és keretek között ideiglenesen birtokolhatja a pontosan meghatározott területrészt, helyiséget.
- (4) A zenés-táncos rendezvények megtartására vonatkozó szabályokat külön [kancellári utasítás](#) tartalmazza.

Nvtv. 11. § (13) Nemzeti vagyon ingyenesen – a (13a) bekezdésben foglalt kivétellel – kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közzolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

⁶¹ Felvezető szövegét megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

55. §

- (1) Az állami vagyon használatát biztosító – a 46.§ (3) bekezdés körébe nem tartozó rendezvényre szóló – szerződésben meghatározott használati díj mértéke nem lehet kevesebb, mint az Egyetem Önköltségszámítási Szabályzatában a meghatározott területre kiszámított önköltség mértéke.
- (2) Az ideiglenes használatba adás (jelen szabályzat 54. §) során – a (3) bekezdésben meghatározott kivételtől eltekintve – legalább a [kancellári utasítás](#)ban meghatározott használati díjakat kell alkalmazni. A használati díj teljesítésére 15 napnál hosszabb fizetési határidő csak kivételesen köthető ki.
- (3) Az Egyetem kancellárja valamennyi ingatlanon ingyenes használatot engedélyezhet különleges, kiemelkedő állami és egyetemi eseményekre.

56. §

- (1) ⁶²A használatot biztosító szerződés lejártát követően az átvevő köteles ellenőrizni a kiürítési kötelezettség teljesítését. Amennyiben a tényleges kiürítés nem történt meg, a Műszaki Főigazgatóság⁶³ a kiürítésre irányuló eljárást kezdeményez. A teljes kiürítésig a jogcím nélküli használó ellenérték megfizetésére köteles.
- (2) A jogcím nélküli használat ellenértékének legkisebb összege a jogcímen nyugvó használat ellenértékével azonos összeg, amelynek mértékét az Egyetem havonta 25 %-kal növeli.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § (1) E törvény alkalmazásában: **6. gazdálkodó szervezet:** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, a külföldi székhelyű vállalat magyarországi fióktelepe, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó, emellett gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataiban az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, jogszabály alapján a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat alkalmazó egyéb jogi személy, a felsőoktatási intézmény, az egyesület, a köztestület, a HUN-REN Magyar Kutatási Hálózat, valamint az alapítvány;

57. § ⁶⁴

- (1) Harmadik személy javára – a rektor egyetértése alapján, egyedi kancellári engedéllyel – az abban írt időtartamra, feltételekkel – biztosítható felhatalmazás székhely, telephely, fióktelep cég-, illetve egyéb nyilvántartásba történő bejegyzéséhez az Egyetem vagyonkezelésében lévő ingatlanban. Ugyanilyen engedéllyel lehet egyetemi ingatlant központi ügyintézés helyeként jelölni, illetve székhelyszolgáltatást nyújtani.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott egyedi engedély adható
 - a) az Egyetem részvételével működő gazdasági társaságnak,
 - b) az Egyetemmel rendszeres kapcsolatban álló vállalkozásnak, ha a tevékenység – annak jellegéből adódóan – egyetemi ingatlanhoz kötött,
 - c) az Egyetem oktatási - kutatási tevékenységével összefüggő feladatot ellátó gazdasági társaságnak, különösen startup, spin off vállalkozásoknak, továbbá az Egyetemtől inkubációs szolgáltatásokat igénybevevő vállalkozásoknak,
 - d) az Egyetem tagságával működő iskolaszövetkezetnek,

⁶² Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁶³ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁶⁴ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

- e) olyan alapítványnak, társadalmi szervezetnek, amelynek tevékenysége az Egyetem szellemiségével összeegyeztethető, kifejezetten céljait szolgáló.
- (3) A (2) bekezdés b), c) és e) pontja körében a vállalkozás tárgya szerint érintett keretgazda, vagy keretgazdák támogatása szükséges az (1) bekezdés szerinti engedély kiadásához.
- (4) A székhely-szolgáltatás a jelen szabályzat 47. § 21. pontjában körülírtak biztosítását jelenti, és nem jár együtt infrastruktúra, illetve területhasználat biztosításával.
- (5) A székhely-szolgáltatást az ingatlanban működő keretgazda nyújtja, ha rendelkezik
- olyan személyi feltételekkel, amelyek útján biztosítani tudja a postai küldemények rendszeres átvételét, érkeztetését;
 - olyan tárgyi feltételekkel, amelyek útján biztosítani tudja a székhely-szolgáltatás keretében birtokába jutott iratok őrzését, rendelkezésre tartását, és azoknak az Egyetem és más székhely-szolgáltatást igénybe vevők irataitól, ingóságaitól történő elkülönítését.
- (6) A székhely, telephely, valamint székhely-szolgáltatás nyújtása engedélyezésének, igénybevételének, ellenértékének és nyilvántartásának részletes szabályait [kancellári utasítás](#) tartalmazza.

Nftv. 89. § (1) Az állami felsőoktatási intézmény intézményfejlesztési tervének keretei között látja el fejlesztési feladatait.

Értékpapír

Áht. 41. § (4) A költségvetési szerv – a Magyarország külképviseleti költségvetési szerve fizetési számlájához és a készpénz-helyettesítő fizetési eszközhöz a Kormány rendeletében meghatározottak szerint kapcsolódó likviditási keret vagy hitelkártya kivételével – saját nevében a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletet érvényesen nem köthet, továbbá

- törvényben meghatározott kivétellel értékpapírt nem bocsáthat ki, nem szerezhet meg, (...)

58. § ⁶⁵

Az értékpapírok beszerzésére és értékesítésére az egyes értékpapírokról szóló külön jogszabályok vonatkoznak.

Társasági részesedés és más vagyoni értékű jog

Nftv. 88. § (2) Az állami fenntartású felsőoktatási intézmény kincstárnál vezetett külön fizetési számlájának egyenlege, valamint az (1) bekezdés b) pontjában meghatározott maradvány, illetve az e törvényben meghatározott gazdasági társaságtól kapott osztalék, továbbá a Kormány által társasági üzletrész vásárlása céljára biztosított támogatás terhére tulajdonosi joggyakorló szervezet engedélyéhez, jóváhagyásához nem kötött döntésével zártkörűen működő részvénytársaságot vagy korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban együtt: intézményi társaság) alapíthat, illetve ezekben szerezhet részesedést.

(3) Az intézményi társaság alapítására, a részesedésszerzésére, a működésére, a gazdálkodására és a vezető tisztségviselőjének felelősségére az állami tulajdonban álló gazdasági társaságokra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy az intézményi társaság felügyelőbizottságába egy tagot az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter delegál.

(4) A felsőoktatási intézmény kizárólag olyan intézményi társaság létrehozására jogosult, vagy olyan működő intézményi társaságban szerezhet részesedést, amely nem sérti a felsőoktatási intézmény érdekeit.

(5) Az üzemeltetéssel, szervezéssel összefüggő tevékenységet és a (6) bekezdésben foglaltakat ide nem értve nem hozható létre intézményi társaság a felsőoktatási intézmény 2. § (1) bekezdésében meghatározott alaptevékenységének ellátására. Az intézményi társaság - a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról szóló törvény 30-35. §-ában foglalt kivétellel - kutatás-fejlesztési és innovációs tevékenységet nem végezhet.

⁶⁵ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

(6) Nemzetközi pályázati feltételeknek való megfelelés érdekében, illetve más nemzetközi együttműködési vagy szerződéses kötelezettség teljesítése céljából az (5) bekezdéstől, illetve a 117/C. §-tól eltérően a felsőoktatási intézmény a Kormány hozzájárulásával a 2. § (1) bekezdés szerinti - oktatási, tudományos kutatási, művészeti alkotó - alaptevékenység körébe tartozó tevékenység ellátására intézményi társaságot létrehozhat, fenntarthat, vagy ilyen intézményi társaságban részesedést szerezhet.

(7) Ha a felsőoktatási intézmény szellemi alkotáshoz fűződő jogok jogosultja, a szellemi alkotás hasznosítása céljából intézményi társaságot hozhat létre, továbbá - az egyéb értékesítési módok mellett - a szellemi alkotást magában foglaló, illetve arra épülő tárgyi eszközt, illetve a szellemi alkotáshoz fűződő vagyoni jogokat, ha pedig az adott szellemi alkotáshoz fűződő vagyoni jog nem ruházható át, a jogszabály által megengedett legszélesebb terjedelmű felhasználási jogot nem pénzbeli hozzájárulásként az intézményi társaság rendelkezésére bocsáthatja. A szellemi alkotás hasznosítására létrehozott, illetve működtetett intézményi társaságra egyebekben a tudományos kutatásról, fejlesztésről és innovációról szóló törvényt kell alkalmazni.

(8) A felsőoktatási intézményben magasabb vezetői és vezetői megbízással rendelkező személy és e személy hozzátartozója intézményi társaságnak nem lehet vezető tisztségviselője, könyvvizsgálója és felügyelőbizottságának a tagja.

Nftv. 12. § (3) A szenátus (...)

g) a fenntartó egyetértésével dönt

(...)

gc) gazdálkodó szervezet alapításáról, gazdálkodó szervezetben részesedés szerzéséről;

Ptk. 8:2. § (1) Többségi befolyás az olyan kapcsolat, amelynek révén természetes személy vagy jogi személy (befolyással rendelkező) egy jogi személyben a szavazatok több mint felével vagy meghatározó befolyással rendelkezik.

Vtv. 29. § (1) Az állam – a törvényes képviselét ellátó szerv útján – csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, illetve olyan gazdálkodó szervezetet alapíthat, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

59. §

- (1) Az Egyetem olyan korlátolt felelősségű társaságot hozhat létre, illetve olyan társaságban szerezhet részesedést, amelyben az osztalékból való részesedése nem lehet kisebb arányú a befolyás (részesedés) mértékénél.
- (2) Az Egyetem korlátolt felelősségű társaságot akkor alapíthat, ha a korlátolt felelősségű társaság üzleti terve szerint három éven belül tevékenysége nyereségessé válik.

Innovációs tv. 34. § (1) A költségvetési kutatóhely a szellemi alkotást a szellemitulajdon-kezelési szabályzatában foglaltak szerint hasznosíthatja vagy értékesítheti.

(2) Költségvetési kutatóhely által alapított vagy részesedésével működő hasznosító vállalkozásra a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény szerinti intézményi társaságra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(3) A költségvetési kutatóhely - a (4) bekezdésben foglalt kivétellel -, valamint a felsőoktatási intézmény évente, a tárgyévot követő év március 31. napjáig beszámolót készít a tudománypolitika koordinációjáért felelős miniszter részére arról, hogy a szellemitulajdon-kezelési szabályzatában rögzítettekkel összhangban hogyan valósultak meg a kutatóhelyen létrehozott szellemi alkotásokra vonatkozó hasznosítási célok.

A vagyonkezelői jog átruházása

Nvtv. 11. § (9) A központi költségvetési szervek a vagyonkezelői jogukat - az ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői joguk kivételével - egymás között szerződéssel átruházhatják. Az átruházással érintett vagyonelem az átvevő központi költségvetési szerv vagyonkezelési szerződésének hatálya alá kerül azzal, hogy az átvevő központi költségvetési szerv köteles - a vagyonyilvántartási szabályoknak megfelelő - írásbeli nyilatkozattal bejelenteni a tulajdonosi joggyakorló felé a fennálló vagyonkezelési szerződése hatálya alá került új vagyonelemet.

Ávr. 11. § (2) Az Nvtv. 11. § (9) bekezdése szerinti esetben a tulajdonosi joggyakorlóval kötött vagyonkezelési szerződésben az átruházással érintett vagyonelemek tekintetében az új vagyonkezelő a régi vagyonkezelő helyébe lép. Az új vagyonkezelő a felek személyében bekövetkezett változásról annak hatálybalépésétől számított tizenöt napon belül írásban értesíti a tulajdonosi joggyakorlót, aki a szükséges dokumentumok és információk hiánytalan rendelkezésre állását követően elkészíti a vagyonkezelési szerződés módosításának tervezetét.

Az állami vagyron elidegenítésének szabályai

Nvtv. 13. § (1) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyron tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyron tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(2) Nemzeti vagyron tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.

(...)

(13) A nemzeti vagyron vonatkozásában osztott tulajdon létesítésére az állami illetve az önkormányzati vagyronnal való gazdálkodásra vonatkozó jogszabályok szerinti értékesítési eljárási szabályokat kell alkalmazni a Ptk. szerinti, a földtulajdonos és az építkező között kötött megállapodás létrehozása, valamint a hozzá kapcsolódó földhasználati jog alapítása tekintetében. A földhasználati jogért a föld forgalmi értékéhez viszonyított arányos ellenértéket kell fizetni.

Vtv. 33. § (1) Állami vagyron tulajdonjogának átruházására, ideértve a vagyron gazdasági társaság részére nem pénzbeli szolgáltatásként történő nyújtását is – ha törvény eltérően nem rendelkezik – kizárólag a tulajdonosi joggyakorló jogosult. (...)

Nftv. 89. § (2) Az állami felsőoktatási intézmény a vagyronkezelésében lévő állami vagyron tulajdonjogát saját hatáskörben

a) a Magyar Állam nevében eljárva

aa) az állami vagyron értékesítésére vonatkozó szabályok betartásával,

ab) a vagyron valós piaci értékének megfelelő ellenérték fejében,

ac) az állami vagyron felügyeletéért felelős miniszter előzetes hozzájárulásával,

ad) a fenntartó előzetes értesítése mellett – ide nem értve az immateriális jószágokat, tárgyi eszközöket, készleteket, amennyiben azok egyedi, könyv szerinti bruttó értéke az éves költségvetési törvényben meghatározott értékhatárt nem haladja meg –,

ae) ingatlan esetén az ingatlan fekvése szerinti települési - fővárosban az ingatlan fekvése szerinti kerületi, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi - önkormányzat elővásárlási jogának biztosításával, vagy

b) jogszabályban meghatározott esetben elektronikus árverési rendszer útján átruházhatja.

Vtv. 33. § (2) Központi költségvetési szerv vagyronkezelő a működéséhez már nem szükséges, az Nvtv. 11. § (6) bekezdése szerinti immateriális jószágokat, tárgyi eszközöket, készleteket - amennyiben azok egyedi, könyv szerinti bruttó értéke az éves költségvetési törvényben meghatározott értékhatárt nem haladja meg - kizárólag a tulajdonosi joggyakorlóval kötött megbízási szerződés alapján, az állam nevében és javára értékesítheti a 34-35. § alkalmazásával. Az értékesítésből származó bevétel a vagyronkezelő központi költségvetési szervet illeti meg.

Vtv. 34. § (1) Az értékesítést a vagyrontárgy jellegétől függően

a) közvetlenül vagy

b) közvetetten

lehet végezni.

(2) A vagyron közvetlenül az alábbi módon értékesíthető:

a) nyilvános vagy zártkörű pályázat útján,

b) nyilvános árverésen, ideértve az elektronikus árverést is [a továbbiakban az a) és b) pont együtt: versenyeztetés],

c) kivételesen versenyeztetés nélkül.

(3) A vagyron közvetetten - figyelemmel a 35. § (2) bekezdésében foglaltakra is - az alábbi módon értékesíthető:

a) nyilvános vagy zártkörű forgalomba hozatallal,

b) nyilvános vagy zártkörű értékesítésre történő felajánlással, vagy

c) szabályozott piacon történő értékesítésre adott megbízással.

(4) Törvény eltérő rendelkezése hiányában az e törvény hatálya alá tartozó, Magyarország határa által közbezárt területen lévő állami ingatlan értékesítésére - kivéve a 35. § (2) bekezdése szerinti versenyeztetés mellőzésével történő értékesítést - kizárólag az MNV Zrt. által működtetett elektronikus árverési rendszer útján kerülhet sor. Az MNV Zrt. az Nvtv. 7/A. § (1) bekezdése szerinti tulajdonosi joggyakorlók részére az elektronikus árverésen történő értékesítést ingyenesen bonyolítja le.

Vtv. 35. § (1) Az értékesítést végzőnek a vagyron tulajdonjogának átruházását - ha törvény kivételt nem tesz - versenyeztetéssel kell megkísérelnie.

(2) Mellőzni lehet a versenyeztetést:

- a) az állam tulajdonában lévő társasági részesedés, ingatlan vagy ingóság cseréje esetén,
 - b) állami vagyon gazdasági társaság részére, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként történő rendelkezésre bocsátásakor,
 - c) nyilvános vételi ajánlat keretében történő eladási jog gyakorlása esetén,
 - d) kisebbségi állami befolyás alatt álló részvénytársaság részvényeinek értékesítése esetén, ha a befolyásszerző sikeres nyilvános vagy önkéntes vételi ajánlatának lezárását követően vételi jogát gyakorolja,
 - e) állami vagyonra vonatkozó vételi jog - d) pont alá nem tartozó - gyakorlása esetén,
 - f) a telekalakításról szóló jogszabály végrehajtása vagy a telekalakítások végrehajtásához szükséges tulajdoni változásra vonatkozó megállapodás esetén,
 - g) jogszabályon alapuló elővásárlási jog jogosultjának történő értékesítés esetén,
 - h) helyi önkormányzatnak történő értékesítés esetén,
 - i) kis értékű - az éves költségvetési törvényben meghatározott egyedi bruttó forgalmi értéket el nem érő - vagyontárgy értékesítése esetén,
 - j) nemzetközi szerződés végrehajtása érdekében történő értékesítés esetén,
 - k) külföldi állam részére történő értékesítés esetén a j) pont alá nem tartozó esetben is,
 - l) minősített adatot, illetőleg az ország alapvető biztonsági, nemzetbiztonsági érdekeit érintő vagy különleges biztonsági intézkedést igénylő értékesítés esetén,
 - m) külön jogszabályban meghatározott, a védelem terén alapvető biztonsági érdeket érintő, kifejezetten katonai, nemzetbiztonsági, rendvédelmi, rendészeti célokra szánt áruk értékesítése esetén,
 - n) ha társadalom-, fejlesztéspolitikai vagy egyéb szempontok szerinti közérdekű cél érdekében az adott ügylet megvalósítása kiemelten indokolt, és a Kormány erre figyelemmel nyilvános határozatban döntött a versenyeztetés mellőzéséről,
 - o) az országos közút melletti pihenő- és várakozóhelyeken 2011. december 31-ig megépült felépítményekre vonatkozó osztott tulajdon létesítése és földhasználati jog alapítása során lefolytatott értékesítési eljárás során,
 - p) zálogtárgy tulajdonjogának zálogjogosult által történő megszerzése esetén,
 - q) a 37. § (2) és (3) bekezdése alapján történő értékesítések esetén,
 - r) hulladéknak nem minősülő vissznyereményi anyagok értékesítése esetén,
 - s) a kisajátításról szóló törvény szerinti fejlesztési befektetési területhez tartozó ingatlan értékesítése esetén..
- (2a) Az állam tulajdonában álló pénzügyi eszköznek pénzügyi eszközre történő cseréje esetén az Nvtv. 13. § (1) bekezdése szerinti versenyeztetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezést nem kell alkalmazni.
- (2b) Versenyeztetés mellőzésével kerül sor a (2) bekezdés i) pontja szerinti kis értékű ingó vagyontárgy értékesítésére, ha
- a) a vagyontárgy huzamos tárolása, kezelése aránytalan költséggel járna a vagyontárgy piaci értékéhez képest,
 - b) a versenyeztetéssel történő értékesítés előnyei nem érvényesülnek, vagy
 - c) a 34. § (2) bekezdés b) pontja szerinti nyilvános árverés során a harmadik árverés is eredménytelenül zárult.
- (3) A pályázat nyilvános vagy zártkörű lehet.
- (4) Nyilvános a pályázat, ha
- a) az ajánlattevők köre előre meg nem határozható;
 - b) a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert.
- (5) Ha a kiíró - megfelelő határidők kitűzésével - az érdekelteket kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre, a pályázat zártkörű pályázatnak minősül. Zártkörű pályázat kiírására csak kivételesen kerülhet sor.
- (6) Állami vagyonra vonatkozóan vételi jogot alapítani csak az értékesítésre vonatkozó jogszabályi előírások betartásával lehet. Az ily módon alapított vételi jog időtartama az öt évet meghaladhatja.

Vtv. 36. § (1) Állami vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvény rendelkezése alapján lehet.

Vtv. 37. § (1) Az állami tulajdonban lévő védett természeti területek és értékek, műemlékingatlanok, műkincsek, valamint történeti (régészeti) emlékek és földterületek tulajdonjogának bármely jogcímen történő átruházására csak a védett vagyonra vonatkozó külön törvényben meghatározott esetekben és módon kerülhet sor.

Nftv. 12. § (4) Az intézményfejlesztési tervben kell meghatározni a fejlesztéssel, a fenntartó által a felsőoktatási intézmény rendelkezésére bocsátott vagyon hasznosításával, megóvásával, elidegenítésével kapcsolatos elképzeléseket, a várható bevételeket és kiadásokat.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény végrehajtásáról című 7/1996. (VII. 9.) MKM rendelet 9. § (1) A lakás a következő feltételek együttes fennállása esetén idegeníthető el a költségvetési szerv vezetője előzetes hozzájárulásával:

- a) a lakás a költségvetési szerv lakásgazdálkodási feladatainak ellátására feleslegessé vált, és
- b) az épület és a hozzátartozó földterület tulajdonjogi helyzete az ingatlan-nyilvántartásban rendezett.

Nftv. 13/B. § (1) Állami felsőoktatási intézményben az intézmény stratégiai döntéseinek megalapozása, valamint a gazdálkodási tevékenység szakmai támogatása és ellenőrzése céljából konzisztórium működik.

Nftv. 13/C. § (1) A szenátus a 12. § (3) bekezdés c) pontjában, e) pont ed) és ee) alpontjában, g) pont gb) és gc) alpontjában meghatározott gazdasági következménnyel járó döntésének érvényességéhez a konzisztórium előzetes egyetértése szükséges.

[A hivatkozott Nftv. 12.§ (3) A szenátus

c) fogadja el - középtávra, legalább négyéves időszakra, évenkénti bontásban meghatározva a végrehajtás feladatait - az intézményfejlesztési tervet, illetve annak részeként a kutatási-fejlesztési innovációs stratégiát;

e) fogadja el az intézmény

ed) a fenntartó által meghatározott keretek között költségvetését,

ee) a számviteli rendelkezések alapján elkészített éves beszámolóját;

g) a fenntartó egyetértésével dönt

gb) az intézmény vagyongazdálkodási tervéről,

gc) gazdálkodó szervezet alapításáról, gazdálkodó szervezetben részesedés szerzéséről;]

60. §

A Szenátus dönt az Egyetem rendelkezésére bocsátott ingatlanvagyon elidegenítése engedélyezésére vonatkozó javaslat jelen szabályzat 61. § szerinti megtételéről.

Ávr. 25. § (2) Az állami vagyon értékesítésére a vagyonkezelő központi költségvetési szerv javaslatot tehet.

Nftv. 89. § (2) Az állami felsőoktatási intézmény a vagyonkezelésében lévő állami vagyon tulajdonjogát saját hatáskörben

a) a Magyar Állam nevében eljárva

aa) az állami vagyon értékesítésére vonatkozó szabályok betartásával,

ab) a vagyon valós piaci értékének megfelelő ellenérték fejében,

ac) az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter előzetes hozzájárulásával,

ad) a miniszter előzetes értesítése mellett,

ae) ingatlan esetén az ingatlan fekvése szerinti települési - fővárosban az ingatlan fekvése szerinti kerületi, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi - önkormányzat elővásárlási jogának biztosításával, vagy

b) jogszabályban meghatározott esetben elektronikus árverési rendszer útján átruházhatja.

Nftv. 90. § (1) Az állami felsőoktatási intézmények vagyonkezelésében lévő állami vagyonba tartozó ingatlan átruházásából származó bevételnek az átruházás költségeinek kiegyenlítését követően fennmaradó részét a 89. § (3) bekezdése szerinti jóváhagyással a felsőoktatási intézmény az intézményfejlesztési tervében meghatározott célra használhatja fel.

61. §

(1) Az állami vagyon értékesítésére vonatkozó, a fenntartó számára megfogalmazott javaslat megtételére a jelen szabályzat 60. §-ában írt döntés alapján a kancellár jogosult.

(2) Az értékesítés lebonyolításának részletes szabályait az Ávr. alapján kancellári utasítás rögzíti.

Követelések behajtása

Áht. 97. § (1) Az állam, az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szervek, a nemzetiségi önkormányzatok, valamint az általuk irányított költségvetési szervek követeléséről lemondani csak törvényben meghatározott esetekben és módon lehet.

(...)

(3) Az önkéntes teljesítésre történő felhíváson kívül a központi költségvetésről szóló törvényben megállapított értékhatárt el nem érő kis összegű követelést behajtásra előírni nem kell.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 43. § (2) Behajthatatlan követelés leírása esetén a behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell. A behajthatatlan követelés leírása nem minősül a követelés elengedésének.

62. §

Az Egyetem köteles a követelései behajtására minden szükséges intézkedést megtenni.

63. §

- (1) A követelések behajtása érdekében az Egyetem köteles legkésőbb az esedékesség elmulasztását követő hónap utolsó napjától számított 15 napon belül a kötelezettek írásbeli felszólítást küldeni. A felszólítás mintáját kancellári utasítás tartalmazza.
- (2) Ha a teljesítésre történő felszólításban meghatározott határidőben a teljesítés (részteljesítés) nem történik meg, és a kötelezett a követelést nem vitatja, a kötelezett ellen fizetési meghagyást, vagy – amennyiben gazdálkodó szervezet – felszámolási eljárást kell kezdeményezni. A kezdeményezést az ügyvel összefüggő valamennyi iratnak az átadásával a Kancellária Jogi, Igazgatási és Közbeszerzési Igazgatóságán kell megtenni.
- (3) Gazdálkodó szervezet által vitatott, illetve természetes személlyel szemben fennálló követelés esetében az igény érvényesítésére bírósági peres vagy nemperes eljárást kell kezdeményezni.
- (4) A hallgatói jogviszonnyal összefüggő követelések behajtásáról, annak rendjéről az (1)-(3) bekezdéstől eltérően kancellári [utasítás](#) rendelkezik.

III. FEJEZET

A VAGYONNAL VALÓ GAZDÁLKODÁS EGYETEMEN BELÜLI HATÁSKÖREI, FELADATAI

Az Egyetem Szenátusa

Nftv. 12. § (3) A szenátus

(...)

c) fogadja el – középtávra, legalább négyéves időszakra, évenkénti bontásban meghatározva a végrehajtás feladatait – az intézményfejlesztési tervet, illetve annak részeként a kutatási-fejlesztési innovációs stratégiát;

(...)

g) a fenntartó egyetértésével dönt

(...)

gb) az intézmény vagyongazdálkodási tervéről,

gc) gazdálkodó szervezet alapításáról, gazdálkodó szervezetben részesedés szerzéséről;

(...)

64. §

- (1) Az Egyetem Szenátusának jóváhagyása szükséges a jogszabályban, az [SZMR](#)-ben, vagy jelen szabályzatban e feltételhez kötött intézkedésekhez.
- (2) Az Egyetem Szenátusa dönt a jelen szabályzat 59. - 60. §-ában meghatározott körben.
- (3) Az Egyetem Szenátusa szabályozza az Egyetem által használt ingatlanok egyes helyiségei (különösen a nagyelőadók, tantermek, szemináriumi szobák) elnevezésének elveit és rendjét.

A kancellár

Nftv. 13/A. § (2) A kancellár

a) felel a felsőoktatási intézmény (...) vagyongazdálkodásáért, ideértve a műszaki, létesítményhasznosítási, üzemeltetési, logisztikai, szolgáltatási, beszerzési és közbeszerzési ügyeket is, irányítja e területen a működést,

b) felel a szükséges gazdálkodási, valamint az a) pontban meghatározott területeken szükséges intézkedések és javaslatok előkészítéséért, ennek keretében egyetértési jogot gyakorol a 12. § (1) bekezdés, valamint 13. § (1) bekezdés szerinti jogosultnak az intézmény gazdálkodását, szervezetét, működését érintő gazdasági következménnyel járó döntései és intézkedései tekintetében, az egyetértés e döntések érvényességének, illetve hatálybalépésének feltétele,

c) a felsőoktatási intézmény rendelkezésére álló források felhasználásával gondoskodik annak feltételeiről, hogy a felsőoktatási intézmény gazdálkodása az alapfeladatok ellátását biztosítsa,

d) gyakorolja az intézmények részvételével működő gazdasági társaságokban és gazdálkodó szervezetekben a tulajdonosi jogokat,

(...)

A konzisztórium

Nftv. 13/B. § (1) Állami felsőoktatási intézményben az intézmény stratégiai döntéseinek megalapozása, valamint a gazdálkodási tevékenység szakmai támogatása és ellenőrzése céljából konzisztórium működik.

Nftv. 13/C. § (1) A szenátus a 12. § (3) bekezdés c) pontjában, e) pont ed) és ee) alpontjában, g) pont gb) és gc) alpontjában meghatározott gazdasági következménnyel járó döntésének érvényességéhez a konzisztórium előzetes egyetértése szükséges.

[A hivatkozott Nftv. 12.§ (3) A szenátus

c) fogadja el - középtávra, legalább négyéves időszakra, évenkénti bontásban meghatározva a végrehajtás feladatait - az intézményfejlesztési tervet, illetve annak részeként a kutatási-fejlesztési innovációs stratégiát;

e) fogadja el az intézmény

ed) a fenntartó által meghatározott keretek között költségvetését,

ee) a számviteli rendelkezések alapján elkészített éves beszámolóját;

g) a fenntartó egyetértésével dönt

gb) az intézmény vagyongazdálkodási tervéről,

gc) gazdálkodó szervezet alapításáról, gazdálkodó szervezetben részesedés szerzéséről;]

65. §

(1) A kancellár

- a) ⁶⁶az Egyetem által kezelt állami vagyon könyv szerinti nettó összértékében bekövetkezett – a Vagyonkezelési Szerződésben meghatározott mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár, a gazdasági tevékenység körében bekövetkező veszteség stb.), annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatást ad az állami tulajdonosi joggyakorlónak és a szenátusnak;
- b) ⁶⁷azonnali bejelentést tesz az állami tulajdonosi joggyakorlónak és a szenátusnak, ha a kezelt állami vagyonban súlyos környezeti veszélyeztetés alakul ki, illetve beavatkozást igénylő természeti és környezeti károkozás történt;
- c) gondoskodik arról, hogy az ingatlan vagyonkezelő-kijelölési (ingatlan beszerzése), továbbá az állami vagyonból értékesítés vagy csere útján történő kikerülési eljárások megindításához a jogszabályokban előírt dokumentumok rendelkezésre álljanak
- d) intézkedik annak érdekében, hogy az Egyetem vagyonkezelésében lévő illetve vagyonkezelésébe kerülő ingatlanok vagyonkezelői joga az ingatlan-nyilvántartásba a valóságnak megfelelően, az Egyetem nevére bejegyzésre kerüljön.

(2) A kancellár

- a) terjeszti fel a javaslatot az állami vagyon vagyonkezelői jogának más központi költségvetési szerv részére ellenérték nélkül történő átruházására vonatkozóan;
- b) kezdeményezi a szükséges eljárásokat állami vagyon vagyonkezelői jogának egyéb vagyonkezelésre jogosult szervezet – nem központi költségvetési szerv – részére ellenérték fejében történő átruházására vonatkozóan.

(3) A kancellár

- a) dönt az Egyetem vagyonkezelésében lévő lakások és helyiségek elidegenítése engedélyezésének a jelen szabályzat 61. § szerinti kezdeményezéséről;
- b) szabályozza az ingatlangazdálkodással kapcsolatban a bérbeadásra, használatba adásra, ideiglenes használatba adásra, a helyiség-hasznosítási szolgáltatásra, székhely-szolgáltatásra, a központosított ingatlankezelési funkciónak az állami és a magánszektor közötti fejlesztési, illetve szolgáltatási együttműködéssel (Public Private Partnership programmal) összefüggő sajátosságaira, az üzemeltetésen belüli egyes feladatokra vonatkozó szabályokat.

Az ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelési szabályok

66. § ⁶⁸

- (1) Az Egyetem a vagyonkezelésében lévő ingatlanokkal kapcsolatos ingatlankezelési, ingatlanfenntartási, ingatlangazdálkodási és ingatlan üzemeltetési feladatait a Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁶⁹ útján teljesíti.
- (2) Aki az Egyetem területén élet- és balesetveszélyt, nagyobb anyagi kárt okozó hibát észlel, köteles értesíteni az intézkedésre jogosultat. A hiba, veszélyhelyzet elhárítása az ingatlangazda feladata és felelőssége.
- (3) ⁷⁰A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁷¹ működése kiterjed az Egyetem teljes területére – az ELTE Savaria Egyetemi Központ tekintetében az ELTE Kancellárián működő szervezeti egységén keresztül

⁶⁶ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁶⁷ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁶⁸ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁶⁹ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁷⁰ Megállapította az V/2017. (I. 16.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. II. 1. napjától.

⁷¹ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

– oly módon, hogy ellátja, vagy külső cégeknél megrendelve elvégezteti, esetenként irányítja, felügyeli a létesítmények összes műszaki üzemeltetési, karbantartási és javítási, felújítási és beruházási munkáit beleértve az ingatlan- és energiagazdálkodási, rekonstrukciós munkákat.

- (4) A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁷² munkatársa, a gondnok, aki az ingatlan műszaki-gondnoksági, üzemeltetési feladatainak felelőse.
- (5) Az Egyetem meghatározott ingatlan-körére kiterjedő hatáskörrel dolgoznak a műszaki vezetéssel megbízott dolgozók (területi referens), mint műszaki vezetők, akik a Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁷³ személyi állományába tartoznak.
- (6) A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁷⁴ feladata különösen:
 - a) egységes éves felújítási és karbantartási terv összeállítása, előterjesztése és engedélyeztetése a központi és a keretgazdák saját bevételeiből rendelkezésre álló források, a műszaki szükségesség és az igények figyelembevételével;
 - b) a jóváhagyott éves tervekben szereplő központi forrásból megvalósítandó karbantartási és felújítási feladatok elvégeztetése, számonkérése, nyilvántartása;
 - c) a jóváhagyott éves tervekben szereplő saját bevételeiből megvalósítandó üzemeltetési, karbantartási feladatok elvégeztetése gondnoksági-műszaki feladatot ellátó dolgozók által, vagy azok irányításával, az éves karbantartási tervek végrehajtása és ennek ellenőrzése;
 - d) energiagazdálkodás az Egyetem létesítményeinek energia adatfelvétele, szerződés módosítások elvégzése, energia számlák kollaudálása, továbbszámolás bérlők felé, a hatósági rendelkezések betartatása, időszakos adatszolgáltatás (energia mérleg, beszámoló jelentések stb.);
 - e) a gondnokokon keresztül az üzemeltetői tevékenység elvégzéséhez szükséges feltételek meghatározása, szakmai elemzések alapján javaslattétel;
 - f) az egyetemi kazánházak rendszeres szakmai ellenőrzése;
 - g) ingatlan gazdálkodási feladatok elvégzése;
 - h) munka-, tűz- és vagyonvédelmi feladatok ellátása;
 - i) adatszolgáltatás, fejlesztési tervek és koncepciók kidolgozása, döntés előkészítő javaslatok elkészítése.
- (7) A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁷⁵ működési területe kiterjed az Egyetem összes létesítményére, vezetője az Egyetem mindenkori műszaki vezetője.

67. §⁷⁶

Az Egyetem vagyonkezelésébe tartozó ingatlanok felsorolását a jelen szabályzat melléklete tartalmazza, melyet az alapító okirat ilyen tárgyú módosítása alkalmával, és azzal egyezően hatályosít az Egyetem igazgatási vezetője.

68. §

- (1) ⁷⁷Az Egyetem vagyonkezelésében lévő ingatlanokat, illetve épületeket a Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁷⁸ a Gazdasági Főigazgatósággal együttműködve tartja nyilván. Ennek körében gondoskodik a jogszabályok szerint elkészített nyilvántartás naprakész állapotban tartásáról. Ennek során ellenőrzi, vagy ellenőrizteti
 - a) az Egyetem által közvetlenül vagy külső személyek által használt összes helyiség műszaki adatát,
 - b) az épülettartozékok leltárát,

⁷² Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁷³ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁷⁴ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁷⁵ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁷⁶ Megállapította a CCXLV/2025. (XII. 15.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2025. XII. 16. napjától.

⁷⁷ Felvezető szövegét megállapította a CCXLVI/2016. (XII. 12.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. I. 1. napjától.

⁷⁸ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

- c) a helyiségek, illetve az épületek műszaki állapotát,
 - d) a helyiséget használó szervezeti egységekre vonatkozó adatokat.
- (2) ⁷⁹Az Egyetem teljes területén, székhelyén és telephelyein az ingatlanra vonatkozó átalakítási, felújítási, rekonstrukciós munkát csak a Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁸⁰ végezhet, végeztethet.

Vagyonvédelmi, tűzvédelmi és munkavédelmi feladatok

69. § ⁸¹

- (1) A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁸² – mint az ingatlan, épület üzemeltetője – feladata és felelőssége annak biztosítása, hogy az Egyetem ingatlana, épülete, helyisége a benne folyó tevékenység biztonságos ellátására alkalmas legyen, továbbá gondoskodik a vagyon-, a tűz- és a munkavédelmi szabályzatok előkészítéséről, továbbá arról, hogy megfelelő kompetenciával rendelkező személy, vagy vállalkozás lássa el a vagyon-, a tűz- és a munkavédelmi feladatokat.
- (2) A keretgazda és annak vezetője felelős, hogy a tevékenységéhez biztosított ingatlant, épületet, helyiséget rendeltetésszerűen, a gondos gazda módjára használja, az ott folyó tevékenység, munkavégzés eszközeit és kellékeit biztosítsa, továbbá működjön közre a vagyon-, a tűz- és a munkavédelem adott helyiségcsoportra vonatkozó speciális szabályainak megalkotásában. A keretgazda gondoskodik azoknak a szabályoknak a betartásáról és betartatásáról, amelyek a munkavégzés, munkakörülmények, a környezet, az épületek és bennük lévő személyek, felszerelés és berendezés biztonságát, biztonságosságát és megóvását szolgálják.
- (3) A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁸³ a vagyonvédelem körében az ingatlan őrzési, rendészeti feladatait ellátja, illetve elláttatja, az épület sajátosságaira tekintettel – a keretgazda közreműködésével – a külön szabályokat (pl. beléptetés, tárgyak kivitele stb.) kialakítja.
- (4) A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁸⁴ a tűzvédelem körében az épület és a benne folyó tevékenység specialitásainak figyelembevételével – a keretgazda közreműködésével –
- a) a jogszabályok, kötelezően alkalmazandó szabványok keretei között megállapítja a tűzvédelmi kötelezettségeket,
 - b) az épületüzemeltetést, az anyagok tárolását, a tűzvédelmi követelmények érvényesítésével végzi és végezteti,
 - c) a tűzvédelmi előírások és a tűzoltóeszközök használata ismeretének megszerzését biztosítja,
 - d) a tűzvédelmi ellenőrzés, hatósági vizsgálat során rendelkezésre áll.
 - e) A keretgazda megalkotja, betartja és betartatja a tevékenység folytatásának speciális szabályait, gondoskodik a munkatársai oktatásáról, a tűzvédelmi ellenőrzés, hatósági vizsgálat során rendelkezésre áll.
- (5) A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁸⁵ – a keretgazda közreműködésével – a munkavédelem körében kialakítja és fenntartja az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés tárgyi feltételeit, a munkavégzés környezetének biztonságosságát. A keretgazda megalkotja, betartja és betartatja a tevékenység folytatásának szabályait, gondoskodik a munkatársai oktatásáról, a munkavédelmi ellenőrzés, hatósági vizsgálat során rendelkezésre áll.

⁷⁹ Megállapította az V/2017. (I. 16.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2017. II. 1. napjától.

⁸⁰ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁸¹ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

⁸² Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁸³ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁸⁴ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁸⁵ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

- (6) A Kancellária Műszaki Főigazgatósága⁸⁶ gondoskodik az Egyetem ingó- és ingatlanvagyonának vagyonbiztosítással történő védelméről, melynek költsége a központi előirányzatok terhére tervezendő.
- (7) Az e szakasz alá tartozó tevékenységek részletes szabályait a tárgybeli [szabályzatok](#) és utasítások tartalmazzák.

IV. FEJEZET A VAGYONNYILVÁNTARTÁS

70. §

- (1) Az Egyetemet a tulajdonosi joggyakorló által vezetett vagyonnyilvántartás (a továbbiakban: vagyonnyilvántartás) hiteles vezetése és a beszámoló-készítési kötelezettségének megalapozottsága érdekében az állami vagyon kezelésére kötött szerződés szerinti adatszolgáltatási kötelezettség terheli.
- (2) A vagyonnyilvántartás vezetéséhez szükséges adatok körére, az adatszolgáltatás gyakoriságára vonatkozó szabályokat az Ávr. melléklete tartalmazza.
- (3) Az adatszolgáltatás részletes tartalmát, formáját (adatlapok) a tulajdonosi joggyakorló vagyonnyilvántartási szabályzatban határozza meg.

71. §

A Kancellária

- a) teljesíti az Egyetem vagyonkezelésében álló állami vagyonra vonatkozó adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségét az előírásoknak megfelelően, felelős az adatok hitelességéért, naprakészségéért;
- b) összeállítja az éves vagyongazdálkodási tervet és vagyongazdálkodási beszámolót – az intézményi költségvetés és intézményi beszámoló, valamint a könyvek és a műszaki adminisztráció adatai alapján;
- c) teljesíti az Egyetem állami vagyonával összefüggő könyvvezetési és beszámoló készítési, valamint – a hatályos [Leltározási Szabályzat](#) rendelkezéseinek megfelelően – leltározási és leltárkészítési kötelezettségét;
- d) szabályszerűen intézi az Egyetem vagyonkezelésében álló, bármely okból feleslegessé váló állami vagyon hasznosításával, értékesítésével, selejtezésével kapcsolatos teendőket.

A vagyonkezelés ellenőrzése

72. §

- (1) ⁸⁷
- (2) A tulajdonosi joggyakorló által lefolytatott ellenőrzést minden eszközzel segíteni kell. Ennek érdekében a vagyon hasznosítására kötött szerződésben rögzíteni kell, hogy a tulajdonosi ellenőrzés eljárásrendjét, a felek jogait és kötelezettségeit a felek a szerződés részének tekintik.
- (3) ⁸⁸

⁸⁶ Elnevezését megállapította a XX/2021. (III. 08.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2021. IV. 1. napjától.

⁸⁷ Hatályon kívül helyezte a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályon kívül: 2016. VII. 1. napjától.

⁸⁸ Hatályon kívül helyezte a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályon kívül: 2016. VII. 1. napjától.

III. RÉSZ

ZÁRÓ ÉS FELHATALMAZÓ RENDELKEZÉSEK

73. §

- (1) A jelen szabályzat 2015. június 1-jén lép hatályba.
- (2) Egyidejűleg hatályát veszti az Egyetem LXXXIX/2006. (X. 30.) Szen. sz. határozattal elfogadott Gazdálkodási szabályzata és annak függelékei, továbbá az Egyetem CCLVI/2007. (XII. 17.) Szen. sz. határozattal elfogadott Vagyonkezelési Szabályzata és mellékletei.
- (3) A jelen szabályzat az Eötvös Loránd Tudományegyetem Szervezeti és Működési Szabályzatának (az I. kötet Szervezeti és Működési Rend) mellékleteként annak részét képezi.
- (4) A kancellár utasításban szabályozhatja mindazokat a kérdéseket, melyeket jelen szabályzat ekként említ, vagy egyébként a szabályzat alkalmazása során szükségessé válik.
- (5) A kancellár utasítást ad ki az alábbi tárgykörök részletszabályairól a gazdálkodás körében:
 - a) [kötelezettségvállalás, utalványozás, pénzügyi ellenjegyzés, érvényesítés és teljesítésigazolás rendje](#),
 - b) integrált gazdálkodási rendszer működtetése,
 - c) [az Egyetem címére székhelyként történő bejelentés rendje](#),
 - d) [a szerződéskötés és kötelezettségvállalás rendje](#),
 - e) [a beszerzés rendje](#),
 - f) [a közbeszerzési eljárás rendje](#),
 - g) [a FEUVE rendje](#),
 - h) [számviteli politika](#),
 - i) [számlarend](#),
 - j) [a leltározás rendje](#),
 - k) [az eszközök és források értékelési szabályozása](#),
 - l) az önköltségszámítás rendje,
 - m) [a pénzkezelés rendje](#),
 - n) [a számlázás rendje](#),
 - o) a mobiltelefon-használat rendje,
 - p) az ingyenes internet-előfizetés rendje,
 - q) a taxicsekk-elszámolás rendje,
 - r) [saját gépkocsi hivatali célú használatának rendje](#),
 - s) [hivatali gépkocsi használat rendje](#),
 - t) [a vagyonkezelésében lévő ingó vagyon feleslegessé minősítésének, hasznosításának és selejtezésének rendje](#).

- (6) A kancellár utasítást ad ki az alábbi tárgykörök részletszabályairól a vagyongazdálkodás körében:
- a) [az ingatlangazda kijelöléséről](#),
 - b) [ingatlan- és helyiségbérleti szerződések megkötésének, igénybevételének, nyilvántartásuknak részletes szabályairól, ingatlanhasznosítási tevékenység összehangolására kijelölésről](#),
 - c) [zenés-táncos rendezvények megtartására vonatkozó szabályairól](#),
 - d) [székhely, telephely, valamint székhely-szolgáltatás nyújtása engedélyezésének, igénybevételének, ellenértékének és nyilvántartásának részletes szabályairól](#),
 - e) az állami vagyon értékesítése lebonyolításának részletes szabályairól,
 - f) ⁸⁹vagyonvédelmi, tűzvédelmi és [munkavédelmi](#) szabályzatokról és e feladatok ellátásáról.

Budapest, 2015. május 18.

Dr. Mezey Barna
rektor

⁸⁹ Megállapította a CXCV/2016. (VI. 27.) Szen. sz. határozat. Hatályos: 2016. VII. 1. napjától.

Hrsz	Ingatlancím	Ingatlannév / funkció
24037/2	1053 Bp., Egyetem tér 1-3.	Egyetem téri oktatási épület
36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 4/a.	Trefort-kert
36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 4/b-c.	Trefort-kert
36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 6-8.	Trefort-kert
36558/5	1088 Bp., Puskin u. 3.	Trefort-kert
36558/5	1088 Bp., Puskin u. 5-7. D épület	Trefort-kert
36558/5	1088 Bp., Puskin u. 9. E épület	Trefort-kert
36558/5	1088 Bp., Puskin u. 11-13. F épület	Trefort-kert
36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 6-8. Gólyavár	Trefort-kert
36558/5	1088 Bp., Múzeum krt. 6-8. Ifjúsági épület	Trefort-kert
36556	1088 Bp., Rákóczi út 5.	Trefort-kert
31159/4/B/119	1147 Bp., Huszt u. 11. I. emelet 2. ajtó (Telepes u. 96.)	Bölcsészettudományi Kar lektori lakás [tartósan bérbe adott]
31159/4/B/122	1147 Bp., Huszt u. 11. II. emelet 2. ajtó (Telepes u. 96.)	Bölcsészettudományi Kar lektori lakás [tartósan bérbe adott]
31159/4/B/125	1147 Bp., Huszt u. 11. III. emelet 2. ajtó (Telepes u. 96.)	Bölcsészettudományi Kar lektori lakás [tartósan bérbe adott]
36177/2	1083 Bp., Illés u. 25. (Korányi Sándor u. 2.)	Füvészkert
367	2131 Göd, Jávorka u. 14.	Gödi telephely (Huzella kert)
811	9700 Szombathely, Szent Imre herceg u. 112.	Obszervatórium
235/4	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	kutatási és oktatási épület
236/4	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	üres telek
236/5	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	üres telek
236/6	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	üres telek
254/18	2890 Tata, Kálvária domb, Fekete u. 2.	üres telek
24186	1083 Bp., Ferenciek tere 6-10.	Egyetemi Könyvtár és Levéltár
24041	1056 Bp., Szerb u. 21.	Szerb utcai irodaépület (fszt-es)
24040	1056 Bp., Szerb u. 23.	Szerb utcai igazgatási épület (emeletes)
24150	1053 Bp., Kecskeméti u. 10-12. (Magyar u. 31.)	Állam- és Jogtudományi Kar oktatási épület
23950	1056 Bp., Szerb u. 3.	[tartósan bérbe adott]
35214	1085 Bp., Rigó u. 16. (Baross u. 62.)	ELTE Origo Nyelvi Centrum Kft. [tartósan bérbe adott]
4082/73	1117 Bp., Pázmány Péter sétány 1/a. (Magyar Tudósok krt. 2.)	Északi tömb
4082/73	1117 Bp., Pázmány Péter sétány 1/c. (Magyar Tudósok krt. 2.)	Déli tömb
4082/73	1117 Bp., Pázmány Péter sétány 1/c. (Magyar Tudósok krt. 2.)	Vegyszertároló
1044230	8173 Balatonkenese, Kikötő u. 6.	üdülő [használati jog]
2552011	1121 Bp., Irhás árok, Maros u.	üres telek
32705	1146 Bp., Ajtósi Dürer sor 23.	Ajtósi Dürer sori Kollégium

⁹⁰ A 2025. augusztus 1. napjától hatályos ELTE Alapító Okirat alapján hatályosítva.

Hrsz	Ingatlancím	Ingatlannév / funkció
39738	1143 Bp., Vezér u. 112-114. (Kalocsai u. 15-17.)	Vezér úti Kollégium
4968	1118 Bp., Ménesi út 12.	Bibó István Szakkollégium
5069	1118 Bp., Ménesi út 11-13.	Eötvös József Collegium
245505	1118 Bp., Dayka Gábor u. 4. (Budaörsi út 93.)	Kőrösi Csoma Sándor Kollégium A, B, C, D épület
228805	1223 Bp., Nagytétényi út 162-164.	Erdős Pál Kollégium A, B, C, D épület
725068	1117 Bp., Nándorfejérvári út 13.	Nándorfejérvári úti Kollégium - Bolyai Kollégium
29507	1081 Bp., Izabella u. 46.	Izabella utcai oktatási épület
34263	1075 Bp., Kazinczy u. 23.	Kazinczy oktatási épület - régi
34264	1075 Bp., Kazinczy u. 27.	Kazinczy oktatási épület - új
4082/26	1117 Bp., Bogdánfy u. 10. (Magyar Tudósok körút 5.)	barakk épületek, tenispályák, műfüves focipálya, futópálya
681576	1119 Bp., Mérnök u. 35. - Petzvál J. u. 45.	sportcsarnok, sportpályák, gépkocsi tároló [tartósan bérbe adott]
4082/23	1117 Bp., Bogdánfy u. 10. (Magyar Tudósok körút 7.)	Sportcsarnok, Öltöző, Hőközpont, Porta, Felvonulási barakk [tartósan bérbe adott]
184116	1203 Bp., Vízisport u. 48.	Vízisport utcai sporttelep [részben tartósan bérbe adva]
38236/170	1097 Bp., Ecseri út 3.	Bárcai oktatási épület és sporttelep
33458	1071 Bp., Damjanich u. 41-43.	Damjanich utcai oktatási "A" épület + kollégium; Peterdy szárny "B" épület (Óvoda)
2186709	1126 Bp., Kiss János alt. u. 40.	TÓK oktatási épület
24019	1056 Bp., Papnövelde u. 4-6. (Cukor u. 6-8.)	Apáczai Csere János Gyakorló Gimnázium és Kollégium [óvoda tartósan bérbe adva]
36539	1088 Bp., Trefort u. 6-8. (Szentkirályi u. 9.)	Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium
32745	1146 Bp., Cházár András u. 10. (Abonyi u. 7.)	Radnóti Miklós Gyakorló Általános Iskola és Gyakorló Gimnázium és lakóépület [lakások tartósan bérbe adva]
7742/20	1126 Bp., Kiss János alt. u. 29.	Gyakorló Óvoda [tartós bérlet]
7894	1126 Bp., Kiss János alt. u. 42-44.	Gyertyánffy István Gyakorló Általános Iskola
7745	1126 Bp., Beethoven u. 3.	Gyertyánffy István Gyakorló Általános Iskola [tartós bérlet]
176	2462 Martonvásár, Brunszvik u. 2.	Természettudományi Kar telephely (MTA ATK – ELTE Kiválósági Tudásközpont) [használati jog]
18777	1037 Budapest, Kunigunda útja 35.	Márton Áron Kollégium, Márton Áron Szakkollégium
20442/1	4027 Debrecen, Egyetem sugárút 13.	Márton Áron Kollégium, Márton Áron Szakkollégium [tartós használat]
25562/6	6725 Szeged, Kálvária sugárút 87.	Márton Áron Kollégium, Márton Áron Szakkollégium [tartós használat]
1816/19	7634 Pécs, Rácvárosi út 70.	Márton Áron Kollégium, Márton Áron Szakkollégium [tartós használat]
1476098	9700 Szombathely, Ady Endre tér 3/A	Pável Ágoston Kollégium II.
6272/1/A/1-6	9700 Szombathely, Berzsényi tér 2.	vegyes rendeltetésű
331824	9700 Szombathely, Bolyai János u. 11.	Raktár
331855	9700 Szombathely, Bolyai János u. 11.	Bolyai János Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium
6040	9700 Szombathely, Deák Ferenc utca 57.	Pável Ágoston Kollégium III.
5531/5/A/5	9700 Szombathely, Géfin Gyula utca 22.	Berzsényi Dániel Pedagógusképző Központ oktatási épület
5531/5/A/11	9700 Szombathely, Géfin Gyula utca 22.	Berzsényi Dániel Pedagógusképző Központ oktatási épület

Hrsz	Ingatlancím	Ingatlannév / funkció
5531/5/A/14-15	9700 Szombathely, Géfin Gyula utca 22.	Berzsényi Dániel Pedagógusképző Központ oktatási épület
5531/9/A/1	9700 Szombathely, Géfin Gyula utca 28.	Berzsényi Dániel Pedagógusképző Központ oktatási épület
5555	9700 Szombathely, Károlyi Gáspár tér 4. (Gagarin utca 2.)	Berzsényi Dániel Pedagógusképző Központ, Informatikai Kar, Pedagógiai és Pszichológiai Kar, Társadalomtudományi Kar, Savaria Regionális Pedagógiai Szolgáltató és Kutató Központ oktatási épület
6029	9700 Szombathely, Magyar László utca 1.	Pável Ágoston Kollégium I.
1206	2462 Martonvásár, Dréher utca 12.	Informatikai Kar „ELTE 3IN” kihelyezett kutatócsoport [térítésmentes használat]
36555	1088 Budapest, Rákóczi út 7.	Gazdaságtudományi Kar oktatási épület [tartós bérlet]
36544/0/A/1	1088 Budapest, Rákóczi út 17. fszt. 1.	Gazdaságtudományi Kar oktatási épület
5555/A	9700 Szombathely, Károlyi Gáspár tér 4. (Gagarin utca 2.)	Berzsényi Dániel Pedagógusképző Központ, Informatikai Kar, Pedagógiai és Pszichológiai Kar, Társadalomtudományi Kar, Savaria Regionális Pedagógiai Szolgáltató és Kutató Központ oktatási épület
5555/B	9700 Szombathely, Károlyi Gáspár tér 4. (Gagarin utca 2.)	Berzsényi Dániel Pedagógusképző Központ, Informatikai Kar, Pedagógiai és Pszichológiai Kar, Társadalomtudományi Kar, Savaria Regionális Pedagógiai Szolgáltató és Kutató Központ oktatási épület
36545	1088 Budapest, Rákóczi út 15.	Gazdaságtudományi Kar oktatási épület
24090/0/A/3-4	1053 Budapest, Királyi Pál utca 18.	ELTE központi szervezeti egységek működési helye [tartós bérlet]
36540	1088 Budapest, Szentkirályi utca 7.	Trefort Ágoston Gyakorló Gimnázium oktatási épület
137599/5	1173 Budapest, Határhalom utca 2.	Műszaki Főigazgatóság (raktár) [tartós bérlet]
6545	1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 7.	ELTE Humán Tudományok Kutatóközpontja kutatási épülete [használati jog]
37965/2	1097 Budapest, Tóth Kálmán utca 4.	ELTE Humán Tudományok Kutatóközpontja, ELTE Társadalomtudományi Kutatóközpont, ELTE Közgazdasági- és Regionális Tudományi Kutatóközpont kutatási épülete [használati jog]
24122/2	1053 Budapest, Magyar utca 40.	ELTE Humán Tudományok Kutatóközpontja könyvesbolt [használati jog]
29701	1068 Budapest, Benczúr utca 33.	ELTE Nyelvtudományi Kutatóközpont kutatási épülete [használati jog]
17129	7621 Pécs, Papnövelde utca 22.	ELTE Közgazdasági- és Regionális Tudományi Kutatóközpont kutatási épülete [használati jog]
1175/A/17	6000 Kecskemét, Rákóczi utca 3.	ELTE Közgazdasági- és Regionális Tudományi Kutatóközpont kutatási épülete [használati jog]
3375	5600 Békéscsaba, Szabó Dezső utca 40-42.	ELTE Közgazdasági- és Regionális Tudományi Kutatóközpont kutatási épülete [használati jog]
6913	9022 Győr, Liszt Ferenc utca 10.	ELTE Közgazdasági- és Regionális Tudományi Kutatóközpont kutatási épülete [használati jog]
853239	Páty belterület	Egyetemi Könyvtár és Levéltár [tartós bérlet]